

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 13.02.2024 по делу № А07-39375/2023 Дубинин Сергей Валерьевич (29.05.1988г.р., место рожд: гор. Белорецк Респ. Башкортостан, адрес рег: 453511, Башкортостан Респ, Белорецкий р-н, Белорецк г, Комсомольская ул, дом № 116, СНИЛС12971135259, ИНН 025604901433) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996, СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 750м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): 457421, Челябинская обл, Агаповский р-н, Янгельский п, Луговая, дом № 1/1, категория земель: Земли населенных пунктов, кадастровый номер: 74:01:0000000:3376	118 000,00

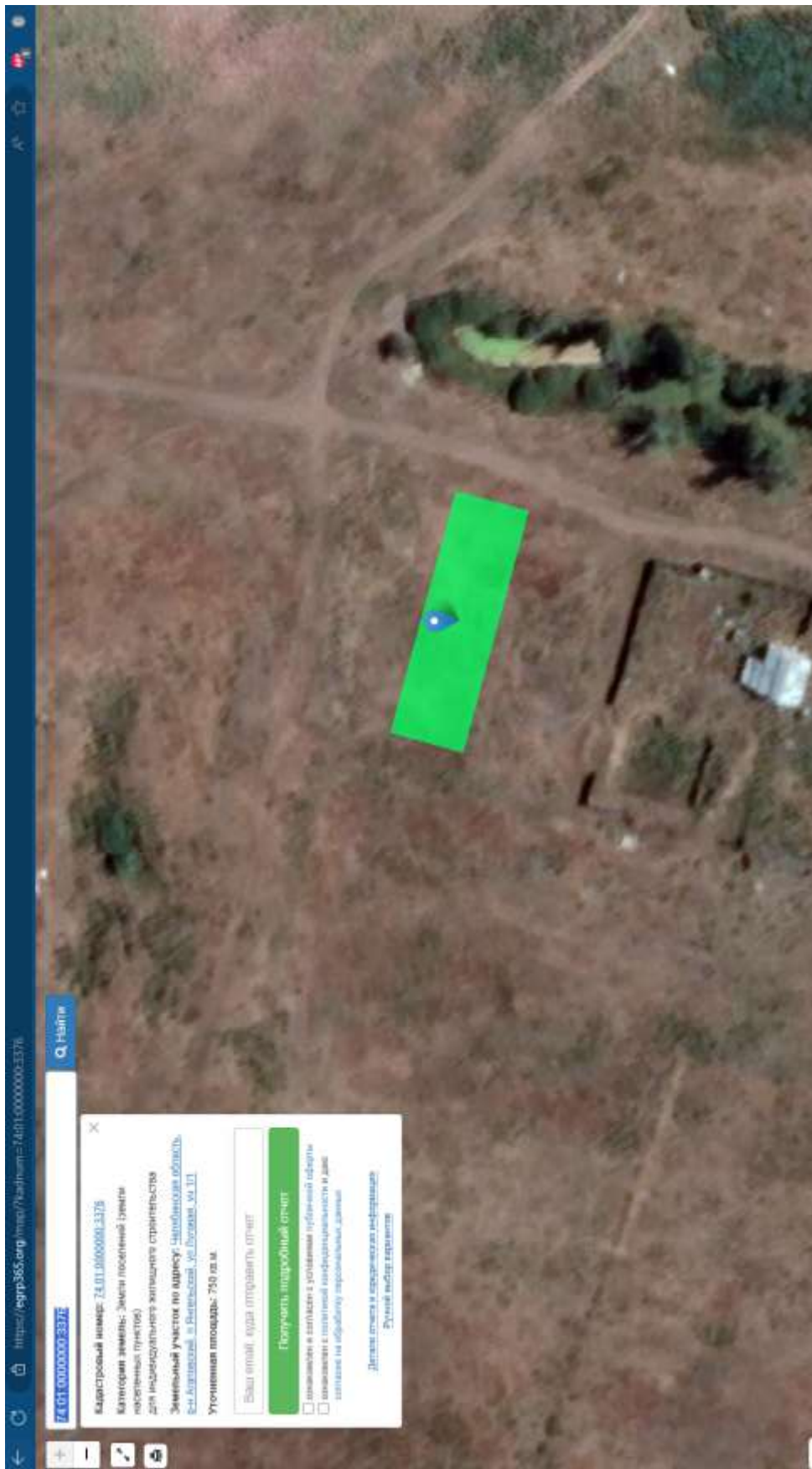
Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 750м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): 457421, Челябинская обл, Агаповский р-н, Янгельский п, Луговая, дом № 1/1, категория земель: Земли населенных пунктов, кадастровый номер: 74:01:0000000:3376 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 118 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Дубинина Сергея Валерьевича**

**Кудашева Елизавета**  
**Владимировна**



Кадастровый номер: 74.01.0000000.3376  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
населенных пунктов  
для индивидуального жилищного строительства  
Земельный участок по адресу: Челябинская область,  
Вн-Копейский, в Рыльский, Ул. Рыльский, кв. 111

Уточненная площадь: 750 кв.м.

Ваш оплад, суда отправить отчет

Получить подробный отчет

- ознакомиться с таблицей в отношении предметной области
- ознакомиться с подробной информацией и данными

Данные отчета и сопроводительные материалы  
Ручной выбор параметров