

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 07.06.2023 по делу № А75-5684/2023 Сальников Андрей Валерьевич (-) (10.07.1970г.р., место рожд: г. Шадринск, адрес рег: 628447, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Сургутский р-н, Нижнесортымский п, Хусаинова ул, дом № 19, квартира 17, СНИЛС07859120904, ИНН 450203132929) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Сергиенко Светлана Данисовна (ИНН 744201856386, СНИЛС 14083812042, рег.номер 22154) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Жилой дом, дача, площадь: 88,9м ² , кадастровый номер: 45:26:050105:140, земельный участок, площадь: 990м ² , кадастровый номер: 45:26:050105:67	3 744 142,63

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 88,9м², кадастровый номер: 45:26:050105:140, земельный участок, площадь: 990м², кадастровый номер: 45:26:050105:67 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 3 744 142,63 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Сальникова Андрея Валерьевича

Сергиенко Светлана Данисовна