Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Самарской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.09.2024, поступившего на рассмотрение 03.09.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости

Раздел 1 Ли						
	Земельный участок					
	вид о	бъекта недвижимо	СТИ			
Лист № 1 раздела 1	Лист № 1 раздела 1 Всего листов раздела 1: 7 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 22					
04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-22151933	3					
Кадастровый номер:	Кадастровый номер: 63:26:1802002:4031					
Номер кадастрового квартала:	63:26:180200	63:26:1802002				
Дата присвоения кадастрового номера:	09.09.2016	09.09.2016				
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют						
Местоположение:	Местоположе адрес ориент	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Красноярский, с/п. Светлое Поле, с. Малая Царевщина.				

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н. Красноярский, с/п. Светлое Поле, с. Малая Царевщина.
Площадь:	610 +/- 9
Кадастровая стоимость, руб.:	592755.3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:26:1802002:3999
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:26:1802002:3662
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Лигор Александр Владимирович, дата завершения кадастровых работ: 31.08.2016
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 1 Всего листов раздела 1: 7 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 22					
04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-221519333					
Кадастровый номер: 63:26:1802002:4031					

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 63:00-6.209 от 23.09.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с п. 3.2. ст. 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. N 60-ФЗ «Определение перечня ограничений использования земельных участков, предусматривающих запрет на строительство, реконструкцию, эксплуатацию отдельных видов объектов капитального строительства в седьмой подзоне приаэродромной территории, осуществляется с учетом возможности применения при строительстве, реконструкции, эксплуатации таких видов объектов мер по предупреждению и (или) устранению негативного физического воздействия и по результатам расчета и оценки рисков для здоровья человека, проведенных в соответствии с санитарноэпидемиологическими требованиями»., вид/наименование: Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома Самара (Курумоч) часть 3 (контур по фактору шумового воздействия, равный изолинии эквивалентного уровня шума 55 дБА для дневного времени суток), тип: Охранная зона транспорта, решения: 1. дата решения: 29.05.2020, номер решения: 521-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта 2. дата решения: 14.10.2021, номер решения: 777-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 63:00-6.466 от 14.12.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с п. 3.2. ст. 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. N 60-ФЗ «Определение перечня ограничений использования земельных участков, предусматривающих запрет на строительство, реконструкцию, эксплуатацию отдельных видов объектов капитального строительства в седьмой подзоне приаэродромной территории, осуществляется с учетом возможности применения при строительстве, реконструкции, эксплуатации таких видов объектов мер по предупреждению и (или) устранению негативного физического воздействия и по результатам расчета и оценки рисков для здоровья человека, проведенных в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями».. вид/наименование: Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома Самара (Курумоч), тип: Охранная зона транспорта, решения: 1. дата решения: 29.05.2020, номер решения: 521-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта 2. дата решения: 14.10.2021, номер решения: 777-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 63:00-6.182 от 24.09.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с п. 3.2. ст. 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. N 60-ФЗ «Определение перечня ограничений использования земельных участков, предусматривающих запрет на строительство, реконструкцию, эксплуатацию отдельных видов объектов капитального строительства в седьмой подзоне приаэродромной

	документ подписан электронной подписью	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок						
вид объекта недвижимости						
Лист № 3 раздела 1	Лист № 3 раздела 1 Всего листов раздела 1: 7 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 22					
04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-221519333						
Каластровый иомер: 63-26-1802002-4031						

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:

территории, осуществляется с учетом возможности применения при строительстве, реконструкции, эксплуатации таких видов объектов мер по предупреждению и (или) устранению негативного физического воздействия и по результатам расчета и оценки рисков для здоровья человека, проведенных в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями., вид/наименование: Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома Самара (Курумоч) часть 2 (контур по фактору шумового воздействия, равный изолинии эквивалентного уровня шума 45 дБА для ночного времени суток), тип: Охранная зона транспорта, решения: 1. дата решения: 29.05.2020, номер решения: 521-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта 2. дата решения: 14.10.2021, номер решения: 777-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 63:00-6.348 от 22.10.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: 1) Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц: звероводческие фермы, скотобойни; подсобные хозяйства (свинарники, коровники, птицефермы, зверофермы, рыбные пруды); места концентрированных выбросов пищевых отходов, свалки пищевых отходов, открытые свалки ТБО, закрытые свалки ТБО, не имеющие широкую рабочую карту, несанкционированные свалки на открытых местах любого объема; зернохранилища, предприятия по переработке зерна (элеваторы, мельницы и т.п.) и производству кормов; хозяйства, в которых выращиваются ягоды и мелкоплодные растения; новые водоемы, реки, болота; скотомогильники; опоры линий электропередач на открытых местах, не оборудованные устройствами против присады птиц; высокие сооружения с различными металлоконструкциями на крышах; ангары и другие пустующие хозяйственные помещения с наличием щелей под крышами; мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы, объекты сортировки мусора; 2) Запрещается осуществлять деятельность, способствующую привлечению и массовому скоплению птиц: вспашка и перепахивание сельскохозяйственных полей с зерновыми культурами в дневное время; допущение произрастания высокой береговой и прибрежной растительности; выпас скота., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Самара (Курумоч), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 29.05.2020, номер решения: 521-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 63:00-6.461 от 03.12.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.,

