

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 25.06.2024 по делу № А76-13630/2024 Тихонова Елена Владимировна (Денега Елена Владимировна) (14.12.1973г.р., место рожд: г. Челябинск, адрес рег: 454078, Челябинская обл, Челябинск г, Барбюса ул, дом № 136Б, квартира 24, СНИЛС08652498003, ИНН 744101845790) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Камышева Елена Захаровна (ИНН 344344472394, СНИЛС 14988336225, рег.номер 22760) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Помещение: площадь помещения: 40,1 кв.м, кадастровый номер помещения: 74:22:2701009:119, назначение помещения: нежилое, адрес: Челябинская область, р-н Уйский, п. Мирный, ул. Мира, д. 7, пом. 12, доля в праве: 100. Дата оценки: 29.08.2024г.	452 700,00

Оценка стоимости Помещение: площадь помещения: 40,1 кв.м, кадастровый номер помещения: 74:22:2701009:119, назначение помещения: нежилое, адрес: Челябинская область, р-н Уйский, п. Мирный, ул. Мира, д. 7, пом. 12, доля в праве: 100 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 452 700,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Тихоновой Елены Владимировны**

Камышева Елена Захаровна