

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Вологодской области от 06.06.2024 по делу № А13-3384/2024 Красильников Алексей Александрович (08.08.1970г.р., место рожд: гор. Харовск Вологодская обл., адрес рег: 160022, Вологодская обл, Вологда г, Сергея Преминина ул, дом № 10Б, квартира 32, СНИЛС06526968498, ИНН 352100639757) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Волкова Лидия Игоревна (ИНН 741519298473, СНИЛС 16182352557, рег.номер 22873) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 816м ² , адрес (местонахождение): 162251, Вологодская обл, Харовский р-н, Тюшковская д, кадастровый номер: 35:12:020520:18	224 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 816м², адрес (местонахождение): 162251, Вологодская обл, Харовский р-н, Тюшковская д, кадастровый номер: 35:12:020520:18 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 224 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий

Красильникова **Алексея**
Александровича

Волкова Лидия Игоревна

Получено из Единого государственного реестра недвижимости по заявлению правообладателя и правопреемников (право на объект недвижимости) в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

Сведения о праве собственности

Жилый объект
владельца недвижимости

Лист № 2 раздела 2 Часть участка раздела 2.2 Часть участка 2 Часть участка раздела 2

11.06.2024
Коды разделов:

45 03 001000 08

1	Достоверность правообладателя	1.1	Крыськова Юлия Игоревна, 28.11.1972, г. Харьков, Волгодонский обл., Российская Федерация, СНИЛС: 065-294-426-77, Паспорт гражданина Российской Федерации серия 18 17 № 53140, выдан 19.12.2013, ТУИ УИФМС России по Волгоградской области в Харском районе
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам исключительных данных физического лица	1.1.1	данные отсутствуют
2	Инд. номер, дата и право государственной регистрации права	2.1	Собственность 15.12.0285020-18-35269/2024-1 13.06.2024 08.11.25
3	Документы-основания	3.1	Кладовые и право собственности на земельный участок, серия ИД-XX 193-23-10, № 00009080, выдан 15.01.1993, Комитет по земельным ресурсам и землеустройству, Харковский район, Волгоградской области
4	Сведения об оспаривании государственной регистрации сделки, права, обременения права без исключения и оспору заявления третьего лица, сделки	4.1	данные отсутствуют
5	Судимости суда и обременения объекта недвижимости	5.1	не имеют значения
6	Зачислены в судимости права требования	6.1	данные отсутствуют
7	Сведения о нарушении и признании недействительным права	7.1	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьими лицами персональных данных физического лица	8.1	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	9.1	данные отсутствуют
10	Сведения о возможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	10.1	данные отсутствуют

ОБЛАСТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЗАСТРАХОВАНИЯ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЗАСТРАХОВКИ

Адрес: 404000 Волгоградская область, Волгоградский район, г. Волгоград, ул. Советская, д. 10
Телефон: +7 (800) 000 00 00

Волгоград, Волгоград

Сотрудник: Подпись: Елена Сергеевна Далева, дата составления: 13.06.2024 08:11:25
ИНУ 1904 Архивное идентификационное число: 197236, Волгоградская обл., Харковский р.н., УИФМС, ул. Советская, д. 10

