**СОГЛАШЕНИЕ**

**о конфиденциальности и неразглашении информации**

|  |  |
| --- | --- |
| Город Москва  | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года  |

**Акционерное общество** **«Банк ДОМ.РФ» (АО «Банк ДОМ.РФ»)**, в лице руководителя подразделения «Проблемная задолженность проектного финансирования» подразделения «Проблемные активы» Дударева Дмитрия Николаевича, действующего на основании доверенности от 16.01.2024 № 10-3/20, с одной стороны и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

вместе именуемые в дальнейшем Стороны и по отдельности Сторона, с учетом взаимного стремления Сторон к установлению партнерских отношений в целях ознакомления с кредитно-обеспечительной документацией по задолженности ООО «Ивастрой» (ИНН 5047038898) (далее – Разрешенная цель (цели)), а также желания Сторон обеспечить конфиденциальность информации, полученной при проведении переговоров, а также при заключении и исполнении заключенных между собой договоров и/или соглашений, заключили настоящее соглашение о конфиденциальности (далее – Соглашение или настоящее Соглашение) о нижеследующем:

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В СОГЛАШЕНИИ

 1.1. Для целей Соглашения следующие термины имеют указанные ниже определения:

 1.1.1. «**Конфиденциальная информация**» - документированная информация в отношении любой из Сторон, ее Аффилированных лиц и клиентов, контрагентов, их бизнеса, стратегии развития, организационной структуры и системы материально-технического обеспечения, информация, имеющая финансовый, экономический, маркетинговый, плановый, технический, производственный характер, а также любая иная информация, имеющая действительную или потенциальную ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, не предназначенная для широкого распространения и/или использования неограниченным кругом лиц и имеющая статус конфиденциальной в соответствии с особыми в ней оговорками. К конфиденциальной информации относятся существенные условия настоящего Соглашения и также любая другая информация, письменно определяемая Раскрывающей стороной как конфиденциальная, в том числе Инсайдерская информация.

 К конфиденциальной информации не относятся сведения, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации не могут составлять служебную или коммерческую тайну, а также сведения, полученные из общедоступных источников и раскрываемые Сторонами в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

 1.1.2. **Инсайдерская информация** - точная и конкретная информация, которая не была распространена (в том числе сведения, составляющие коммерческую, служебную, банковскую тайну, тайну связи и иную охраняемую законом тайну) и распространение которой может оказать существенное влияние на цены финансовых инструментов, иностранной валюты и (или) товаров (в том числе сведения, касающиеся одного или нескольких эмитентов эмиссионных ценных бумаг (далее - эмитент), либо одного или нескольких финансовых инструментов, иностранной валюты и (или) товаров).

1.1.3. **Инсайдер** - лицо, имеющее доступ к инсайдерской информации, указанной в Федеральном законе от 27.07.2010 № 224-ФЗ «О противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на основании заключенных между Сторонами договоров (соглашений).

 1.1.4. «**Раскрывающая сторона**» – Сторона по настоящему Соглашению, являющаяся собственником либо надлежащим владельцем Конфиденциальной информации и предоставляющая Конфиденциальную информацию Принимающей стороне для использования в соответствии с целями настоящего Соглашения.

 1.1.5. «**Принимающая сторона»** - Сторона по настоящему Соглашению, получающая Конфиденциальную информацию или доступ к такой информации от Раскрывающей стороны в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением.

 1.1.6. «**Аффилированное лицо**» (в отношении любой из Сторон) – любое физическое или юридическое лицо, которое прямо или косвенно контролирует Сторону, находится под контролем соответствующей Стороны либо находится с такой Стороной под общим контролем, а также любое физическое или юридическое лицо, которое может быть признано аффилированным лицом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Под «контролем» для целей настоящего Соглашения понимается возможность прямо или косвенно (в силу преобладающего участия в уставном капитале подконтрольного лица, либо в соответствии с заключенным между ними договором, либо в силу участия в органах управления, либо иным образом) определять решения, принимаемые подконтрольным лицом.

