ДОГОВОР

*купли-продажи акций*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| г.Ростов-на-Дону |  | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года |

**Багулова Ирина Константиновеа**, 27.08.1960г.рождения, место рождения: г.Ростов-на-Дону, СНИЛС 118-318-056 43, ИНН 616204378595, паспорт РФ : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес регистрации: г.Ростов-на-Дону, ул.1-я Круговая, 90, в лице финансового управляющего Титовский Игорь Павлович (ИНН 616812304817), действующий на основании решения Арбитражного суда Ростовской области от «16» января 2023г. по делу №А53-13413/2021, именуемый в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** именуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. ПРОДАВЕЦ обязуется передать, а ПОКУПАТЕЛЬ принять в собственность и оплатить следующее имущество, являющееся предметом лота № 1торгов № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на электронной торговой площадке - АО «Русский Аукционный Дом» в сети Интернет по адресу http://www. lot-online.ru по продаже имущества Багуловой Ирины Константиновны (далее – «имущество»): Акции обыкновенные именные бездокументарные Ростелеком (ПАО) (Ростел -ао), тикер [RTKM](http://moex.com/ru/issue.aspx?board=TQBR&code=RTKM), регистрационный номер 1-01-00124-А - 565 штук

1.2. Стоимость имущества определена по результатам торгов на основании Протокола №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о результатах открытых торгов и составляет ***\_\_\_\_\_\_рублей\_\_\_\_ копеек***, НДС не облагается.

**2. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА**

2.1. Право собственности на имущество, указанное в п. 1. 1 настоящего договора переходит к ПОКУПАТЕЛЮ после его полной оплаты.

2.2. После полной оплаты имущества ПРОДАВЕЦ обязуется оформить и подать регистратору (АО «ВТБ Регистратор» ,  127015, г. Москва, ул. Правды, д. 23, ИНН   
5610083568 , ОГРН 1045605469744) распоряжение о совершении операции для осуществления операции по списанию акций со счета ПРОДАВЦА и зачисления их на счет ПОКУПАТЕЛЯ, при этом для внесения записи в реестр владельцев ценных бумаг о переходе права собственности на акции ПОКУПАТЕЛЬ обязуется предоставить необходимую в соответствии с Правилами АО «ВТБ Регистратор» ведения реестра владельцев ценных бумаг информацию и документы.

**2.3. Все дополнительные расходы, связанные с регистрацией перехода права собственности на имущество несет ПОКУПАТЕЛЬ**.

**3. РАСЧЕТЫ**

3.1. Стоимость имущества указана в пункте 1.2 настоящего договора.

3.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек, перечисленный на специальный счет ПРОДАВЦА, зачитывается в счет оплаты стоимости приобретаемого имущества. Остаток неоплаченной стоимости имущества составляет ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей 00 копеек.***

3.3. 2.3. ПОКУПАТЕЛЬ перечисляет ПРОДАВЦУ денежные средства за недвижимое имущество за вычетом суммы Задатка, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, НДС не облагается, в течении 30-ти календарных дней с даты подписания настоящего договора по следующим реквизитам: счет № 40817810152094839334 в Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк ИНН7707083893, КПП616143002, к/с 30101810600000000602, БИК 046015602, получатель платежа: Багулова Ирина Константиновна.

2.4. Обязанность ПОКУПАТЕЛЯ по оплате имущества считается исполненной в день зачисления денежных средств на расчетный счет ПРОДАВЦА.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. В случае несвоевременной оплаты имущества договор считается расторгнутым со дня истечения установленного п. 3.3 настоящего договора срока для оплаты.

**6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору.

6.2.Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

6.3. Споры, которые могут возникнуть в связи с настоящим договором, стороны будут решать путем переговоров. При не достижении взаимоприемлемого решения спор будет разрешаться в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий договор составлен и подписан на 2(двух) листах в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один-в регистрирующий орган.

4.4. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6**. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| ПРОДАВЕЦ:  Багулова Ирина Константиновна | ПОКУПАТЕЛЬ:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| Финансовый управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Титовский И.П. / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |