**Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов»**

**(далее –** **ГК «АСВ»),**

*зарегистрированная Межрайонной инспекцией МНС России № 46 по г. Москве 29 января 2004 г. за основным государственным регистрационным номером 1047796046198, ИНН 7708514824, КПП 770901001, адрес места нахождения и адрес для направления корреспонденции: 109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4, адрес официального сайта ГК «АСВ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.asv.org.ru/*

**предлагает неограниченному кругу лиц делать оферты о заключении**

**договора уступки права (требования) ГК «АСВ» к ООО «ОКА-СЕРВИС» (ИНН 7111025123)** (далее – предложение делать оферты)**.**

**Организатор предложения делать оферты –   
АО «Российский аукционный дом» (далее – Организатор процедуры)**

*адрес места нахождения и адрес для направления корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, дом 5, лит. В, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:* [*http://www.auction-house.ru*](http://www.asv.org.ru/)*,*

*адрес электронной почты* [*sidorova@auction-house.ru*](mailto:sidorova@auction-house.ru)*, 8 (800)777-57-57.*

**Оферты о заключении договора уступки права (требования) (далее – Оферты) будут приниматься Организатором процедуры**

**с 9:00 28 октября 2024 г. до 17:30 18 ноября 2024 г. (время московское)**

**на электронной торговой площадке Организатора процедуры по адресу www.lot-online.ru.**

**Оферты, полученные ранее или позднее указанного срока, рассматриваться не будут.**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки)

**Предметом процедуры предложения делать оферты (далее – Лот, Право (требования)) является:**

**Право (требования) ГК «АСВ»** по кредитному соглашению от 27 сентября 2010 г. № 045/10 КСВ (далее – Кредитное соглашение), заключенному между Коммерческим банком «Первый Экспресс» (открытое акционерное общество) (ИНН 7100002710) (далее – Банк) и ООО «ОКА-СЕРВИС» (ИНН 7111025123) (далее – Должник) в размере 126 690 285,46 руб.

**Сведения о Праве требования:**

Право требования принадлежит ГК «АСВ» на основании соглашения об отступном от 1 ноября 2023 г. № 2023-0675/8, заключенного ГК «АСВ» с Банком.

Обязательства Должника по Кредитному соглашению не обеспечены.

Определением Арбитражного суда Тульской области от 7 апреля 2022 г. по делу № А68-8027/2021 в отношении Должника введена процедура наблюдения.

Определением Арбитражного суда Тульской области от 6 сентября 2022 г. по делу № А68-8027/2021 в третью очередь реестра требований кредиторов Должника включены требования Банка в общем размере 126 690 285,46 руб.

Решением Арбитражного суда Тульской области от 15 сентября 2022 г. по делу № А68-8027/2021 Должник признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура конкурсного производства.

Определением Арбитражного суда Тульской области от 11 января 2024 г. по делу № А68-8027/2021 произведена заменена кредитора в реестре требований кредиторов Должника с Банка на ГК «АСВ».

Задолженность Должника перед ГК «АСВ» по состоянию на 15 октября 2024 г. составляет 126 690 285,46 руб.

Право требования уступается в том объеме и на тех условиях, которые будут существовать на дату заключения договора уступки Права (требования), включая другие связанные с требованием права.

**Предлагаемая Претендентом цена Лота должна составлять:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ Лота** | **Предлагаемая Претендентом цена,**  **НДС не облагается** | **Обеспечительный платеж** |
| Лот № 1 | Не менее 10 991 000 (десять миллионов девятьсот девяносто одна тысяча) рублей 00 копеек. | 1 099 100 (один миллион девяносто девять тысяч сто) рублей 00 копеек. |

**Обязательным условием для подачи Оферты является внесение до подачи Оферты на счет Организатора процедуры обеспечительного платежа.**

Текст Предложения ГК «АСВ» делать оферты о заключении договора уступки Права (требования) размещен на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота».

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ:**

Порядок взаимодействия между Организатором процедуры, исполняющим функции оператора электронной площадки, Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении процедуры предложения делать оферты, а также порядок проведения процедуры регулируется (в той части, в которой положения применимы к процедуре предложения делать оферты, которая не является торгами) Регламентом системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав, (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), Регламентом АО «Российский аукционный дом» О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка, обеспечительного платежа при проведении электронных торгов по продаже имущества(предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также имущества частных собственников (далее – Регламент о порядке работы с денежными средствами) размещенными на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ:**

К участию в процедуре предложения делать оферты (далее – Предложение делать оферты), проводимой в электронной форме, допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие Оферту на участие в Предложении делать оферты и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором процедуры, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетный счет Организатора процедуры установленной суммы обеспечительного платежа. Документом, подтверждающим поступление обеспечительного платежа на счет Организатора процедуры, является выписка со счета Организатора процедуры.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в Предложение делать оферты с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в процедуре Предложения делать оферты иностранные юридические или физические лица, связанные с иностранными государствами, которые совершают в отношении российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия, должны предоставить оригинал разрешения на заключение договора уступки Права (требования), выданное Правительственной комиссией по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации (согласно Указу Президента Российской Федерации от 1 марта 2022 г. № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации»).

