

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Оренбургской области

полное наименование органа регистрации прав

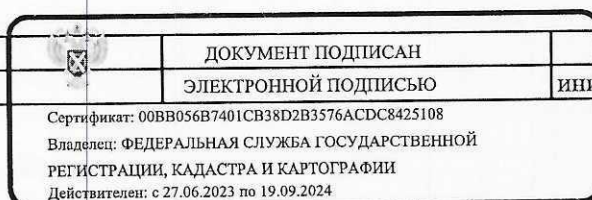
08.11.2023г.

№ КУВИ-001/2023-25152198


На основании запроса от 07.11.2023, поступившего на рассмотрение 07.11.2023, сообщаем, что правообладателем Абсалямов Газизян Ганиевич; дата рождения: 06.02.1958; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 53 04 № 200719 от 08.12.2004 выдан: Гайским ГОВД Оренбургской области; СНИЛС: 123-571-998 67; адрес места жительства или места пребывания: 460000, Оренбургская область, д. Старохашилово, Центральная, 14., в период с 01.01.1998 по 08.11.2023 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	56:09:0000000:1292
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Сельскохозяйственное использование
		Местоположение:	Российская Федерация, Оренбургская область, Гайский район, Халиловский поссовет
		Площадь:	1361500 +/- 18654
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	22.01.2019
		номер государственной регистрации:	56:09:0000000:1292-56/004/2019-1

полное наименование должности



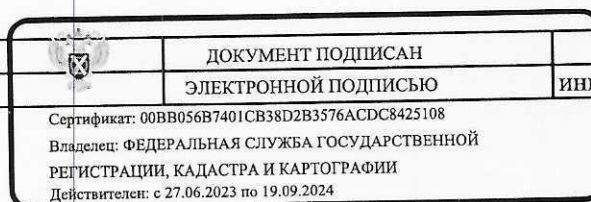
	основание государственной регистрации:	<p>Свидетельство о праве на наследство по завещанию, после смерти Муталлаповой Гульзады Калиевны, выдан 02.06.2005 Документ нотариально удостоверен: 02.06.2005 Гая Оренбургской области Ф.Р. Ишкильдина 283</p> <p>Договор купли-продажи, заключенный между Мамбетовым Р.Я. и Абсалямовым Г.Г., выдан 20.03.2009</p> <p>Договор купли-продажи земельного участка, заключенного между Мамбетовым Э.Я. и Абсалямовым Г.Г., выдан 25.11.2009</p> <p>Договор купли-продажи земельного участка, заключенный между Туюшевой Х.Ш. и Абсалямовым Г.Г., выдан 28.04.2010</p> <p>Договор купли-продажи, заключенный между Нурасвым Р. Ф. и Абсалямовым Г.Г., выдан 13.07.2010</p> <p>Протокол общего собрания собственников земельных долей АО "Воронежское" Оренбургской области, Гайского района, на земельный участок с кадастровым номером 56:09:0000000:8, выдан 13.06.2011</p> <p>Соглашение об определении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, выдан 21.06.2013</p>
		<p>Договор купли-продажи между Тукумовым Д.Ж. и Абсалямовым Г.Г., выдан 22.10.2014</p> <p>Проект межевания земельных участков, выдан 24.12.2018</p>
	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
1.3.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	номер государственной регистрации:	56:09:0000000:1292-56/218/2022-7
1.3.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	номер государственной регистрации:	56:09:0000000:1292-56/218/2022-6
1.3.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	номер государственной регистрации:	56:09:0000000:1292-56/218/2022-5

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
<p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>			


1.3.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	номер государственной регистрации:	56:09:0000000:1292-56/218/2021-4
1.3.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	номер государственной регистрации:	56:09:0000000:1292-56/218/2021-3
1.3.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	номер государственной регистрации:	56:09:0000000:1292-56/218/2021-2

2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	56:09:0000000:236	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Сельскохозяйственное использование	
		Местоположение:	Оренбургская область, Гайский район, Халиловский поссовет	
		Площадь:	11281000 +/- 106268	
	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 4/130	
		дата государственной регистрации:	28.10.2014	
		номер государственной регистрации:	56-56-05/017/2014-091	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи между Тукумовым Д.Ж. и Абсаямовым Г.Г., выдан 22.10.2014	
		дата государственной регистрации прекращения права:	22.01.2019	
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		2.3.1	вид:	Аренда
			номер государственной регистрации:	56-56-05/004/2014-083
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	56:09:0000000:236	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Сельскохозяйственное использование	
		Местоположение:	Оренбургская область, Гайский район, Халиловский поссовет	
		Площадь:	11281000 +/- 106268	

