454128 г. Челябинск а/я 10769, тел: +79128982834, эл. почта: agnaevaekaterina@mail.ru

## РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Тамбовской области от 25.06.2024 по делу № А64-4858/2024 Логутаева Светлана Петровна (09.12.1973г.р., место рожд: с. Старотомниково Моршанский район Тамбовская область, адрес рег: 393935, Тамбовская обл, Моршанский р-н, Старотомниково с, Центральная ул, дом № 212, СНИЛС04883735400, ИНН 680901874989) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Агнаева Екатерина Сергеевна (ИНН 742304322791, СНИЛС 15037456549, рег.номер 22910) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

| № лота | Наименование  | Стоимость единицы, |
|--------|---|--------------------|
|        | (идентификационные характеристики)  | руб.               |
| 3      | Земельный участок, площадь: 4 000м², адрес (местонахождение): 393935, , Тамбовская  | 190 400,00         |
|        | обл, Моршанский р-н, , с Старотомниково, ул Центральная, 212, ,, кадастровый номер: |                    |
|        | 68:09:1901004:39  |                    |

Оценка стоимости Земельный участок, площадь:  $4\,000\text{м}^2$ , адрес (местонахождение): 393935, , Тамбовская обл, Моршанский р-н, , с Старотомниково, ул Центральная, 212, ,, кадастровый номер: 68:09:1901004:39 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость  $-190\,400,00$  руб.

## Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий

Логутаевой Светланы Петровны

Агнаева Екатерина Сергеевна