# Извещение о проведении Аукциона на повышение на право заключения договора купли-продажи имущества

# АО «Теплоэнергосервис»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Содержание пункта Извещения** |
|  | Способ продажи | Аукцион на повышение (далее также – аукцион) |
|  | Продавец | Акционерное общество «Теплоэнергосервис»  (АО «Теплоэнергосервис»)  ОГРН 1071435012439  ИНН 1435191592  Место нахождения: Российская Федерация, г. Якутск;  Почтовый адрес: РС (Я), г. Якутск, пер. Энергетиков, д.1 «А»;  Адрес электронной почты: priem@tes.yakutskenergo.ru  Контактный телефон: 8 (4112) 49-84-09 |
|  | Организатор продажи | Акционерное общество «Теплоэнергосервис»  (АО «Теплоэнергосервис»)  ОГРН 1071435012439  ИНН 1435191592  Место нахождения: Российская Федерация, г. Якутск;  Почтовый адрес: РС (Я), г. Якутск, пер. Энергетиков, д.1 «А»;  Адрес электронной почты: priem@tes.yakutskenergo.ru  Контактный телефон: 8 (4112) 49-84-09 |
|  | Представители Организатора продажи | Контактные лица (Ф.И.О.):  Бакарова Наталия Сергеевна  Контактный телефон: 8 (4112) 49-44-77  Адрес электронной почты:  [BakarovaNS@tes.yakutskenergo.ru](mailto:BakarovaNS@tes.yakutskenergo.ru)  Константинова Ольга Ивановна  Контактный телефон: 8 (41137) 23-185  Адрес электронной почты: [konstantinovaoi@lptes.ru](mailto:oksit1@tes.yakutskenergo.ru) |
|  | Наименование и адрес ЭТП | Электронная торговая площадка АО «РАД»  <https://lot-online.ru> |
|  | Предмет продажи | Купля-продажа Базы, расположенной по адресу: Республика Саха (Якутия), Ленский район, г. Ленск,  ул. Победы, д. 63г, в составе следующих объектов недвижимости:   1. 1) Склад с кадастровым номером 14:14:050076:300, 1988 г., площадь 854 кв. м; 2. 2) Склад теплый с кадастровым номером 14:14:050076:298, 1990 г., площадь 1 061,3 кв. м; 3. 3) Подсобное помещение с кадастровым номером 14:14:050076:302, 1990 г., площадь 313,9 кв. м; 4. 4) Теплица с кадастровым номером 14:14:050082:940, 1990 г., площадь 109,6 кв. м; 5. 5) Контрольно-пропускной пункт с кадастровым номером 14:14:050082:939, 1990 г., площадь 22,2 кв. м; 6. 6) Площадка бетонная с кадастровым номером 14:14:050082:937, 1990 г., площадь застройки 4 792,1 кв. м; 7. 7) Площадка бетонная сетка с кадастровым номером 14:14:050082:938, 1990 г., площадь застройки 1 041,4 кв. м; 8. 8) Площадка бетонная с кадастровым номером 14:14:050082:942, 1990 г., площадь застройки 122,1 кв. м; 9. 9) Ограждение с кадастровым номером 14:14:050082:943, 1990 г., протяженность 343 м. |
|  | Краткое описание Предмета продажи | Описание предмета продажи содержится в Документации о продаже. |
|  | Адрес местонахождения Предмета продажи | В соответствии с Документацией о продаже. |
|  | Начальная цена продажи | 14 305 600 рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%– 2 384 266 рублей 67 копеек. |
|  | Валюта Договора | Российский рубль |
|  | Участники Аукциона | Участвовать в аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала, физическое лицо или индивидуальный предприниматель, заинтересованное в приобретении имущества, являющегося предметом аукциона, чья заявка признана соответствующей требованиям Документации о продаже. |
|  | Срок, место и порядок предоставления Документации о продаже | Документация о продаже размещена на официальном сайте электронной торговой площадки АО «РАД» в сети Интернет <https://lot-online.ru>, на официальном сайте ПАО «Якутскэнерго» [www.yakutskenergo.ru](http://www.yakutskenergo.ru), на портале ПАО «РусГидро» <http://www.rushydro.ru/activity/realizatsiya-neprofilnykh-aktivov/obyavlennye-torgi>, на рекламном сайте <https://www.avito.ru/rushydro>, на сайте предприятия www.tes-ykt.ru и доступна для ознакомления любым заинтересованным лицом без взимания платы в форме электронного документа в любое время с момента официального размещения Извещения. Предоставление Документации о продаже на бумажном носителе не предусмотрено. |
|  | Задаток | Информация о размере и условиях предоставления задатка приведена в Документации о продаже. |
|  | Дата начала – дата и время окончания срока подачи Заявок | Дата начала подачи Заявок:  «24» октября 2024 г.  Дата и время окончания срока подачи Заявок:  «05» декабря 2024 г. в 17 ч. 00 мин.  по местному времени Организатора |
|  | Порядок подачи Заявок | Заявки подаются по адресу ЭТП, указанному в пункте 5 настоящего Извещения. |
|  | «Шаг» аукциона | Шаг аукциона равен 1 % от начальной цены продажи, указанной в пункте 9 настоящего, что составляет 143 056 рублей 00 копеек (с НДС 20%) |
|  | Дата и время проведения Аукциона | «09» декабря 2024 г. в 15 ч.00 мин.  по местному времени Организатора. |
|  | Дата подведения итогов Аукциона | «11» декабря 2024 г. в 16 ч. 00 мин.  по местному времени Организатора. |
|  | Время ожидания ценового предложения Участника | 30 (тридцать) минут от времени начала проведения аукциона |
|  | Порядок подведения итогов Аукциона | Единственным критерием выбора победителя Аукциона является цена Договора (цена заявки), при условии соответствия заявки требованиям Документации о продаже.  Победителем Аукциона признается Участник, предложивший наиболее высокую цену Договора. |
|  | Описание условий и процедур проводимого Аукциона, условий Договора купли-продажи содержится в Документации о продаже. | |