 1.1.7. «**Третьи лица**» - юридические лица, не являющиеся Сторонами, их Аффилированными лицами, а также физические лица, не являющиеся аффилированными по отношению к Сторонам либо не состоящие со Сторонами и/или их аффилированными лицами в трудовых отношениях, гражданско-правовых отношениях по договору подряда/аналогичному договору.

 1.1.8. «**Разглашение Конфиденциальной информации**» имеет значение, определенное данному термину в пункте 2.2 настоящего Соглашения.

 1.1.9. «**Разрешенная цель (цели)**» имеет значение, определенное данному термину в Преамбуле настоящего Соглашения выше.

  1.1.10. «**Рабочий день**» любой календарный день, за исключением выходных и нерабочих праздничных дней, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.1.11. «**Носители информации**» – материальные объекты, в которых конфиденциальная информация находит свое отображение в виде символов, изображений, технических и программных решений и процессов. Конфиденциальная информация может быть передана на бумажном носителе или в электронно-цифровой форме.

1.1.12. «**Защита Конфиденциальной информации**» – правовые, организационные и технические меры, направленные на обеспечение конфиденциальной защиты информации от неправомерного доступа, уничтожения, модифицирования, блокирования, копирования, предоставления, распространения, а также от иных неправомерных действий в отношении конфиденциальной информации.

1.1.13. «**Гриф конфиденциальности**» – реквизиты, свидетельствующие о конфиденциальности информации, наносимые на носитель информации и (или) содержащиеся в сопроводительной документации.

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

2.1. Целью настоящего Соглашения является Защита Конфиденциальной информации, которой стороны будут обмениваться в ходе переговоров, заключения договоров и исполнения обязательств.

2.2. Под «Разглашением Конфиденциальной информации» понимаются любые умышленные или непредумышленные, письменно не санкционированные Раскрывающей стороной действия (в том числе, но не исключительно, раскрытие и передача) Принимающей стороны, в результате которых Третьи лица получают возможность ознакомления с Конфиденциальной информацией. Разглашением Конфиденциальной информации признается также бездействие Принимающей стороны, выразившееся в необеспечении надлежащего уровня защиты полученной от Раскрывающей стороны Конфиденциальной информации и повлекшее получение доступа к такой информации со стороны Третьих лиц.

1. ПЕРЕДАЧА КОНФИДЕНЦИАЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ

 3.1. Передача Конфиденциальной информации осуществляется Раскрывающей стороной Принимающей стороне путем передачи Конфиденциальной информации на бумажном либо электронном носителе, а также любым иным согласованным Сторонами способом передачи информации, позволяющим обеспечить Конфиденциальность передаваемой информации, а также подтвердить факт передачи Конфиденциальной информации Раскрывающей стороной и факт получения такой информации Принимающей стороной.

 3.2. Передача Конфиденциальной информации должна сопровождаться оформлением сторонами актов приема-передачи документов или электронных носителей информации либо оформлением реестров (перечней) передаваемых документов или электронных носителей. В случае передачи Раскрывающей стороной Конфиденциальной информации посредством электронной почты, Принимающая сторона подтверждает ее получение уведомлением, отправленным электронной почтой Раскрывающей стороне. Стороны договорились, что передача Конфиденциальной информации (за исключением персональных данных) по электронной почте будет осуществляться в виде архива, защищенного паролем, удовлетворяющим следующим требованиям: длина не менее
12 (Двенадцати) символов, состоящий из заглавных и строчных букв, цифр и спецсимволов, и передаваемым Принимающей стороне по телефону. Передача Конфиденциальной информации, включающая в себя персональные данные, по электронной почте должна осуществляться с применением сертифицированных средств криптографической защиты информации, согласованных Сторонами. Приложением к Соглашению является список адресов электронной почты, по которым Стороны вправе направлять Конфиденциальную информацию. Стороны настоящим соглашаются, что объективное изменение такого списка не будет вызывать необходимость подписания дополнительного соглашения к настоящему Соглашению. Однако при изменении списка соответствующая Сторона обязана письменно уведомить об этом другую Сторону с приложением изменений в такой список. Адреса для уведомлений аналогичны адресам, указанным в статье 8 настоящего Соглашения.

