

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Орловской области от 21.11.2023 по делу № А48-266/2023 Комарова Анастасия Юрьевна (Дорофеева Анастасия Юрьевна) (30.07.1985г.р., место рожд: пос. Урицкий Урицкого р-на Кустанайской обл., адрес рег: 302043, Орловская обл, Орёл г, Комсомольская ул, дом № 237, квартира 22, СНИЛС12639849091, ИНН 570901472180) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Агнаева Екатерина Сергеевна (ИНН 742304322791, СНИЛС 15037456549, рег.номер 22910) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь ст. 61.2 и ст. 213.32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», с целью верификации цены сделки самостоятельно произвел оценку нижеследующего имущества, с которым была совершена сделка.

| Наименование (идентификационные характеристики) | Стоимость единицы, руб. |
|--|----------------------------|
| Mercedes-Benz Sprinter, идентификационный номер (VIN): WDB9026721R569894, год выпуска: 01.01.2003 | 863 550,00 |

Оценка стоимости имущества произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет на дату совершения сделки (информация, использованная при оценке, представлена в приложениях).

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Комаровой Анастасии Юрьевны**

Агнаева Екатерина Сергеевна

Приложение. Расчетная таблица.

| Колесное транспортное средство | | | | | | |
|---|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Описание объекта оценки | Колесное транспортное средство: марка, модель: Mercedes-Benz Sprinter, идентификационный номер (VIN): WDB9026721R569894, год выпуска: 01.01.2003 | | | | | |
| Параметры и корректировки | Объект оценки | Объект аналог №1 | Объект аналог №2 | Объект аналог №3 | Объект аналог №4 | Объект аналог №5 |
| Информация о предложениях объектов-аналогов | | | | | | |
| Дата предложения | Дата оценки: 16.09.2024 г. | Актуально на дату оценки | Актуально на дату оценки | Актуально на дату оценки | Актуально на дату оценки | Актуально на дату оценки |
| Источник информации: | | www.avito.ru | www.avito.ru | www.avito.ru | www.avito.ru | www.avito.ru |
| Цена предложения, руб.: | | 940 000,00 | 865 000,00 | 990 000,00 | 850 000,00 | 900 000,00 |
| Параметры, используемые в описании объекта оценки | | | | | | |
| Параметр: марка, модель | Mercedes-Benz Sprinter | Mercedes-Benz Sprinter | Mercedes-Benz Sprinter | Mercedes-Benz Sprinter | Mercedes-Benz Sprinter | Mercedes-Benz Sprinter |
| Корректировки | | | | | | |
| Корректировка на уторговывание: | | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 |
| Средняя стоимость удельной единицы, руб.: | | | | | | 863 550,00 |
| Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.: | | | | | | 863 550,00 |

Наименование (ф. и. о.) собственника
Антон Владимирович Барановский

Адрес
Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, дом 237, кв. 22

Дата продажи (передачи)
23.09.2020

Документ на право собственности в простой письменной форме
Договор

Подпись презиющего собственника
Антон Владимирович Барановский

М. П.
МОГТОЭР N 2 ГИБДД ГУ МВД РФ по г. МОСКВА

Свидетельство о регистрации ТС
серия **7717** № **285008**

Государственный регистрационный знак
К150MT197

Дата регистрации
25.12.2013

Выдано ГИБДД
МОГТОЭР N 2 ГИБДД ГУ МВД РФ по г. МОСКВА

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. П.

Особые отметки

25.12.2013 ИЗМ. В ВЛАД. П. С ДАТ. ДОК. О ПР. СОБ. В ПРОСТ. ПИСЬМ. ФОРМЕ. В ФОРМЕ 21537 ОТ 25.12.2013 С АЗВТ. ФУРДН ЛИТКОВОЙ 7 ПЛС. МЕСТ



Особые отметки

19.11.2020 ИЗМ. ВЛАДЕЛЬЦА ПО Д. КЛ № БН ОТ 23.09.20 20 СОБ ЭК. КЛАСС ВТОРОЙ ОТСУТ СТВОЮТ СВЕДЕНИЯ ПО УТИЛ. СБО РУ СДАН СТС 771 РЗ К150MT197 МОЩНОСТЬ 60 КВТ/82 Л.С.



Наименование (ф. и. о.) собственника
ДОРОФЕЕВ ВИТАЛИЙ ЮРЬЕВИЧ

Адрес
Орловская область, р-н Залогощенский, д. Алёшня, ул. Архитекторная, дом 24, кв. 1

Дата продажи (передачи)
23.09.2020

Документ на право собственности
Договор, совершенный в простой письменной форме

Подпись презиющего собственника
Виталий Юрьевич Дорофеев

М. П.

Свидетельство о регистрации ТС
серия **99** № **195754**

Государственный регистрационный знак
С661HT157

Дата регистрации
19.11.2020

Выдано ГИБДД
МО ГИБДД ТНЭР № 2 ГУ МВД России

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. П.

Наименование (ф. и. о.) собственника
Климаков Денис Николаевич

Адрес
Орловская область, г. Орёл, ул. Комсомольская, дом 237, кв. 22

Дата продажи (передачи)
08.08.2023

Документ на право собственности в простой письменной форме
Договор

Подпись презиющего собственника
Денис Николаевич Климаков

М. П.

Свидетельство о регистрации ТС
серия **99** № **55** № **372178**

Государственный регистрационный знак
С661HT157

Дата регистрации
08.08.2023

Выдано ГИБДД
ОР МО ГИБДД ТНЭР № 5 ГУ МВД

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. П.

Особые отметки

16.08.2023 ИЗМ. В ВЛАДЕЛЬЦА ПО ДК П № Б/Н ОТ 08.08.2023 З ДОРОФЕЕВ, 771 П/М. СДАН СТС 993 1195754 ГРЗ С661HT157 ОСТАВЛ. УТИЛ. МОСКВА



Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись презиющего собственника

М. П.

Свидетельство о регистрации ТС
серия №

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. П.

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

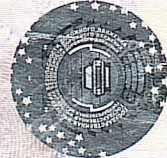


77 TU 045591

- Идентификационный номер (VIN) WDB9026721R569894
- Марка, модель ТС MERCEDES-BENZ 208 CDI SPRINTER
- Наименование (тип ТС) ЛЕГКОВОЙ
- Категория ТС (А, В, С, D, прицепа) В
- Год изготовления ТС 2003
- Модель, № двигателя 61198750818844
- Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ
- Кузов (кабина, прицеп) № WDB9026721R569894
- Цвет кузова (кабина, прицепа) БЕЛЫЙ
- Мощность двигателя, л. с. (кВт) 52 л.с. 60 кВт.
- Рабочий объем двигателя, куб. см 2148
- Тип двигателя ДИЗЕЛЬНЫЙ
- Экологический класс ВТОРОЙ
- Разрешенная максимальная масса, кг 2950
- Масса без нагрузки, кг 1960
- Организация - изготовитель ТС (страна) ДАЙМЛЕР-БЕНЦ (ФРГ) (ГЕРМАНИЯ)
- Одобрение типа ТС № 0Т

Особые отметки

18. Страна вывоза ТС ГЕРМАНИЯ
19. Серия, № ТД, ТПО 100090907200807/ББ-3259983
20. Таможенные ограничения НЕ УСТАНОВЛЕНЫ



