

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Пермского края от 08.07.2024 по делу № А50-8253/2024 Вяткина Эльвира Викторовна (Шумкова Эльвира Викторовна) (16.12.1970г.р., место рожд: пос.Яйва гор.Александровска Пермской обл., адрес рег: 618340, Пермский край, Александровск г, Яйва рп, Кирова ул, дом № 66, СНИЛС07547251276, ИНН 591001811195) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом). Финансовым управляющим утвержден Сергиенко Светлана Данисовна (ИНН 744201856386, СНИЛС 14083812042, рег.номер 22154) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Жилой дом, площадь: 40,4м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 59:02:0901030:23, земельный участок, площадь: 1 080м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 59:02:0901030:6, адрес: Пермский край, м.о. Александровский, рп Яйва, ул Кирова, д 66	1 287 000,0

Оценка стоимости вышеуказанного имущества произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях).

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий  
Вяткиной Эльвиры Викторовны**

**Сергиенко Светлана Данисовна**

Правоустанавливающие документы

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Лист 1

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области  
наименование органа регистрации прав

15.08.2024г.

№ КУВИ-001/2024-205631332

На основании запроса от 13.08.2024, поступившего на рассмотрение 13.08.2024, сообщаем, что правообладателем Вяткин Александр Владимирович: дата рождения: 29.04.1959; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 5713 № 085619 от 15.12.2013 выдан: 590-011; СНИЛС: 075-472-513 77; адрес места жительства или места пребывания: Пермский край, г. Александровск, рп. Ятва, ул. Кирова, д. 66., в период с 01.01.2021 по 15.08.2024 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Чужие	
		Кадастровый номер:	59-02-0901030:23	
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Адрес:	Российская Федерация, край Пермский, м.о. Александровский, рп Ятва, ул Кирова, д 66	
		Площадь:	40.4	
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	22.09.2020	
		номер государственной регистрации:	59-02-0901030:23-59/292/2020-1	
		основание государственной регистрации:	Решение, выдан 23.07.2020, Александровский городской суд Пермского края	
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	59-02-0901030:23-59/079/2023-4
		1.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	59-02-0901030:23-59/079/2022-3
		1.3.3	вид:	Запрещение регистрации
номер государственной регистрации:	59-02-0901030:23-59/079/2022-2			

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ИНИЦИАЛЫ, ФИО ИЛИ И
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат 98600047965300201076453625186 Выдана ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 23.06.2021 по 14.09.2024			



Фотографии