 3.3. Принимающая сторона по своему усмотрению и с учетом разумной необходимости вправе передавать Конфиденциальную информацию своим Аффилированным лицам, а также работникам, которым такая информация необходима для работы в Разрешенных целях, предусмотренных настоящим Соглашением.

 При передаче Конфиденциальной информации Принимающая сторона обязана указать Аффилированным лицам и работникам на конфиденциальный характер такой информации и обязанность обеспечить соответствующий режим защиты информации от несанкционированного доступа со стороны Третьих лиц, предполагающий ограниченный круг лиц, допущенных к работе с Конфиденциальной информацией, разрешение на копирование документов, содержащих Конфиденциальную информацию, в количестве необходимом для выполнения своих служебных обязанностей в рамках Разрешенной цели, и уничтожение сделанных копий при отпадении такой необходимости, ограничение копирования Конфиденциальной информации, представленной в электронном виде.

Принимающая сторона несет ответственность за действия (бездействие) своих работников и иных лиц, указанных в абзацах 1 и 2 настоящего пункта, получивших доступ к Конфиденциальной информации, повлекшие Разглашение Конфиденциальной информации.

 3.4. Принимающая сторона обязана обеспечить со своей стороны, со стороны своих Аффилированных лиц, а также со стороны своих работников, имеющих доступ к Конфиденциальной информации, использование полученной Конфиденциальной информации исключительно в Разрешенных целях, предусмотренных настоящим Соглашением, либо в целях, предусмотренных иными заключенными между Сторонами договорами и/или соглашениями, предусматривающими предоставление Конфиденциальной информации, если такое использование прямо предусмотрено такими договорами и/или соглашениями.

3.5. Передача конфиденциальной информации по открытым каналам телефонной, телеграфной и факсимильной связи, а также с использованием сети Интернет без принятия согласованных Сторонами мер, обеспечивающих ее защиту в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, запрещается.

3.6. Конфиденциальная информация направляется по электронной почте только на корпоративные или указанные дополнительные адреса электронной почты Сторон согласно приложению к Соглашению.

1. ЗАЩИТА КОНФИДЕНЦИАЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ

4.1. Принимающая сторона не вправе без письменного разрешения Раскрывающей стороны разглашать или иным образом раскрывать Конфиденциальную информацию Третьим лицам.

4.2. Не является Разглашением раскрытие любой из Сторон Конфиденциальной информации, которая:

* законно являлась или стала известна, или доступна Принимающей стороне до ее получения от Раскрывающей стороны;
* без каких-либо ограничений доведена Раскрывающей стороной до сведения Третьего лица, а также является или стала известной Третьим лицам в результате иных правомерных или противоправных деяний (действий, бездействия) Раскрывающей стороны;
* независимо подготовлена Принимающей стороной без какого-либо обращения к Конфиденциальной информации Раскрывающей стороны;
* разрешена к раскрытию письменным разрешением Раскрывающей Стороны;
* является общедоступной по состоянию на дату подписания настоящего Соглашения или стала общедоступной после его подписания без нарушения положений настоящего Соглашения.

4.3. Запрет на Разглашение Конфиденциальной информации не распространяется на случаи применения положений действующего законодательства Российской Федерации, вступивших в силу решений суда соответствующей юрисдикции либо законных требований компетентных органов государственной власти и управления касательно предоставления доступа и/или передачи Конфиденциальной информации (либо ее какой-либо части), которое поступило к Принимающей стороне от таких органов.