Полное наименование должности




3.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 10/130
	дата государственной регистрации:	02.07.2013
	номер государственной регистрации:	56-56-05/010/2013-432
	основание государственной регистрации:	<p>Свидетельство о праве на наследство по завещанию, после смерти Муталлаповой Гульзады Калиевны, выдан 02.06.2005 Документ нотариально удостоверен: 02.06.2005 г Гая Оренбургской области Ф.Р. Ипшильдина 2833</p> <p>Договор купли-продажи, заключенный между Мамбетовым Р.Я. и Абсалямовым Г.Г., выдан 20.03.2009</p> <p>Договор купли-продажи земельного участка, заключенного между Мамбетовым Э.Я. и Абсалямовым Г.Г., выдан 25.11.2009</p> <p>Договор купли-продажи земельного участка, заключенный между Туюшевой Х.Ш. и Абсалямовым Г.Г., выдан 28.04.2010</p> <p>Договор купли-продажи, заключенный между Нураевым Р. Ф. и Абсалямовым Г.Г., выдан 13.07.2010</p> <p>Протокол общего собрания собственников земельных долей АО "Воронежское" Оренбургской области, Гайского района, на земельный участок с кадастровым номером 56:09:0000000:8, выдан 13.06.2011</p> <p>Кадастровый паспорт земельного участка, № 56/11-94037, выдан 07.07.2011, ФГУ "Земельная кадастровая палата" по Оренбургской области межрайонный отдел № 9</p> <p>Соглашение об определении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, выдан 21.06.2013</p>
	дата государственной регистрации прекращения права:	22.01.2019
3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
3.3.1	вид:	Аренда
	номер государственной регистрации:	56-56-05/004/2014-083


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	56:09:0000000:73	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Сельскохозяйственное использование	
		Местоположение:	Оренбургская обл., Гайский район, Центральная часть кадастрового квартала 56:09:0, границы которого совпадают с границами кадастрового района - "Гайский район".	
		Площадь:	70948334 +/- 76673	
	4.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 19,45 га; 284 баллогектара	
		дата государственной регистрации:	03.12.2010	
		номер государственной регистрации:	56-56-05/006/2010-150	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, заключенный между Нурасвым Р. Ф. и Абсалямовым Г.Г., выдан 13.07.2010	
		дата государственной регистрации прекращения права:	01.07.2013	
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		4.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	56-56-05/002/2011-489
5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	56:09:0000000:73	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Сельскохозяйственное использование	
		Местоположение:	Оренбургская обл., Гайский район, Центральная часть кадастрового квартала 56:09:0, границы которого совпадают с границами кадастрового района - "Гайский район".	
		Площадь:	70948334 +/- 76673	
	5.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 19,45 га; с оценкой 284 баллогектара	
		дата государственной регистрации:	08.05.2010	
		номер государственной регистрации:	56-56-10/007/2010-451	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, заключенный между Тутушевой Х.И. и Абсалямовым Г.Г., выдан 28.04.2010	
		дата государственной регистрации прекращения права:	01.07.2013	

полное наименование должности

	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
инициалы, фамилия	
Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

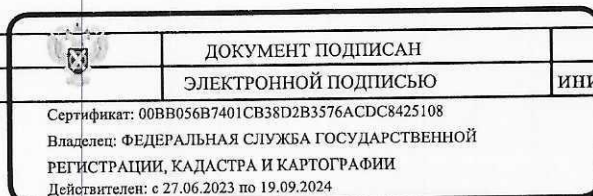
	5.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
6	6.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	56:09:0000000:73
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Сельскохозяйственное использование
		Местоположение:	Оренбургская обл., Гайский район, Центральная часть кадастрового квартала 56:09:0, границы которого совпадают с границами кадастрового района - "Гайский район".
		Площадь:	70948334 +/- 76673
	6.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 19,45 га; с оценкой 284 баллоектара
		дата государственной регистрации:	07.12.2009
		номер государственной регистрации:	56-56-10/014/2009-171
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, заключенного между Мамбетовым Э.Я. и Абсалямовым Г.Г., выдан 25.11.2009
		дата государственной регистрации прекращения права:	01.07.2013
	6.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
7	7.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	56:09:0000000:73
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Сельскохозяйственное использование
		Местоположение:	Оренбургская обл., Гайский район, Центральная часть кадастрового квартала 56:09:0, границы которого совпадают с границами кадастрового района - "Гайский район".
		Площадь:	70948334 +/- 76673
	7.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 19,45 га; 284 баллоектара
		дата государственной регистрации:	30.03.2009
		номер государственной регистрации:	56-56-10/005/2009-036
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, заключенный между Мамбетовым Р.Я. и Абсалямовым Г.Г., выдан 20.03.2009
		дата государственной регистрации прекращения права:	01.07.2013
	7.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	


Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

8	8.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	56:09:0000000:73
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Сельскохозяйственное использование
		Местоположение:	Оренбургская обл., Гайский район, Центральная часть кадастрового квартала 56:09:0, границы которого совпадают с границами кадастрового района - "Гайский район".
		Площадь:	70948334 +/- 76673
	8.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 19,45 га, 284 баллогектара
		дата государственной регистрации:	12.01.2009
		номер государственной регистрации:	56-56-10/015/2008-374
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по завещанию, после смерти Муталлаповой Гульзады Калиевны, выдан 02.06.2005 Документ нотариально удостоверен: 02.06.2005 г. Гая Оренбургской области Ф.Р. Ишкильдина 2839
		дата государственной регистрации прекращения права:	01.07.2013
	8.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
9	9.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	56:09:0809001:185
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Оренбургская область, р-н Гайский, д. Старохалилово, ул. Центральная, д. 14
		Площадь:	151.9
	9.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	26.06.2014
		номер государственной регистрации:	56-56-05/011/2014-143
		основание государственной регистрации:	Договор, № 4, выдан 03.10.2003
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	9.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	9.3.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	56:09:0809001:185-56/218/2022-7

полное наименование должности



	9.3.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		номер государственной регистрации:	56:09:0809001:185-56/218/2022-6	
	9.3.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		номер государственной регистрации:	56:09:0809001:185-56/218/2022-5	
	9.3.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		номер государственной регистрации:	56:09:0809001:185-56/218/2021-4	
	9.3.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		номер государственной регистрации:	56:09:0809001:185-56/218/2021-3	
	9.3.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		номер государственной регистрации:	56:09:0809001:185-56/218/2021-2	
	9.3.7	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	56:09:0809001:185-56/019/2018-1	
	10	10.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
			Кадастровый номер:	56:09:0809001:92
Назначение объекта недвижимости:			данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования объекта недвижимости:			Под личное подсобное хозяйство	
Местоположение:			обл. Оренбургская, р-н Гайский, д. Старохалилово, ул. Центральная, дом 14	
Площадь:			1233	
	10.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	24.11.2003	
		номер государственной регистрации:	56-01/09-11/2003-181	
		основание государственной регистрации:	Договор, № 4, выдан 03.10.2003	
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
	10.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	10.3.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		номер государственной регистрации:	56:09:0809001:92-56/218/2022-7	


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024




11	10.3. 2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	56:09:0809001:92-56/218/2022-6
	10.3. 3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	56:09:0809001:92-56/218/2022-5
	10.3. 4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	56:09:0809001:92-56/218/2021-4
	10.3. 5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	номер государственной регистрации:	56:09:0809001:92-56/218/2021-3	
	10.3. 6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	56:09:0809001:92-56/218/2021-2
	10.3. 7	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	56:09:0809001:92-56/019/2018-1
	11.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	56:43:0109007:3753
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Оренбургская область, г.Орск, проспект Ленина, дом № 133"А", кв.№ 158
		Площадь:	33
	11.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	15.09.2005
		номер государственной регистрации:	56-01/23-34/2002-7
		основание государственной регистрации:	Договор, выдан 07.06.2002
		дата государственной регистрации прекращения права:	15.09.2005
	11.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Полное наименование должности

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108		
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

12	12.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	56:43:0109007:655
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Оренбургская область, г Орск, ул Беяева, д 2а, кв 129
		Площадь:	63.6
	12.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	16.11.1998
		номер государственной регистрации:	56-01/23-41/1998-85
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, выдан 27.10.1998
		дата государственной регистрации прекращения права:	26.06.2002
	12.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
13	Получатель выписки		Ханпанова Юлия Александровна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации. Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3376ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			