	документ подписан электронной подписью	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

			Лист 4
		ій участок	
	вид объекта н	недвижимости	
Лист № 4 раздела 1 Всего листо	в раздела 1: 7	раздела 1: 7 Всего разделов: 8 Всег	
04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-221519333			
Кадастровый номер:	63:26:1802002:4031		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Охранная зона трансо ОГВ/ОМСУ: Федера 777-П, наименования полностью располож использования земел объекты, высота кото 20, 40, 60, 80, 97, 156 сооружений в грании высоты здания, соору расчетов в соответст объектов в Балтийско 215,00 м до220,00 м) гражданской авиации зона транспорта, дат Федеральное агентст зоны с реестровым н пределах зоны: В гра привлечению и масстерритории аэродром решения: 15.08.2023 воздушного транспо	порта, решения: 1. дата решения: 29. пьное агентство воздушного транспое ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентствиен в границах зоны с реестровым нольного участка в пределах зоны: 1. В горых превышает ограничения, приведоб, 209, 244, 261, 278 от 215,00 м до220 дах третьей подзоны разрешается толужения в зависимости от местоположи и с требованиями ФАП-262 с учето ой системе высот 1977 года: (Сектор, вид/наименование: Третья подзоны и Самара (Курумоч) Секторы 20, 40, 6 а решения: 15.08.2023, номер решения овоздушного транспорта Земельны омером 63:00-6.831 от 19.02.2024, ограницах шестой подзоны запрещается овому скоплению птиц., вид/наименома гражданской авиации Самара (Кур, номер решения: 662-П, наименования по пражданской авиации Самара (Кур, номер решения: 662-П, наименования станивания по пражданской авиации Самара (Кур, номер решения: 662-П, наименования по	ерритории аэродрома Самара (Курумоч), тип: 05.2020, номер решения: 521-П, наименование рта 2. дата решения: 14.10.2021, номер решения: о воздушного транспорта Земельный участок мером 63:00-6.788 от 16.02.2024, ограничение границах третьей подзоны запрещается размещат денные в пункте 2 настоящей таблицы (Секторы 0,00 м) 2. Строительство и реконструкция зданий ко после определения максимально допустимой кения путем проведения соответствующих ом следующих абсолютных высот ограничения ы 20, 40, 60, 80, 97, 156, 209, 244, 261, 278 от приаэродромной территории аэродрома 50, 80, 97, 156, 209, 244, 261, 278, тип: Охранная из: 662-П, наименование ОГВ/ОМСУ: й участок полностью расположен в границах раничение использования земельного участка в размещать объекты, способствующие ование: Шестая подзона приаэродромной умоч), тип: Охранная зона транспорта, дата ие ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
полное наименование должности		А ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

			Лист 5
	Земельный	•	
	вид объекта не	движимости	
Лист № 5 раздела 1 Всего лис	тов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
4.09.2024г. № КУВИ-001/2024-221519333			
Садастровый номер:	63:26:1802002:4031		
Введения о результатах проведения государственного емельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах рерритории, в отношении которой утвержден проект межеван рерритории:	данные отсутствуют		
леловный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с вемельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования ил наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участ образованы на основании решения об изъятии земельного ичастка и (или) расположенного на нем объекта недвижимостия государственных или муниципальных нужд: Сведения о том, что земельный участок образован из земель	ги		
вемельного участка, государственная собственность на котор не разграничена:			
Сведения о наличии земельного спора о местоположении раниц земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте н	недвижимости имеют статус "акту	/альные"
Эсобые отметки:	участков) с кадастрові 63:26:1802002:3783, 6 обременениях данного обременений недвижи земельный участок, праействия: с 23.09.2020 Федеральное агентстви земельный участок	ым номером (кадастровыми номера: 26:1802002:3993. Сведения об о о объекта, не зарегистрированных имого имущества: вид ограничени редусмотренные статьей 56 Земело; реквизиты документа-основани: о воздушного транспорта. вид огранительные статьей 56 Земо; реквизиты документа-основани: подписан	редством земельного участка (земельных рами): 63:26:1802002:3705, ограничениях права на объект недвижимости, к в реестре прав, ограничений прав и из (обременения): ограничения прав на пьного кодекса Российской Федерации; срок я: приказ от 29.05.2020 № 521-П выдан: раничения (обременения): ограничения прав мельного кодекса Российской Федерации; срок я: приказ от 29.05.2020 № 521-П выдан: я: приказ от 29.05.2020 № 521-П выдан:
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B.		1
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.20	ГОГРАФИИ	инициалы, фамилия