Наименование (ф. и. о.) собственника
ТЕМИРДЖАНОВ ВЛАДИМИР ВАСИЛЬЕВИЧ

Адрес Г. МОСКВА ПРАВДЫ

Дата продажи (передачи) 17.08.2007

Документ на право собственности 20.08.2007

Подпись прежнего собственника 09.08.2007

Подпись настоящего собственника 09.08.2007

Свидетельство о регистрации ТС № 77РС 387575

Государственный регистрационный знак 77РС 387575

Дата регистрации 24.08.2007

Выдано ГИБДД 4-отд.МОТотрФР ГИБДД САО

Отметка о снятии с учета 01.11.2011

Дата снятия с учета 01.11.2011

Наименование (ф. и. о.) собственника Ченгисов Диле Викторовна

Адрес г. Москва м. Охотный ряд ул. Большая Садовая д. 31А кв. 40026430

Дата продажи (передачи) 26.08.11

Документ на право собственности 26.08.11

Подпись прежнего собственника 09.08.2007

Подпись настоящего собственника 09.08.2007

Свидетельство о регистрации ТС серия 77АЕ

Государственный регистрационный знак 77АЕ 119

Дата регистрации 17.08.2007

Выдано ГИБДД 4-отд.МОТотрФР ГИБДД САО

Отметка о снятии с учета 20.08.2007

Дата снятия с учета 20.08.2007

Особые отметки

21/08/2007 ПОСТАВЛЕНО

09/08/2007 ПОСТАВЛЕНО

09/08/2007 ПОСТАВЛЕНО

ПЛАЧЕНЬ ОУЧЕТНЫЕ РАЗ

ЕШЕНО 708009



10/05/2011 СЧЕТО

ЕТА ДЛЯ ОУЧЕТА

7967X117 СЛАС

796587875 СЛАС

ИТ НЕ ВЫДАН

Особые отметки

19/05/2011 ПОСТАВЛЕНА

УЧЕТ ПО ДОК. ПОСТУПИВ

СОВЕРШЕН В РАЙОНЕ ГИ

СМЕННОЙ ФОРМЫ

Т.05/05/2011

А.А.

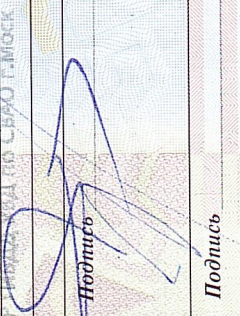


СЧЕТО С УЧЕТА ДЛ

УЧЕТА ДЛ

СТАВЛЕН СЧЕ

СДАНО



Подпись

М. П.

Подпись

М. П.

Подпись

99 55 372178



СОБСТВЕННИК (владелец)

**КОМАРОВ
КОМАРОВ**

**ДЕНИС
DENIS
НИКОЛАЕВИЧ**

Субъект Российской Федерации

Орловская область

Населенный пункт Орёл

Улица ул Комсомольская

Дом 237

Корпус (строение)

Квартира 22

Особые отметки

18.08.2023 ИЗМ. ВЛАДЕЛЬЦА ПО ДКП № Б/Н ОТ 08.08.2023
ДОРОФЕЕВ, 7+1 П/М. СДАН СТС 9931195754 ГРЗ С661НТ57
ОСТАВЛ. МОЩНОСТЬ 60 кВт/82 л.с

99 55 372178

Код подразделения ГИБДД 1145063

Дата выдачи 18.08.2023

ООО «ЗНАК», Москва, 2022, «А».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Государственный регистрационный номер
С661НТ57

Идентификационный номер (VIN)

WDB9026721R569894

Марка MERSEDEC BENZ 208 CDI SP

Модель MERSEDEC BENZ 208 CDI SP

Тип ТС Легковой прочее

Категория ТС (ABCD, прицеп) **B/M1**

Год выпуска ТС **2003**

Шасси (рама) № **ОТСУТСТВУЕТ**

Кузов (кабина, прицеп) №
WDB9026721R569894

Цвет Белый

Одобрение типа ТС №

Экологический класс **ВТОРОЙ**

Паспорт ТС № **77ТУ 045591**

Технически допустимая макс. масса, кг **2950**

Масса в снаряженном состоянии, кг **1960**

99 55 372178

https://www.avito.ru/moskva_zelenograd/avtomobili/mercedes-benz_sprinter_2.1_mt_2002_563_000_km_4191730698

