

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Омской области от 23.10.2024 по делу № А46-3078/2024 Волкова Татьяна Анатольевна (15.01.1990г.р., место рожд: Омская область, Любинский район с Любино-Малороссы, адрес рег: 644106, Омская обл, г Омск, ул Волгоградская, д. 24А, кв. 13, СНИЛС13554546869, ИНН 551904715289) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Новикова Вера Александровна (ИНН 544303072650, СНИЛС 17712384174, рег.номер 22699) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 767м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): Омская область, р-н Омский, СТ "Рябинушка", участок №209, разрешенное использование: для садоводства, кадастровый номер: 55:20:000000:5610	80 500,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 767м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): Омская область, р-н Омский, СТ "Рябинушка", участок №209, разрешенное использование: для садоводства, кадастровый номер: 55:20:000000:5610 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 80 500,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий  
Волковой Татьяны Анатольевны**

**Новикова Вера Александровна**