	*
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	

Лист № 6 раздела 1 Всего листов раздела 1: 7 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 22

04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-221519333

Кадастровый номер: 63:26:1802002:4031

Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.09.2020; реквизиты документа-основания: приказ от 29.05.2020 № 521-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.09.2020; реквизиты документа-основания: приказ от 29.05.2020 № 521-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.12.2021; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Самара (Курумоч)» от 29.05.2020 № 521-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; приказ «О внесении изменения в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 мая 2020г. № 521-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Самара (Курумоч)» от 14.10.2021 № 777-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.12.2021; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Самара (Курумоч)» от 29.05.2020 № 521-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; приказ «О внесении изменения в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 мая 2020г. № 521-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Самара (Курумоч)» от 14.10.2021 № 777-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.01.2022; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Самара (Курумоч)» от 29.05.2020 № 521-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; приказ «О внесении изменения в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 мая 2020г. № 521-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Самара (Курумоч)» от 14.10.2021 № 777-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.02.2022; реквизиты документа-основания: об установлении приаэродромной территории аэродрома Самара (Курумоч) от 29.05.2020 № 521-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта



	Земельн	ый участок		
	вид объекта	недвижимости		
Лист № 7 раздела 1 Всего листов раздела 1: 7 Всего разделов: 8 Всего листов выписки				
4.09.2024г. № КУВИ-001/2024-221519333				
Садастровый номер:	63:26:1802002:4031			
Получатель вынимент	предусмотренные с 25.06.2022; реквизи аэродрома Самара (транспорта; приказ воздушного транспо аэродрома Самара (транспорта. вид огр предусмотренные с 28.05.2024; реквизи аэродрома гражданс агентство воздушно участок, предусмот 08.07.2024; реквизи аэродрома гражданс агентство воздушно объементельно воздушно объементельно воздушно агентство воздушно агентство воздушно объементельно в объементельно воздушно объементельно в объементе	Курумоч)» от 29.05.2020 № 521-П выдан «О внесении изменения в приложение к орта от 29 мая 2020г. № 521-П «Об устан Курумоч)» от 14.10.2021 № 777-П выдан аничения (обременения): ограничения пртатьей 56 Земельного кодекса Российской ты документа-основания: приказ "Об устокой авиации Самара (Курумоч)" от 15.08 ого транспорта. вид ограничения (обремеренные статьей 56 Земельного кодекса Роской авиации Самара (Курумоч)" от 15.08 ого транспорта.	й Федерации; срок действия: с гановлении приаэродромной территории : Федеральное агентство воздушного приказу Федерального агентства овлении приаэродромной территории : Федеральное агентство воздушного рав на земельный участок, й Федерации; срок действия: с гановлении приаэродромной территории 3.2023 № 662-П выдан: Федеральное нения): ограничения прав на земельный оссийской Федерации; срок действия: с гановлении приаэродромной территории 3.2023 № 662-П выдан: Федеральное	
Получатель выписки:	Гаранькин Юрий А. АКШИОНЕРНОЕ О	Гаранькин Юрий Алексеевич, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ВОСТОЧНАЯ ЕВРОПА", 7709841		



