

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Тверской области от 03.04.2024 по делу № А66-939/2024 Иванова Жанна Геннадьевна (Григорьева Жанна Геннадьевна, Маркова Жанна Геннадьевна) (04.12.1976г.р., место рожд: г. Лихославль Тверская обл., адрес рег: 171210, Тверская обл, Лихославльский р-н, Лихославль г, Линейная ул, дом № 18, СНИЛС11880991085, ИНН 691502099447) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мякишкова Юлия Николаевна (ИНН 425200647158, СНИЛС 18918836033, рег.номер 22153) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

| № лота | Наименование (идентификационные характеристики) | Стоимость единицы, руб. |
|--------|---|----------------------------|
| 1 | Земельный участок, площадь: 1 500м ² , адрес (местонахождение): 171210, Тверская обл, Лихославльский р-н, Лисьи Горы д, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства, кадастровый номер: 69:19:0211901:58, 1/2 доля | 114 000,00 |

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 500м², адрес (местонахождение): 171210, Тверская обл, Лихославльский р-н, Лисьи Горы д, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства, кадастровый номер: 69:19:0211901:58 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 114 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Ивановой Жанны Геннадьевны**

Мякишкова Юлия Николаевна

Фотографии