4,8 24 отзыва о модели Главная > >> > С пробегом > Mercedes-Benz > Sprinter > W901-905 (1995–2006)

Mercedes-Benz Sprinter 2.1 MT, 2002, 563 000 км

♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить 📌 Добавить заметку



940 000 ₽

или предложите свою цену

Решать [avito.ru](#)

Купить ОСАГО с выгодой до 5500₽

Подробнее



Показать телефон
8 958 xxx-xx-xx

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Пользователь

5,0 ★★★★★ 5 отзывов

Частное лицо

Эковклад: -8,52 тонн CO₂

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Характеристики

| | |
|--|---------------------------------|
| Год выпуска: 2002 | Тип двигателя: Дизель |
| Поколение: W901-905 (1995–2006) | Коробка передач: Механика |
| Пробег: 563 000 км | Привод: Задний |
| История пробега: 5 записей в отчёте Автотеки | Комплектация: Базовая |
| ПТС: Оригинал | Тип кузова: Фургон |
| Владелец по ПТС: 3 | Цвет: Белый |
| Состояние: Не битый | Руль: Левый |
| Модификация: 211 CDI 2.1 MT (109 л.с.) | VIN или номер кузова: WDB9***** |
| Объём двигателя: 2.1 л | Обмен: Не интересует |

Стоимость владения

В год В месяц

| | | |
|--------------------|----------------|---|
| ОСАГО | 7 320 ₽ | Примерные расходы на содержание авто в Челябинской области при пробеге 13 700 км в год. |
| Транспортный налог | 1 461 ₽ | |
| Итого | 8 781 ₽ | |

Как считаем Изменить регион и пробег

№ 4191730698 · 9 сентября в 19:08 · 2347 просмотров (+6 сегодня)

Пожаловаться

https://www.avito.ru/sankt-peterburg_krasnoye_selo/avtomobili/mercedes-benz_sprinter_2.2_mt_2003_398_399_km_4228854670

4,8 24 отзыва о модели Главная > ... > С пробегом > Mercedes-Benz > Sprinter > W901-905 (1995–2006)

Mercedes-Benz Sprinter 2.2 MT, 2003, 398 399 км

865 000 ₽

Рейтинг [subreditorina.stre](#)

Рассчитать условия Подробнее

ВТБ

♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить 📌 Добавить заметку



Показать телефон
8 958 XXX-XX-XX

Пользователь

5,0 ★★★★★ 2 отзыва

Частное лицо

Проверенный партнер

Подписаться на продавца



Только на Avito
Уникальное предложение

Характеристики

| | |
|--|---------------------------------|
| Год выпуска: 2003 | Тип двигателя: Дизель |
| Поколение: W901-905 (1995–2006) | Коробка передач: Механика |
| Пробег: 398 399 км | Привод: Задний |
| История пробега: 8 записей в отчёте Автотеки | Комплектация: Базовая |
| ПТС: Оригинал | Тип кузова: Фургон |
| Владельцев по ПТС: 2 | Цвет: Белый |
| Состояние: Не битый | Руль: Левый |
| Модификация: 216 CDI 2.2 MT (122 л.с.) | VIN или номер кузова: WDB9***** |
| Объём двигателя: 2.2 л | Обмен: Возможен |

Стоимость владения

В год В месяц

| | | |
|--------------------|-----------------|---|
| ОСАГО | 8 540 ₽ | Примерные расходы на содержание авто в Челябинской области при пробеге 13 700 км в год. |
| Транспортный налог | 1 635 ₽ | |
| Итого | 10 175 ₽ | Как считаем Изменить регион и пробег |

№ 4228854670 · 9 сентября в 13:48 · 11489 просмотров (+8 сегодня)

Пожаловаться

https://www.avito.ru/tula/avtomobili/mercedes-benz_sprinter_2.2_mt_2004_499_000_km_4442450213

4.8 24 отзыва о модели Главная > ... > С пробегом > Mercedes-Benz > Sprinter > W901-905 (1995–2006)

Mercedes-Benz Sprinter 2.2 MT, 2004, 499 000 км

990 000 ₽

или предложите свою цену

Рейтинг [лайклай](#)

Оформите хоть на месяц, хоть на год
Подробнее

♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить 📌 Добавить заметку



Показать телефон
в 960 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает около часа

Пользователь
Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуй!

