

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Московской области от 27.03.2024 по делу № А41-4289/2024 Васильева Фариды Равильевны (Каюмова Фариды Равильевны) (12.07.1971г.р., место рожд: г. Малмыж Кировской области, адрес рег: 143800, Московская обл, Лотошинский р-н, Стрешневы Горы д, Рабочая ул, дом № 15, СНИЛС03262932941, ИНН 507100609201) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мякишкова Юлия Николаевна (ИНН 425200647158, СНИЛС 18918836033, рег.номер 22153) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 1 616м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): Московская область, Лотошинский район, д. Стрешневы Горы, ул. Рабочая, кадастровый номер: 50:02:0010801:166	436 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 616м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): Московская область, Лотошинский район, д. Стрешневы Горы, ул. Рабочая, кадастровый номер: 50:02:0010801:166 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 436 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий  
Васильевой Фариды Равильевны**

**Мякишкова Юлия Николаевна**