Сведения о зарегистрированных правах

					Земельны	-	
	вид объекта недвижимости						
	Лист № 1 раздела 2 Всего листов ј				a 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
04.09.	2024г. Ј	№ КУВИ-001/2024-22151933	33				
Кадас	тровый	номер:		63:26:	1802002:4031		
1 Правообладатель (правообладатели):			1.1	Бадалова Лала Хокумулла Кызы, 19.02.1981, Азербайджан г. Баку, Российская Федерация, СНИЛС 144-784-843 00 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 36 19 №719911, выдан 25.09.2019, ГУ МВД России по Самарской области 446412, обл Самарская, Кинельский р-н, ж/д ст Тургеневка, ул Садовая, д 10			
		ния о возможности предоста нальных данных физическої		1.1.1	данные отсутс	твуют	
 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: 		·		Собственност 63:26:1802002 11.03.2024 08:	:4031-63/088/2024-8		
3 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			обходимого в силу	3.1	данные отсутс	твуют	
4		ичение прав и обременение	объекта недвижимости:				
	4.1	вид:		Ипоте			
		дата государственной реги	1		2019 13:25:28		
		номер государственной рег	•		1802002:4031-6		
		срок, на который установло обременение объекта недви	ижимости:	основа	ании пункта 1.3	.3.2. договора по 17.09.2020г., на осн	ункта 1.3.3.1.договора по 17.09.2019, на новании пункта 1.3.3.3. договора по 17.09.2021г.
		лицо, в пользу которого усправ и обременение объект	гановлены ограничение га недвижимости:	Акцио	энерное общест	во "ТРОЙКА-Д БАНК", ИНН: 77440	02959, OFPH: 1027744007246
		сведения о возможности предоставления третьим данные отсутствуют лицам персональных данных физического лица					
основание государственной регистрации: Договор ипотеки, № Ю/Р/52/48/2018/Д3, выдан 10.12.2018			3				
				Дополнительное соглашение в договору ипотеки №Ю/Р/52/48/2018/ДЗ от 10 декабря 2018 г., № 1, выда 24.12.2018			2/48/2018/ДЗ от 10 декабря 2018 г., № 1, выдан
				Решен	ие Кинельского	районного суда Самарской области	, выдан 24.11.2022

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

					Лист 9			
	Земельный участок							
	вид объекта недвижимости							
	Лист № 2 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22			
04 09	2024г. № КУВИ-001/2024-2215193	33	-		·			
	гровый номер:		63:26:1802002:4031					
	сведения об осуществлени регистрации сделки, права необходимого в силу законлица, органа:	а, ограничения права без	данные отсутствуют					
	сведения об управляющем управления залогом, если для управления ипотекой:	такой договор заключен	данные отсутствуют					
	сведения о депозитарии, к хранение обездвиженной д закладной или электронно	документарной						
	ведения о внесении измен регистрационную запись с	об ипотеке:						
5	Договоры участия в долевом стро		не зарегистрировано					
6	Заявленные в судебном порядке п		данные отсутствуют					
7	Сведения о возможности предост персональных данных физическо		данные отсутствуют					
8	Сведения о возражении в отноше зарегистрированного права:	ении	данные отсутствуют					
9			данные отсутствуют					
10	без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют					
11	Правопритязания и сведения о на не рассмотренных заявлений о пр государственной регистрации пра прекращения права), ограничения объекта недвижимости, сделки в недвижимости:	ооведении ава (перехода, я права или обременения						

	документ подписан	
полное наименование должности	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

	Земельный участок						
	вид объекта недвижимости						
Лист № 3 раздела 2 Всего листов раздела 2: 3 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 22							
04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-2215193 Кадастровый номер:	04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-221519333 Кадастровый номер: 63:26:1802002:4031						
	арственной регистрации данные отсутствуют ния права на земельный	,					



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

	Описание местоположе	ния земельного участка	
	Земельны		
	вид объекта н	едвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
4.09.2024г. № КУВИ-001/2024-221519333			
адастровый номер:	63:26:1802002:4031		
План (чертеж, схема) земельного участка			
3744(1 63:26:180	63:26:1802002:4030/2	802002:4030/1 63:00-6.886	
acmiau 1.300			L
		Г ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННО Сертификат: 00BB056B7401CB38D2	ОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование дол		А ГОСУДАРСТВЕННОЙ РТОГРАФИИ	инициалы, фамилия

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1 Всего листов раздела 3.1: 1 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 22

04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-221519333

Кадастровый номер: 63:26:1802002:4031

	Описание местоположения границ земельного участка							
No	Номер	точки	Дирекционный	Горизонтальное	Описание закрепления на	Кадастровые номера	Сведения об адресах правообладателей смежных	
п/п	начальн	конечн	угол	проложение, м	местности	смежных участков	земельных участков	
	ая	ая						
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	1.1.1	1.1.2	4°48.2`	7.17	данные отсутствуют	63:26:1802002:3705(1)	garankin2012@gmail.com, 446412, обл. Самарская, р-н. Кинельский, ж/д_ст. Тургеневка, ул. Садовая, д. 10	
2	1.1.2	1.1.3	8°5.9`	7.67	данные отсутствуют	63:26:1802002:3705(1)	garankin2012@gmail.com, 446412, обл. Самарская, р-н. Кинельский, ж/д_ст. Тургеневка, ул. Садовая, д. 10	
3	1.1.3	1.1.4	11°42.5`	3.94	данные отсутствуют	63:26:1802002:3705(1)	garankin2012@gmail.com, 446412, обл. Самарская, р-н. Кинельский, ж/д_ст. Тургеневка, ул. Садовая, д. 10	
4	1.1.4	1.1.5	91°2.6`	41.76	данные отсутствуют	63:26:1802002:4030(1)	446412, обл Самарская, Кинельский р-н, ж/д_ст Тургеневка, ул Садовая, д 10	
5	1.1.5	1.1.6	1°4.0`	24.73	данные отсутствуют	63:26:1802002:4030(1)	446412, обл Самарская, Кинельский р-н, ж/д_ст Тургеневка, ул Садовая, д 10	
6	1.1.6	1.1.7	91°0.1`	7.43	данные отсутствуют	63:26:1802002:4029(1)	446412, обл Самарская, Кинельский р-н, ж/д_ст Тургеневка, ул Садовая, д 10	
7	1.1.7	1.1.8	181°6.7`	26.83	данные отсутствуют	63:26:1802002:3243(1)	адрес отсутствует	
8	1.1.8	1.1.9	271°4.3`	31.02	данные отсутствуют	63:26:1802002:4027(1)	446412, обл Самарская, Кинельский р-н, ж/д_ст Тургеневка, ул Садовая, д 10	
9	1.1.9	1.1.10	181°10.7`	16.54	данные отсутствуют	63:26:1802002:4027(1)	446412, обл Самарская, Кинельский р-н, ж/д_ст Тургеневка, ул Садовая, д 10	
10	1.1.10	1.1.1	270°59.4`	20.25	данные отсутствуют	63:26:1802002:4027(1)	446412, обл Самарская, Кинельский р-н, ж/д_ст Тургеневка, ул Садовая, д 10	

	документ подписан электронной подписью	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Лействителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок						
	вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 3.2 Всего листов раздела 3.2: 1 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 22						
04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-221519333						
Кадастровый номер: 63:26:1802002:4031						

	Сведения о характерных точках границы земельного участка					
			Система координат Мо	CK-63		
Номер точки	Коорди	наты, м	Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
104КИ	X 2	Y	,	координат характерных точек границ земельного участка, м		
l	2	3	4	<u> </u>		
1	414387.45	1378300.18	-	0.1		
2	414394.59	1378300.78	-	0.1		
3	414402.18	1378301.86	-	0.1		
4	414406.04	1378302.66	-	0.1		
5	414405.28	1378344.41	-	0.1		
6	414430.01	1378344.87	-	0.1		
7	414429.88	1378352.3	-	0.1		
8	414403.06	1378351.78	-	0.1		
9	414403.64	1378320.77	-	0.1		
10	414387.1	1378320.43	-	0.1		
1	414387.45	1378300.18	-	0.1		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ)
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Сведения о частях земельного участка

	Земельны				
вид объекта недвижимости Лист № 1 раздела 4 Всего листов раздела 4: 2 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 22					
4.09.2024г. № КУВИ-001/2024-221519333	•	весто разделов. о	Decro sincton abilineari. 22		
адастровый номер:	63:26:1802002:4031				
лан (чертеж, схема) части земельного уча	стка	Учетный номер части: 63:26:1802002:40	031/1		
		[
		i			
	/				
	\				
Гасштаб 1:300	Условные обозначения:				
истио 1.500	POSOBIBLE OUUSHATOHEM.				
		Г ПОДПИСАН			
	ЭЛЕКТРОННО Сертификат: 00BB056B7401CB38D2F	ЭЙ ПОДПИСЬЮ			
полное наименование дол	жности Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАР		инициалы, фамилия		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2	2024			

			ЛИСТ 15
	Земельны	й участок	
	вид объекта н	едвижимости	
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-22151933	3		
Кадастровый номер:	63:26:1802002:4031		
План (чертеж, схема) части земельного уч	астка	Учетный номер части: 63:26:1802002:40	31/2
Масштаб 1:200	Vcповитье обозначения:		
масштао 1:200	Условные обозначения:		



Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
	вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1 Всего листов раздела 4.1: 5 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 22				
04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-221519333				
Кадастровый номер: 63:26:1802002:4031				

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
63:26:1802002:4031/1	247	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 29.05.2020 № 521-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): 1)Запрещается использование земельных участков в целях размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; 2) Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные в подзоне, не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, права на которые возникли у граждан или юридических лиц до 01.07.2017 г.; Реестровый номер границы: 63.00.2.209
63:26:1802002:4031/2	363	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 29.05.2020 № 521-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): 1) Запрещается использование земельных участков в целях размещения жилой застройки; объектов образовательного и медицинского назначения, организаций отдыха детей и их оздоровления, работающих круглосуточно; зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; 2) Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные в подзоне, не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, права на которые возникли у граждан или юридических лиц до 01.07.2017 г.; Реестровый номер границы: 63.00.2.217
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 29.05.2020 № 521-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): 1) Ограничения определяются в зависимости от местоположения объекта; 2) Высота объектов не должна превышать максимальную абсолютную отметку верха в диапазоне H=215.00 м – 220.00 м в Балтийской системе высот 1977 г.; 3) Ограничения распространяются на новые и реконструируемые объекты/сооружения.; Реестровый номер границы: 63.00.2.197

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

	2010		Лист 17
	Земельный у вид объекта нед		
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
9.2024г. № КУВИ-001/2024-221	1519333	•	•
стровый номер:	63:26:1802002:4031		
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения пр Российской Федерации; Срок действия: не устан Федеральное агентство воздушного транспорта; превышать максимальную абсолютную отметку размещение радиопередающих средств (объекто 329 МГц – 335 МГц, 962 МГц – 1213 МГц, 1458 номер границы: 63.00.2.204	овлен; реквизиты документа-основан Содержание ограничения (обременен верха H=168.97 м в Балтийской систо в), работающих в диапазоне частот 0	ния: приказ от 29.05.2020 № 521-П выдан: ния): 1) Высота объектов не должна еме высот 1977 г.; 2) Запрещается ,190 МГц – 1,750 МГц, 2 МГц – 137 МГц,
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения пр Российской Федерации; Срок действия: не устан приаэродромной территории аэродрома Самара (транспорта; приказ «О внесении изменения в пр 2020г. № 521-П «Об установлении приаэродромн Федеральное агентство воздушного транспорта; Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. N 60 предусматривающих запрет на строительство, рестроительства в седьмой подзоне приаэродромно строительстве, реконструкции, эксплуатации так физического воздействия и по результатам расче санитарно-эпидемиологическими требованиями с особыми условиями использования территории аэродрома Самара (Курумоч) часть 3 (контур по 55 дБА для дневного времени суток); Тип зоны:	овлен; реквизиты документа-основан (Курумоч)» от 29.05.2020 № 521-П вы иложение к приказу Федерального агной территории аэродрома Самара (Курумоч) в содержание ограничения (обременен-ФЗ «Определение перечня ограниченой территории, осуществляется с учетих видов объектов мер по предупрежта и оценки рисков для здоровья чело».; Реестровый номер границы: 63:00 и; Вид зоны по документу: Седьмая пфактору шумового воздействия, равн Охранная зона транспорта	ния: приказ «Об установлении пдан: Федеральное агентство воздушного тентства воздушного транспорта от 29 мая турумоч)» от 14.10.2021 № 777-П выдан: ния): В соответствии с п. 3.2. ст. 47 ний использования земельных участков, ных видов объектов капитального том возможности применения при кдению и (или) устранению негативного овека, проведенных в соответствии с 1-6.209; Вид объекта реестра границ: Зона подзона приаэродромной территории кый изолинии эквивалентного уровня шум
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения пр Российской Федерации; Срок действия: не устан приаэродромной территории аэродрома Самара (транспорта; приказ «О внесении изменения в пр 2020г. № 521-П «Об установлении приаэродромн Федеральное агентство воздушного транспорта; Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. N 60 предусматривающих запрет на строительство, ре	рав на земельный участок, предусмотровлен; реквизиты документа-основан (Курумоч)» от 29.05.2020 № 521-П вы иложение к приказу Федерального агной территории аэродрома Самара (Колержание ограничения (обремененФЗ «Определение перечня ограниче	ния: приказ «Об установлении ыдан: Федеральное агентство воздушного рентства воздушного транспорта от 29 мая урумоч)» от 14.10.2021 № 777-П выдан: ния): В соответствии с п. 3.2. ст. 47 ний использования земельных участков,