4.4. В случаях, предусмотренных п.4.3. настоящего Соглашения, Принимающая сторона обязана предварительно до раскрытия Конфиденциальной информации уведомить Раскрывающую сторону о наступлении соответствующего события, с которым связана необходимость раскрытия Конфиденциальной информации, а также об условиях и сроках раскрытия Конфиденциальной информации, а при невозможности направления предварительного уведомления – незамедлительно после раскрытия. Принимающая сторона обязуется обеспечить раскрытие только той части Конфиденциальной информации, раскрытие которой необходимо в силу применения:

положений действующего законодательства Российской Федерации, вступивших в законную силу решений судов соответствующей юрисдикции либо законных требований компетентных органов государственной власти и управления.

4.5. Принимающая сторона по письменному требованию Раскрывающей стороны обязана в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Раскрывающей стороны возвратить ей или уничтожить все документы и их копии, а также иные носители и их копии, содержащие Конфиденциальную информацию.

 Установленный данным пунктом порядок не распространяется на случаи, когда переданная Конфиденциальная информация согласно положениям действующего законодательства Российской Федерации и правилами осуществления банковской деятельности, деятельности профессионального участника рынка ценных бумаг, остается у Принимающей стороны, при этом переданная информация хранится у Принимающей стороны с соблюдением условий п.п. 3.3. и 3.4. настоящего Соглашения.

 4.6. Принимающая сторона обязуется не изменять и не модифицировать Конфиденциальную информацию Раскрывающей стороны, за исключением (1) объективной необходимости подготовки Принимающей стороной аналитических материалов в виде тизера, краткой аналитической записки, информационного меморандума, иных аналогичных документов (на которую Стороны указывают в акте приема-передачи документов или электронных носителей информации) и/или (2) письменно согласованных обеими Сторонами случаев.

 4.7. Принимающая сторона обязуется при обнаружении фактов или подозрения на раскрытие Конфиденциальной информации максимально быстро, но не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента их обнаружения уведомить Раскрывающую сторону об этом и максимально быстро принять все возможные меры по предотвращению любого дальнейшего раскрытия.

 4.8. Принимающая сторона обязана по обнаружению фактов, свидетельствующих об информированности третьих лиц о Конфиденциальной информации, даже в том случае, если такая информированность не является следствием нарушения настоящего Соглашения Принимающей стороной, уведомить о таких фактах Раскрывающую сторону в кратчайшие сроки, но не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента обнаружения.

1. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ И ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

5.1. За нарушение настоящего Соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Принимающая сторона несет ответственность за действия (бездействие) своих работников и иных лиц, указанных в пункте 3.3 настоящего Соглашения, получивших доступ к Конфиденциальной информации, повлекшие Разглашение Конфиденциальной информации, как за свои собственные.

5.3. При заключении настоящего Соглашения Стороны проинформированы, что обязаны выполнять требования Федерального закона от 27.07.2010 № 224-ФЗ
«О противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и принятых в соответствии с ним нормативных актах Банка России.

За неправомерное использование Инсайдерской информации Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4. После заключения настоящего Соглашения каждая из Сторон может быть признана инсайдером другой Стороны и может быть включена в список инсайдеров такой Стороны. Инсайдерская информация может передаваться в рамках настоящего Соглашения и Договоров после включения принимающей информацию Стороны в список инсайдеров передающей Инсайдерскую информацию Стороны.

5.5. Все споры, которые могут возникнуть между сторонами в ходе исполнения настоящего Соглашения, в связи с ним либо с его нарушением, Стороны обязуются разрешить путем переговоров, в том числе, при обоюдном согласии Сторон возмещение убытков не нарушившей Стороне может быть урегулировано во внесудебном порядке, путем заключения соглашения в письменной форме между Сторонами. При недостижении согласия относительно предмета спора в ходе переговоров в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты получения уведомления одной Стороной другой Стороны о наличии спора/разногласия, такой спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде
г. Москвы.

1. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

6.1. Стороны признают и подтверждают, что каждая из них проводит политику полной нетерпимости к взяточничеству и коррупции, предполагающую полный запрет коррупционных действий и совершения выплат за содействие / выплат, целью которых является упрощение формальностей в связи с хозяйственной деятельностью, обеспечение более быстрого решения тех или иных вопросов.