Риски, связанные с отказом ГК «АСВ» от заключения договора по итогам предложения делать оферты с учетом положений Указа Президента РФ от 1 марта 2022 г. № 81, несёт Претендент (лицо, имеющее обязательство по заключению договора по итогам Предложения делать оферты).

Для участия в Предложении делать оферты, проводимом в электронной форме, Претендент представляет Оферту с прилагаемыми к ней документами.

**Рассмотрению подлежат только те Оферты, которые отвечают следующим требованиям:**

**I.  Предложения лица, подающего Оферту (далее – Претендент),   
по существенным условиям договора уступки Права (требования) должны соответствовать перечисленным ниже параметрам.**

1. Цена Права (требования) должна составлять не менее 10 991 000,00 руб.

2. Предлагаемым Претендентом способом уплаты цены Права (требования) должна быть оплата денежными средствами в рублях Российской Федерации в безналичной форме на счет ГК «АСВ».

3. Уплата цены Права (требования) должна быть произведена единовременно в течение 10 рабочих дней с даты заключения договора уступки Права требования.

4. Право требования переходит к покупателю в дату поступления на счет ГК «АСВ» полной суммы в счет уплаты цены Права требования по договору уступки.

5. Все расходы, связанные с заключением договора уступки Права требования и переходом Права требования, включая государственную регистрацию смены залогодержателя предмета залога, к покупателю, несет приобретатель (цессионарий).

6. Обязательным условием для подачи Оферты является внесение на счет Организатора процедуры (до подачи Оферты) обеспечительного платежа в размере 1 099 100,00 руб., которым могут быть покрыты обязательства Претендента, указанные в пункте 7 раздела II предложения ГК «АСВ» делать оферты.

Порядок уплаты обеспечительного платежа определяется договором об обеспечительном платеже по форме, установленной Организатором процедуры.

**II. Представленная Оферта должна содержать:**

1. Наименование и организационно-правовую форму (фамилию, имя, отчество (при наличии)) Претендента.

2. Цену Права требования в рублях Российской Федерации.

3. Порядок уплаты цены Права (требования) – указание на единовременную уплату в течение 10 рабочих дней с даты заключения договора уступки Права (требования).

4. Сведения о том, кто будет нести расходы, связанные с заключением договора уступки Права (требования) и переходом Права (требования) к приобретателю (цессионарию).

5. Контактные данные (номер телефона, факса и адрес электронной почты) лица, ответственного за организацию взаимодействия с ГК «АСВ» по вопросам оформления договора уступки Права (требования).

6. Согласие на обработку персональных данных Претендента и лица, ответственного за организацию взаимодействия с ГК «АСВ» по вопросам оформления договора уступки Права (требования).

7. Обязательство Претендента по письменному требованию ГК «АСВ» уплатить ГК «АСВ» 10% предложенной Претендентом цены Права (требования) в соответствии с пунктом 3 статьи 310 Гражданского кодекса Российской Федерации в случае отказа или уклонения Претендента от подписания договора уступки Права (требования) в виде единого документа или иным образом явно выраженного отказа Претендента от приобретения Права (требования) после получения им уведомления об акцепте оферты ГК «АСВ» и возможности заключения с Претендентом договора уступки Права (требования).

**Оферта подписывается электронной подписью Претендента. К Оферте прилагаются подписанные электронной подписью Претендента следующие документы, содержащие достоверную информацию о Претенденте:**

1. В случае, если Оферта подается представителем Претендента, – документы (оригиналы или надлежащим образом заверенные копии), подтверждающие полномочия представителя Претендента, а также документы, подтверждающие полномочия лица, выдавшего доверенность.

2. Документы (оригиналы или нотариально удостоверенные копии), подтверждающие получение разрешений (согласий) иных лиц на совершение сделки, в том числе:

2.1. Для юридических лиц – решение (выписка из него) (оригинал или нотариально удостоверенная копия) уполномоченного органа юридического лица – Претендента об одобрении сделки с проставлением оттиска печати Претендента (при наличии) (нотариально удостоверенная копия указанного документа), либо документы, подтверждающие, что Претендент инициировал проведение процедуры одобрения сделки, либо информационное письмо Претендента, свидетельствующее о том, что такое одобрение в соответствии с законодательством Российской Федерации и (или) законодательством государства, в котором зарегистрирован Претендент, а также учредительными документами Претендента не требуется.

