

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Омской области от 28.05.2024 по делу № А46-4963/2024 Зайцев Валерий Владимирович (04.08.1954г.р., место рожд: гор. Кокчетав Респ. Казахстан, адрес рег: 644033, Омская обл, Омск г, Красный Путь ул, дом № 141 общ, СНИЛС10788028976, ИНН 550115838387) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Новикова Вера Александровна (ИНН 544303072650, СНИЛС 17712384174, рег.номер 22699) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 911м ² , адрес (местонахождение): Омская область, Омский муниципальный район, с. Усть- Заостровка, ул. Заозерная, д.13А, кадастровый номер: 55:20:233002:2841	161 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 911м², адрес (местонахождение): Омская область, Омский муниципальный район, с. Усть- Заостровка, ул. Заозерная, д.13А, кадастровый номер: 55:20:233002:2841 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 161 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Зайцева Валерия Владимировича



Новикова Вера Александровна