6.2. Стороны руководствуются в своей деятельности применимым законодательством и разработанными на его основе политиками, и процедурами, направленными на борьбу со взяточничеством и коммерческим подкупом.

6.3. Стороны гарантируют, что ни они, ни их работники не будут предлагать, предоставлять, давать согласие на предоставление каких-либо коррупционных выплат (денежных средств или ценных подарков) любым лицам (включая, помимо прочего, частных лиц, коммерческие организации и государственных должностных лиц), а также не будут добиваться получения, принимать или соглашаться принять от какого-либо лица прямо или косвенно какие-либо коррупционные выплаты (денежные средства или ценные подарки).

6.4. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 6.1-6.3 Соглашения соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 6.1-6.3 Соглашения другой Стороной, её работниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, незаконное вознаграждение, злоупотребление полномочиями, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем. После получения письменного уведомления Сторона, в адрес которой оно направлено, направляет подтверждение, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения письменного уведомления.

6.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в настоящем разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Соглашением срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящее Соглашение в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнуто настоящее Соглашение в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

1. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

 7.1. Настоящее Соглашение вступает в силу и подлежит исполнению Сторонами с момента его подписания. Соглашение действует до наступления более ранней из дат: (1) по истечение 2 (двух) лет с даты его подписания или (2) даты расторжения его по соглашению Сторон, если иное не будет предусмотрено дополнительным письменным соглашением Сторон.

Каждая из Сторон вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Соглашения, предупредив об этом другую Сторону не менее чем за 30 (Тридцать) календарных дней.

До истечения срока предупреждения Стороны обязаны вернуть друг другу полученную Конфиденциальную информацию либо с письменного разрешения Стороны, раскрывшей Конфиденциальную информацию, уничтожить все документы и их копии, либо иные носители Конфиденциальной информации. При этом в данном случае такие возврат и уничтожение осуществляются в соответствии с порядком, предусмотренным пунктом 4.5. настоящего Соглашения.

По истечении срока предупреждения, настоящее Соглашение считается расторгнутым.

7.2. В случае расторжения и/или прекращения срока действия настоящего Соглашения по любому основанию обязательства Сторон по неразглашению Конфиденциальной информации сохраняются в течение 2 (Двух) лет со дня расторжения Соглашения, если иное не будет письменно согласовано Сторонами (в том числе, при расторжении Соглашения).

7.3. Соглашение может быть изменено или дополнено только путем составления и подписания Сторонами дополнительных соглашений, которые после подписания становятся неотъемлемыми частями настоящего Соглашения.

7.4. Настоящее Соглашение регулируется и толкуется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.5. Настоящее Соглашение составлено и подписано в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

7.6. Принимающая сторона обязуется в течение 2 (Двух) лет с даты подписания настоящего Соглашения не предпринимать и не искать никаких контактов с работниками Раскрывающей стороны относительно прекращения их деятельности как работников Раскрывающей стороны.

1. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **АО** **«Банк ДОМ.РФ»**Местонахождение: 125009, г. Москва,ул. Воздвиженка, 10ИНН 7725038124КПП 770401001ОГРН 1037739527077БИК 044525266 к/с 30101 810 34525 0000266в ГУ Банка России по ЦФО  | **ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»** Местонахождение: Почтовый адрес: ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_, р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |

ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **АО** **«Банк ДОМ.РФ»**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Дударев Д.Н./(подпись) М.П. | **«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /(подпись) М.П. |

Приложение

к Соглашению о конфиденциальности

и неразглашении информации

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г.

АДРЕСА

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ, ПО КОТОРЫМ СТОРОНЫ ВПРАВЕ НАПРАВЛЯТЬ

КОНФИДЕНЦИАЛЬНУЮ ИНФОРМАЦИЮ

|  |  |
| --- | --- |
| **АО** **«Банк ДОМ.РФ»** | ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» |
| 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 | 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 |

|  |  |
| --- | --- |
| **АО** **«Банк ДОМ.РФ»**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Дударев Д.Н./(подпись) М.П. | **ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /(подпись) М.П. |