2.2. Для физических лиц или индивидуальных предпринимателей – нотариально удостоверенное согласие супруга (супруги) на заключение сделки (при необходимости) либо письменное заверение об отсутствии супруга (супруги) (в соответствии со статьей 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации).

3. Копия платежного документа (поручения), содержащего реквизиты (дата и номер) заключенного договора об обеспечительном платеже, подтверждающего перечисление на счет Организатора процедуры обеспечительного платежа.

4. Документы, позволяющие идентифицировать Претендента:

4.1. Для российских юридических лиц – оригинал, нотариально удостоверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, полученной на бумажном носителе, или цветная распечатка выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, полученной в электронной форме, защищенной усиленной квалифицированной электронной подписью Федеральной налоговой службы. Выписка, оригинал или копия которой представляется, должна быть получена не более чем за 10 календарных дней до даты подачи Оферты.

4.2. Для иностранных юридических лиц – полученная не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи Оферты выписка из Торгового реестра страны происхождения или иное доказательство юридического статуса Претендента в соответствии с законодательством страны его места нахождения, гражданства или постоянного жительства.

4.3. Для российских индивидуальных предпринимателей – оригинал, нотариально удостоверенная копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученной на бумажном носителе, или цветная распечатка выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученной в электронной форме, защищенной усиленной квалифицированной электронной подписью Федеральной налоговой службы. Выписка, оригинал или копия которой представляется, должна быть получена не более чем за 10 календарных дней до даты подачи Оферты.

4.4. Для физических лиц – копии документов, удостоверяющих личность.

5. Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей дополнительно:

5.1. Нотариально удостоверенные копии документов о государственной регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя, о постановке на налоговый учет.

5.2. Надлежащим образом заверенные копии бухгалтерской отчетности за последний отчетный период с отметкой налогового органа о принятии или с приложением иного доказательства получения отчетности налоговым органом.

5.3. Для юридических лиц дополнительно – нотариально удостоверенные копии учредительных документов, документа о назначении единоличного исполнительного органа либо о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации (управляющему).

6. Для иностранных юридических или физических лиц, связанных с иностранными государствами, которые совершают в отношении российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия, дополнительно – оригинал разрешения на заключение договора уступки Права требования, выданного Правительственной комиссией по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации (согласно Указу Президента Российской Федерации от 1 марта 2022 г. № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации»).

7. В случае, если в качестве Претендента выступают несколько лиц, – документ (документы), содержащий (содержащие) основания для совместной деятельности данных лиц, а также основные условия такой деятельности, в том числе определение предполагаемого вида общей собственности таких лиц в отношении Права (требования) (совместная или долевая; для долевой – в каких долях).

8. Подписанная Претендентом опись представленных документов, включая Оферту.

Если представляемые Претендентом документы составлены и (или) удостоверены на территории иностранного государства, они должны быть легализованы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Документы, составленные на иностранном языке, представляются с нотариально удостоверенным переводом на русский язык.

Оферты, поступившие после истечения срока приема Оферт, указанного в настоящем информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий, Организатором процедуры не рассматриваются.

Документооборот между Претендентами, Участниками Предложения делать оферты, Организатором процедуры осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента, Участника Предложения делать оферты.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов (электронных образов документов) направлены от имени соответственно Претендента, Участника, Организатора процедуры и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для участия в Предложении делать оферты Претендент вносит обеспечительный платеж в соответствии с условиями Договора об обеспечительном платеже, форма которого размещена на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота», путем перечисления денежных средств **на расчетный счет АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

**Получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

**р/с № 40702810355000036459 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК,**

**БИК 044030653, к/с 30101810500000000653.**

В случае, если Претендент является нерезидентом РФ, Претендент перечисляет Организатору процедуры единым платежом сумму обеспечительного платежа и комиссии за осуществление валютного контроля, взимаемой кредитной организацией (далее – Комиссия).

**Размер Комиссии составляет:**

**- в случае если сумма обеспечительного платежа не превышает 40 000 000 рублей (включительно) - 0,25 % от указанной в настоящем сообщении суммы обеспечительного платежа;**

**- в случае если сумма обеспечительного платежа превышает 40 000 000 рублей - 1666 долларов США по курсу ЦБ РФ на день перечисления.**

**В случае наступления оснований для возврата и удержания Обеспечительного платежа (п.п.6,7 Договора об обеспечительном платеже) сумма денежных средств в размере Комиссии остается на расчетном счете Оператора электронной площадки в качестве компенсации расходов и возврату не подлежит.**

Договор об обеспечительном платеже может быть заключен в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью в соответствии с формой Договора об обеспечительном платеже, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота».