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ————————————————————————————————————	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

					Лист 18
		Земельный	і участок		
		вид объекта не	едвижимости		
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов ра	здела 4.1: 5	Всего разделов:	8	Всего листов выписки: 22
4.09.2024г. № КУВИ-001/2024-221:	519333				
Садастровый номер:		3:26:1802002:4031			
Весь	строительства в седьмой п строительстве, реконструк физического воздействия и санитарно-эпидемиологич с особыми условиями испо аэродрома Самара (Курумо вид ограничения (обремен Российской Федерации; Ср приаэродромной территорт транспорта; приказ «О вне 2020г. № 521-П «Об устано Федеральное агентство воз Воздушного кодекса РФ от предусматривающих запре строительства в седьмой п строительстве, реконструк физического воздействия и	одзоне приаэродромодии, эксплуатации та по результатам расческими требованиям ользования территором); Тип зоны: Охранения): ограничения по действия: не уста и аэродрома Самара сении изменения в повлении приаэродром душного транспорта 19 марта 1997 г. N бот на строительство, додзоне приаэродром одзоне приаэродром и по результатам расч	аких видов объектов мер по нета и оценки рисков для здо и».; Реестровый номер гран ии; Вид зоны по документу: ная зона транспорта прав на земельный участок, зановлен; реквизиты докумен и (Курумоч)» от 29.05.2020 м приложение к приказу Федер иной территории аэродрома и; Содержание ограничения реконструкцию, эксплуатаци ной территории, осуществля аких видов объектов мер по нета и оценки рисков для здонета и оценки здонета и оценки рисков для здоне	предупрежденик оровья человека, ицы: 63:00-6.466 Седьмая подзона предусмотренны та-основания: предусмото агентств Самара (Курумоч (обременения): Е я ограничений ис ию отдельных ви дется с учетом во предупрежденик оровья человека,	Редеральное агентство воздушного ва воздушного транспорта от 29 мая чу» от 14.10.2021 № 777-П выдан: В соответствии с п. 3.2. ст. 47 спользования земельных участков,
Весь	Самара (Курумоч) часть 2 для ночного времени сутов вид ограничения (обремен Российской Федерации; Ср территории аэродрома Сам (Росавиация); Содержание массовому скоплению птизверофермы, рыбные пруд ТБО, закрытые свалки ТБО объема; зернохранилища, п	(контур по фактору по к); Тип зоны: Охраннения: ограничения по сок действия: не уста пара (Курумоч) от 29 ограничения (обрем ц: звероводческие фе ы); места концентри р, не имеющие широ предприятия по пере	шумового воздействия, равниая зона транспорта прав на земельный участок, ановлен; реквизиты докумен поб.2020 № 521-П выдан: Ференения): 1) Запрещается раздермы, скотобойни; подсобны рованных выбросов пищевы кую рабочую карту, несанки работке зерна (элеваторы, м	предусмотренны предусмотренны предусмотренны предеральное агенто вмещать объекты, и хозяйства (свитих отходов, свалки прованные сельницы и т.п.) и	
полное наименован	Серт ие должностиВлад		ПОДПИСАН Й ПОДПИСЬЮ 3576ACDC8425108 ГОСУДАРСТВЕННОЙ	ые водоемы, реки	, болота; скотомогильники; опоры инициалы, фамилия

