**ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ (ЦЕССИИ) и имущества № \_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. |

ООО "КВАШЁНКИ", в лице конкурсного управляющего Любарцева Андрея Викторовича, действующего на основании решения Арбитражного суда Московской области по делу № А41-34819/2021 от 22 декабря 2021 года (резолютивная часть объявлена 22 декабря 2021 года), именуемое в дальнейшем **«Цедент»,** с одной стороны

и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, в лице **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующего (-ей) на основании **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Цессионарий»**, с другой стороны,

по отдельности именуемые «Сторона», а совместно «Стороны», в результате проведения открытых торгов (протокол № \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_.2024) заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
   1. Цедент обязуется уступить Цессионарию права (требования), а Цессионарий обязуется принять эти права (требования) и имущество и уплатить денежные средства в порядке, предусмотренном условиями настоящего Договора. По настоящему договору уступаются следующие права (требования) и имущество:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Должник** | **Размер задолженности, основания возникновения** |
| 1 | 1. Требование к Карпову Антону Владимировичу (21.07.1986 г.р., ИНН 500705920561) по определению Арбитражного суда Московской области от 20.12.2023г по делу № А41-34819/2021, по исполнительному листу серия ФС №045693806 от 11.03.2024г. 2. Экскаватор - погрузчик 2012г.в., 57,00/77,50 (квт/лс), зав.№ Y3A702EA12120673, двиг.№ 716885, №моста 740024, кпп № 440772, красный, паспорт ТС 233229 выдан 15.01.2013г. Центральной акцизной таможней, св-во №СВ 603930, рег.знак 5603 МК 50 3. Автотранспортное средство ГАЗ 3309 4616-0000014-01, гос.номер М270РЕ190, ПТС 50OB100881101220140Z, VIN XVU4616ACB0000553, л.с 119 4. Автотранспортное средство ГАЗ 3309 4616-0000014-01, гос.номер М956РЕ190, ПТС 45HK166036, VIN XVU4616ACB0000662, л.с 119 | 1. определение Арбитражного суда Московской области от 20.12.2023г по делу № А41-34819/2021, по исполнительному листу серия ФС №045693806 от 11.03.2024г. |

1. **Права и обязанности Сторон**
   1. Цедент обязуется:
      1. передать документы, удостоверяющие права (требования), Цессионарию по акту приема-передачи или иному передаточному документу в течение **10 (десяти) рабочих дней** после выполнения Цессионарием своих обязательств по оплате уступаемых права (требований) согласно пунктам 3.1, 3.2 настоящего Договора.
   2. Цессионарий обязуется:
      1. произвести оплату уступаемых прав (требований) и имущество на согласованных в настоящем Договоре условиях.
      2. принять документы, удостоверяющие права (требования), по акту приема-передачи или иному передаточному документу.
2. **Стоимость прав (требований). Порядок и сроки оплаты**
   1. Стоимость уступаемых прав (требований) составляет **1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек.**, НДС не облагается. Цессионарий ранее уплатил задаток в размере **200 000 (двести тысяч) рублей 00 копеек**, который зачитывается в качестве предварительной оплаты по настоящему договору. Итоговая сумма, подлежащая перечислению, составляет **800 000 (восемьсот тысяч) рублей 00 копеек.**
   2. Цессионарий оплачивает итоговую сумму уступаемых прав (требований), указанную в пункте 3.1 настоящего Договора, путем банковского перевода на расчетный счет Цедента, указанный в пункте 9 настоящего Договора, в течение **30 (тридцати) дней** с момента подписания настоящего Договора.
3. **Переход права собственности**
   1. Права (требования) и имущество переходят к Цессионарию с момента полной оплаты их стоимости в соответствии с условиями настоящего Договора.
4. **Обстоятельства непреодолимой силы**
   1. Ни одна из Сторон не несет ответственности за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемию, блокаду, эмбарго, землетрясение, наводнение, пожары и другие стихийные бедствия.
   2. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действий непреодолимой силы, должна немедленно известить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору, причем это сообщение должно быть документально подтверждено.
   3. При наступлении форс-мажорных обстоятельств сроки исполнения обязательств отодвигаются на время действия таких обстоятельств и их последствий.
5. **Ответственность за нарушение условий Договора**
   1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором.
   2. Нарушение Цессионарием условий оплаты согласно настоящему Договору (не поступление денежных средств в сумме и срок, указанные в пунктах 3.1, 3.2 настоящего договора на счет Цедента) считается односторонним отказом Цессионария от исполнения настоящего Договора. По истечении указанного срока Цедент направляет Цессионарию письменное уведомление о просрочке оплаты, со дня направления которого настоящий Договор считается расторгнутым, сумма задатка Цессионарию не возвращается и обязательства Цедента по передаче уступаемых прав (требований) Цессионарию прекращаются. Оформление Сторонами письменного соглашения о расторжении настоящего Договора в этом случае не требуется.
6. **Прочие условия**
   1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору будут считаться действительными, если они выполнены и оформлены в соответствии с действующим законодательством РФ, подписаны представителями сторон, имеющими соответствующие полномочия.
   2. При изменении своих реквизитов Сторона обязана незамедлительно уведомить о соответствующих изменениях другую Сторону путем направления письменного уведомления в течение **2 (двух) дней** с момента изменения.
   3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
   4. Каждая страница настоящего договора, приложений к договору, и иных связанных с договором документов, подписана уполномоченным представителем Сторон.
7. **Реквизиты и подписи Сторон.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент** | **Цессионарий** |
| ООО "КВАШЁНКИ"  адрес: 141916, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТАЛДОМ ГОРОД, КВАШЁНКИ СЕЛО, ЗДАНИЕ КОНТОРЫ, ОГРН: 1125010002358, Дата присвоения ОГРН: 06.11.2012, ИНН: 5078020837, КПП: 507801001  Р/с № 40702810238000021638 Открытый в ПАО Сбербанк БИК 044525225 к/с 30101810400000000225  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Любарцев А.В./ |  |

**АКТ ПРИЕМА ПЕРЕДАЧИ ДОКУМЕНТОВ**

по договор уступки прав (цессии) и имущество № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_.2024

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. |

**ООО "КВАШЁНКИ", в лице конкурсного управляющего Любарцева Андрея Викторовича, действующего на основании решения Арбитражного суда Московской области по делу № А41-34819/2021 от 22 декабря 2021 года (резолютивная часть объявлена 22 декабря 2021 года)**, именуемое в дальнейшем **«Цедент»,** с одной стороны

и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, в лице **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующего (-ей) на основании **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Цессионарий»**, с другой стороны,

по отдельности именуемые «Сторона», а совместно — «Стороны», подписали настоящий акт, согласно которому в рамках договора уступки прав (цессии) Цедент передал, а Цессионарий принял следующую документацию:

1. Наименование документа 1.
2. Наименование документа 2.

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент** | **Цессионарий** |
| ООО "КВАШЁНКИ"  адрес: 141916, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТАЛДОМ ГОРОД, КВАШЁНКИ СЕЛО, ЗДАНИЕ КОНТОРЫ, ОГРН: 1125010002358, Дата присвоения ОГРН: 06.11.2012, ИНН: 5078020837, КПП: 507801001  Р/с № 40702810238000021638 Открытый в ПАО Сбербанк БИК 044525225 к/с 30101810400000000225  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Любарцев А.В./ |  |