

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Воронежской области от 19.12.2023 по делу № А14-198/2023 Самаренко Василий Васильевич (02.03.1964г.р., место рожд: гор. Ачинск Красноярского края, адрес рег: 396885, Воронежская обл, Нижнедевицкий р-н, Синие Липяги с, Ивана Плохих ул, дом № 159, СНИЛС07584680510, ИНН 361501538310) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Агнаева Екатерина Сергеевна (ИНН 742304322791, СНИЛС 15037456549, рег.номер 22910) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Жилой дом, дача, площадь: 60,2м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): 397478, РОССИЯ, Воронежская обл, Таловский р-н, , с Орловка, ул Центральная, 316, ,, кадастровый номер: 36:29:7200014:193	235 000,00

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 60,2м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): 397478, РОССИЯ, Воронежская обл, Таловский р-н, , с Орловка, ул Центральная, 316, ,, кадастровый номер: 36:29:7200014:193 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 235 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий  
Самаренко Василия Васильевича**

**Агнаева Екатерина Сергеевна**



**Фотографии, предоставленные Заказчиком**