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

			Лист 19			
	Земельный участок					
	вид объекта недвижимости					
Лист № 4 раздела 4.1	Лист № 4 раздела 4.1 Всего листов раздела 4.1: 5 Всего разделов: 8 Всего листов выпис					
04.09.2024г. № КУВИ-001/2024	-221519333					
Кадастровый номер:	63:26:1802002:4031					
	линий электропередач на открытых местах, не оборудованные устройствами против присады птиц; высокие сооружения с различными металлоконструкциями на крышах; ангары и другие пустующие хозяйственные помещения с наличием щелей под крышами; мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы, объекты сортировки мусора; 2) Запрещается осуществлять деятельность, способствующую привлечению и массовому скоплению птиц: вспашка и перепахивание сельскохозяйственных полей с зерновыми культурами в дневное время; допущение произрастания высокой береговой и прибрежной растительности; выпас скота.; Реестровый номер границы: 63:00-6.348; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Самара (Курумоч); Тип зоны: Охранная зона транспорта					
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения п Российской Федерации; Срок действия: не уста приаэродромной территории аэродрома Самара транспорта; приказ «О внесении изменения в п 2020г. № 521-П «Об установлении приаэродром Федеральное агентство воздушного транспорта создающие помехи в работе наземных объектов связи, предназначенных для организации воздуграницы: 63:00-6.461; Вид объекта реестра гран документу: Четвертая подзона приаэродромной	новлен; реквизиты документа-основани (Курумоч)» от 29.05.2020 № 521-П выдриложение к приказу Федерального агелной территории аэродрома Самара (Кур; Содержание ограничения (обременения средств и систем обслуживания воздущного движения и расположенных внегиц: Зона с особыми условиями использени:	ия: приказ «Об установлении дан: Федеральное агентство воздушного нтства воздушного транспорта от 29 мая румоч)» от 14.10.2021 № 777-П выдан: ия): Запрещается размещать объекты, шного движения, навигации, посадки и первой подзоны.; Реестровый номер зования территории; Вид зоны по			
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения п Российской Федерации; Срок действия: не уста приаэродромной территории аэродрома гражда агентство воздушного транспорта; Содержание размещать объекты, высота которых превышает 80, 97, 156, 209, 244, 261, 278 от 215,00 м до220 третьей подзоны разрешается только после оприместоположения путем проведения соответству абсолютных высот ограничения объектов в Балт 244, 261, 278 от 215,00 м до220,00 м); Реестров особыми условиями использования территории гражданской авиации Самара (Курумоч) Сектор	рав на земельный участок, предусмотровновлен; реквизиты документа-основани иской авиации Самара (Курумоч)" от 15 ограничения (обременения): 1. В грани ограничения, приведенные в пункте 2,00 м) 2. Строительство и реконструкци еделения максимально допустимой выстощих расчетов в соответствии с требогийской системе высот 1977 года: (Секый номер границы: 63:00-6.788; Вид общ зоны по документу: Третья подзо	енные статьей 56 Земельного кодекса ия: приказ "Об установлении 5.08.2023 № 662-П выдан: Федеральное идах третьей подзоны запрещается настоящей таблицы (Секторы 20, 40, 60, ия зданий, сооружений в границах соты здания, сооружения в зависимости от ваниями ФАП-262 с учетом следующих сторы 20, 40, 60, 80, 97, 156, 209, тьекта реестра границ: Зона с она приаэродромной территории аэродрома			

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ —	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Лействителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

JINCI ZO					
	Земельный участок				
	вид объекта нед	движимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22		
04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-2215	519333				
Кадастровый номер:	63:26:1802002:4031				
Весь	Весь вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении				
	приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Самара (Курумоч)" от 15.08.2023 № 662-П выдан: Федеральное				
	агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В границах шестой подзоны запрещается размещать				
	объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.; Реестровый номер границы: 63:00-6.831; Вид объекта				
	реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона				
	приаэродромной территории аэродрома гражда	нской авиации Самара (Курумоч); Тип з	зоны: Охранная зона транспорта		



Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
	вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2 Всего листов раздела 4.2: 2 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 22				
04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-221519333				
Кадастровый номер: 63:26:1802002:4031				

	Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
			Учетный н	номер части: 63:26:1802002:4031/1	
			Cı	истема координат МСК-63	
Номер точки	Коорди	інаты, м	Описание закрепления на	Средняя квадратичная погрешность определения	
	X	Y	местности	координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	414405.71	1378320.69	-	-	
2	414403.62	1378321.72	-	-	
3	414403.06	1378351.78	-	0.1	
4	414429.88	1378352.3	-	0.1	
5	414430.01	1378344.87	-	0.1	
6	414405.28	1378344.41	- -	0.1	
1	414405.71	1378320.69	-	-	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22			
04.09.2024г. № КУВИ-001/2024-221519333						
Кадастровый номер: 63:26:1802002:40						

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка						
Учетный номер части: 63:26:1802002:4031/2						
Система координат МСК-63						
Номер точки	ер точки Координаты, м		Описание закрепления на	Средняя квадратичная погрешность определения		
	X	Y	местности	координат характерных точек границ земельного участка, м		
1	2	3	4	5		
1	414394.59	1378300.78	-	0.1		
2	414387.45	1378300.18	-	0.1		
3	414387.1	1378320.43	-	0.1		
4	414403.64	1378320.77	-	0.1		
5	414403.62	1378321.72	-	-		
6	414405.71	1378320.69	-	-		
7	414406.04	1378302.66	- -	0.1		
8	414402.18	1378301.86	- -	0.1		
1	414394.59	1378300.78	-	0.1		

