

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Липецкой области от 24.04.2024 по делу № А36-1846/2023 Пахомов Вадим Игоревич (29.07.1985г.р., место рожд: пос. Лев Толстой Липецкой обл., адрес рег: 398002, Липецкая обл, Липецк г, Игнатьева Ф.С. ул, дом № 30, квартира 18, СНИЛС07394028577, ИНН 481200051775) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Черных Анастасия Владимировна (ИНН 741855182997, СНИЛС 14584372787, рег.номер 21402) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, Москва г, Тверская-Ямская 4-Я ул, дом № 2/11, строение 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Право аренды на земельный участок, площадь: 600м ² , разрешенное использование: жилищного, кадастровый номер: 48:12:0310701:96	55 920,00

Оценка стоимости Право аренды на земельный участок, площадь: 600м², разрешенное использование: жилищного, кадастровый номер: 48:12:0310701:96 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 55 920,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Пахомова Вадима Игоревича

Черных Анастасия
Владимировна



Фото №1. Общий вид

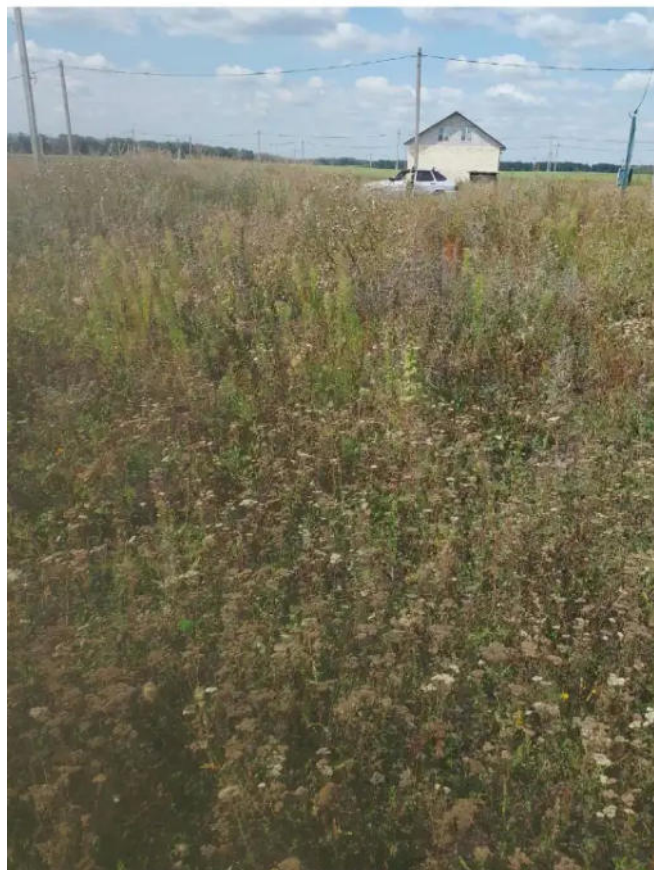


Фото №2. Общий вид

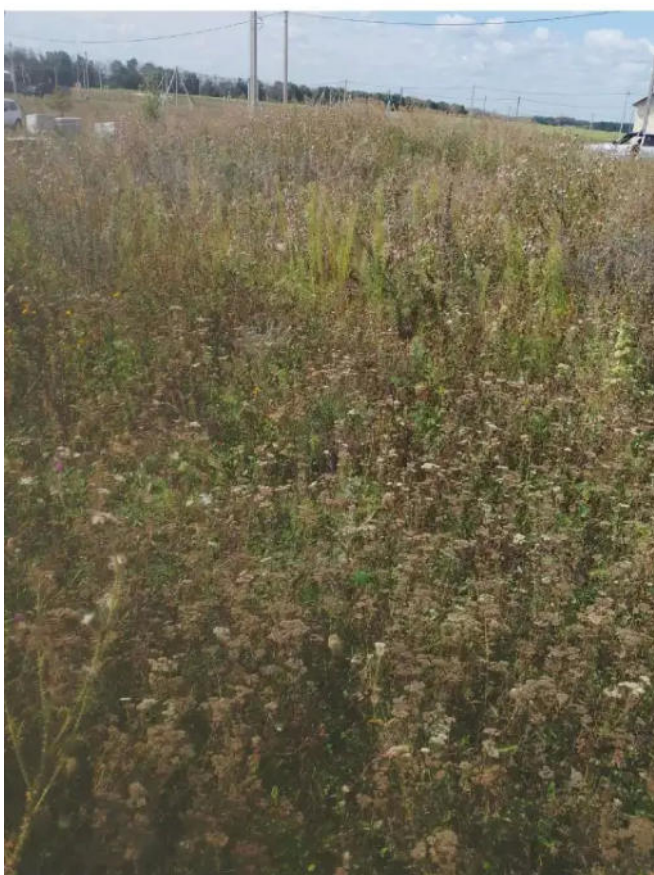


Фото №3. Общий вид

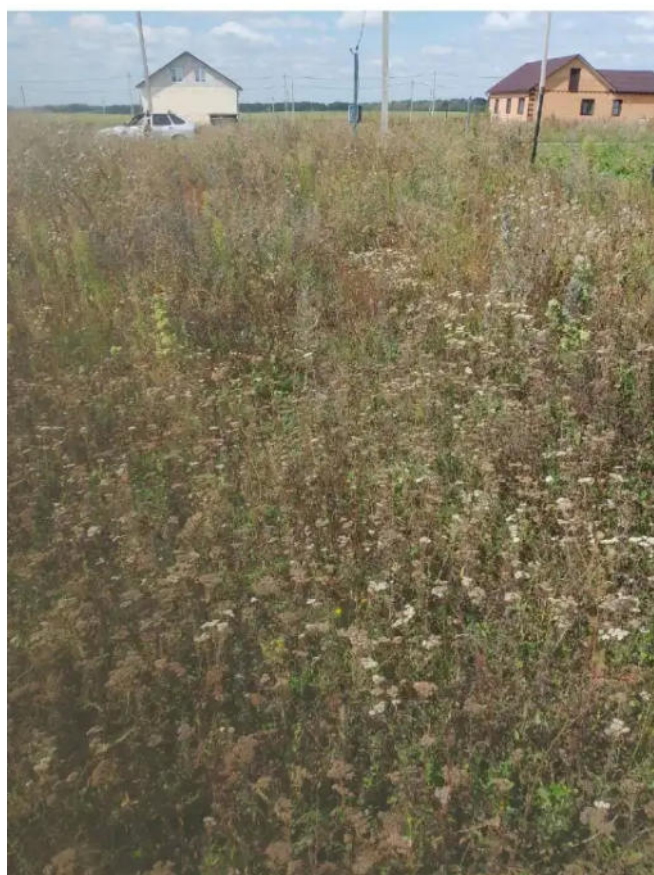


Фото №4. Общий вид



Фото №5. Общий вид