Указанный Договор об обеспечительном платеже считается в любом случае заключенным на условиях формы Договора об обеспечительном платеже в случае подачи Оферты на участие в Предложении делать оферты, а также внесения и блокирования денежных средств на лицевом счете Претендента в качестве обеспечительного платежа на участие в процедуре предложения делать оферты.

В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Обеспечительный платеж. НДС не облагается». **Исполнение обязанности по внесению суммы обеспечительного платежа третьими лицами не допускается.**

Фактом внесения и блокирования денежных средств на лицевом счете Претендента в качестве обеспечительного платежа на участие в процедуре предложения делать оферты и подачей оферты Претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения предложения делать оферты и условиями договора об обеспечительном платеже (договора присоединения).

Условия и порядок оплаты обеспечительного платежа определяются в соответствии с Регламентом о порядке работы с денежными средствами.

В случае отказа Претендента от подписания договора уступки Права (требования) в виде единого документа или иным образом явно выраженного отказа Претендента от покупки Лота после получения им уведомления об акцепте ГК «АСВ» оферты и возможности заключения с Претендентом соответствующего договора уступки Права (требования) сумма обеспечительного платежа, внесенного таким Претендентом, не возвращается и засчитывается в счет покрытия обязательств Претендента по уплате ГК «АСВ» 10% предложенной Претендентом цены.

При заключении договора уступки Права (требования) сумма внесенного обеспечительного платежа засчитывается в счет исполнения обязательств Претендента по оплате стоимости Лота по договору уступки Права (требования).

Суммы обеспечительных платежей, внесенных Претендентами, с которыми не был заключен договор уступки Права (требования) по итогам процедуры предложения делать оферты, возвращаются в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения Организатором процедуры официального уведомления о заключении договора уступки Права (требования) от ГК «АСВ» путем разблокировки денежных средств на лицевом счете Претендента.

В случаях отмены процедуры предложения делать оферты, отзыва Претендентом заявки (оферты) на участие в процедуре предложения делать оферты и в случае несоответствия поступившей от Претендента оферты требованиям, установленным для процедуры предложения делать оферты возврат обеспечительных платежей, осуществляется в порядке и в сроки, определенные Регламентом по работе с денежными средствами.

Оферта может быть отозвана Претендентом в любое время до 17:00 18 ноября 2024 г (время московское) путем направления посредством СЭТ Организатору процедуры уведомления об отзыве Оферты в порядке, предусмотренном для направления Оферты.

Изменение или дополнение Оферты допускается только путем подачи Претендентом новой Оферты в сроки, установленные в информационном сообщении, при этом первоначальная Оферта должна быть отозвана. СЭТ не позволяет подавать новую Оферту без отзыва предыдущей.

Полученные Организатором процедуры и не отозванные Претендентами Оферты, соответствующие требованиям ГК «АСВ», будут не позднее 2 декабря 2024 г. (включительно) оценены ГК «АСВ».

В результате оценки Оферт ГК «АСВ» может быть принято решение заключить с одним или несколькими из лиц, подавших Оферты, договор уступки Права (требования), такой договор заключается сторонами в письменной форме.

При отсутствии приемлемых Оферт ГК «АСВ» не позднее 2 декабря 2024 г. (включительно) будет констатировано отсутствие результата от Предложения ГК «АСВ» делать оферты.

Предложение ГК «АСВ» делать оферты не является офертой, публичной офертой, конкурсом или аукционом. Соответствие Оферты требованиям, указанным в Предложении ГК «АСВ» делать оферты, не является основанием для возникновения у ГК «АСВ» обязательства заключить договор уступки Права (требования) с лицом, подавшим такую Оферту.

ГК «АСВ» вправе в любое время отозвать (отменить) предложение делать оферты или изменить его условия. В случае принятия решения об изменении условий Предложения ГК «АСВ» делать оферты или об его отзыве соответствующая информация будет размещена на электронной площадке Организатора процедуры: http://lot-online.ru, и на официальном сайте ГК «АСВ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

С документами, удостоверяющими Право (требования) ГК «АСВ», можно ознакомиться с 28 октября до 15 ноября 2024 г. (включительно), по рабочим дням с 9:00 до 18:00 (по пятницам – до 16:45) (время московское) одним из следующих способов:

- на бумажном носителе – по адресу: 109004, г. Москва, пер. Тетеринский, д. 4, стр. 1, контактное лицо: Хрык Анатолий Валерьевич, адрес корпоративной электронной почты: khrykav@asv.org.ru, тел.: +7 (495) 725-31-15 (доб. 45-42);

- в электронном виде – посредством направления запроса контактному лицу Организатора процедуры, контактное лицо: Кайкова Виолетта Евгеньевна (телефон: 8 (800) 777-57-57 (доб. 209), адрес электронной почты: sidorova@auction-house.ru).

При возникновении вопросов может быть запрошена дополнительная информация.