


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Башкортостан
полное наименование органа регистрации прав

01.08.2024г.


№ КУВИ-001/2024-194861268

На основании запроса от 31.07.2024, поступившего на рассмотрение 31.07.2024, сообщаем, что правообладателю Гантзянова Гульнара Хайдаровна; дата рождения: 12.04.1978; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 80 23 № 695226 от 19.06.2023 выдан: МВД по Республике Башкортостан; СНИЛС: 073-115-715 35; адрес места жительства или места пребывания: Республика Башкортостан, р-н. Бирский, г. Бирск., в период с 31.07.2021 по 31.07.2024 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	02:13:110401:753
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для индивидуального жилищного строительства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, р-н. Бирский, г. Бирск, пер. Жукова, д. 3.
		Площадь:	1014 +/- 11
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	15.09.2020
		номер государственной регистрации:	02:13:110401:753-02/124/2020-5
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, № 62, выдан 03.09.2020
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	02:64:011103:659
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Республика Башкортостан, р-н. Бирский, г. Бирск, ул. Кирова, д. 24, пом. 5
		Площадь:	23.5
	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/2
		дата государственной регистрации:	09.04.2021
		номер государственной регистрации:	02:64:011103:659-02/124/2021-3

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи помещения, № б/п, выдан 06.04.2021
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Объект незавершенного строительства
		Кадастровый номер:	50:17:0030609:1006
		Назначение объекта недвижимости:	Жилой дом
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, Павлово-Посадский городской округ, деревня Чисто-Перхурово, снт "Павловский Посад", дом 135
		Площадь:	Площадь 76 кв.м.
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	02.05.2024
		номер государственной регистрации:	50:17:0030609:1006-50/141/2024-1
		основание государственной регистрации:	Технический план объекта незавершенного строительства, выдан 24.04.2024 ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С ИПОТЕКОЙ В СИЛУ ЗАКОНА, выдан 21.12.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	50:17:0030609:226
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для садоводства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Павлово-Посадский, д. Чисто-Перхурово, снт "Павловский Посад", уч-к 135.
		Площадь:	750 +/- 19
	4.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	22.12.2023
		номер государственной регистрации:	50:17:0030609:226-50/141/2023-2

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

		основание государственной регистрации:	ДОГОВОР КУПИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С ИПОТЕКОЙ В СИЛУ ЗАКОНА, выдан 21.12.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	4.3.1	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	50:17:0030609:226-50/141/2023-3
5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	02:13:110401:2007
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Республика Банкортостан, р-н. Бирский, г. Бирск, пер. Жукова, д. 3
		Площадь:	83.6
	5.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	11.06.2020
		номер государственной регистрации:	02:13:110401:2007-02/108/2020-1
		основание государственной регистрации:	Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, № 346-10-47зем, выдан 13.10.2010 Технический план здания, № б/н, выдан 29.11.2019 Договор уступки прав и обязанностей аренды земельного участка, № б/н, выдан 10.12.2013
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	5.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
6	Получатель выписки		Ханнанова Юлия Александровна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации. Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

