

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Хабаровского края от 14.11.2023 по делу № А73-14793/2023 Прошина Светлана Александровна (Зубехина Светлана Александровна) (12.03.1974г.р., место рожд: г. Хабаровск Хабаровский край, адрес рег: 682900, Хабаровский край, Имени Лазо р-н, Сита п, Донской пер, дом № 7, СНИЛС06621890772, ИНН 272323428284) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Миронова Вероника Олеговна (ИНН 423008172650, СНИЛС 17427284887, рег.номер 22145) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 1 026м ² , адрес (местонахождение): Хабаровский край, р-н Хабаровский, с/п Ракитненское, с. Гаровка-1, ул. Жемчужная, уч. 10, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для строительства индивидуального жилого дома, кадастровый номер: 27:17:0329204:2118	301 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 026м², адрес (местонахождение): Хабаровский край, р-н Хабаровский, с/п Ракитненское, с. Гаровка-1, ул. Жемчужная, уч. 10, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для строительства индивидуального жилого дома, кадастровый номер: 27:17:0329204:2118 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях).

Среднерыночная стоимость – 301 000,00 руб.

Приложение:

1. Объявление о продаже аналогичных объектов..

Финансовый управляющий
Прошиной Светланы
Александровны



Миронова Вероника Олеговна