Ещё продаёте? Торгу уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлётё видео?

Только на Авито
Уникальное предложение

Характеристики

| | |
|---|---------------------------------|
| Год выпуска: 2004 | Коробка передач: Механика |
| Поколение: W901-905 (1995–2006) | Привод: Задний |
| Пробег: 499 000 км | Комплектация: Базовая |
| История пробега: 10 записей в отчёте Автотеки | Тип кузова: Фургон |
| Владельцев по ПТС: 2 | Цвет: Белый |
| Состояние: Не битый | Руль: Левый |
| Модификация: 308 CDI 2.2 MT (82 л.с.) | VIN или номер кузова: WDB9***** |
| Объём двигателя: 2.2 л | Обмен: Возможен |
| Тип двигателя: Дизель | |

Стоимость владения

В год В месяц

| | | |
|--------------------|----------------|--|
| ОСАГО | 6 710 ₽ | Примерные расходы на содержание авто в Челябинской области при пробеге 13 700 км в год |
| Транспортный налог | 423 ₽ | |
| Итого | 7 133 ₽ | Как считаем Изменить регион и пробег |

№ 4442450213 · 13 сентября в 00:36 · 1832 просмотра (+40 сегодня)

Пожаловаться

https://www.avito.ru/omsk/avtomobili/mercedes-benz_sprinter_2.3_mt_2002_650_000_km_4190255668

4.8 24 отзыва о модели Главная > ... > С пробегом > Mercedes-Benz > Sprinter > W901-905 (1995–2006)

Mercedes-Benz Sprinter 2.3 MT, 2002, 650 000 км

♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить 📌 Добавить заметку

850 000 ₽

или предложите свою цену

Реставрация

Оформите хоть на месяц, хоть на год
Подробнее



Показать телефон
8 992 300X-30X-30X

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

Андрей

Частное лицо

На Авито с июня 2014



Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Характеристики

| | |
|---|---------------------------------|
| Год выпуска: 2002 | Тип двигателя: Бензин |
| Поколение: W901-905 (1995–2006) | Коробка передач: Механика |
| Пробег: 650 000 км | Привод: Задний |
| История пробега: 10 записей в отчёте Автотеки | Комплектация: Базовая |
| ПТС: Оригинал | Тип кузова: Фургон |
| Владельцев по ПТС: 3 | Цвет: Белый |
| Состояние: Не битый | Руль: Левый |
| Модификация: 214 2.3 MT (143 л.с.) | VIN или номер кузова: WDB9***** |
| Объём двигателя: 2.3 л | Обмен: Возможен |

Стоимость владения

В год В месяц

| | | |
|--------------------|-----------------|---|
| ОСАГО | 8 540 ₽ | Примерные расходы на содержание авто в Челябинской области при пробеге 13 700 км в год. |
| Транспортный налог | 1 916 ₽ | |
| Итого | 10 457 ₽ | |

Как считаем Изменить регион и пробег

№ 4190255668 · 25 августа в 21:04 · 1608 просмотров (+19 сегодня)

Пожаловаться

https://www.avito.ru/balashiha/avtomobili/mercedes-benz_sprinter_2.1_mt_2003_880_000_km_4366227717

4.8 24 отзыва о модели Главная > ... > С пробегом > Mercedes-Benz > Sprinter > W901-905 (1995–2006)

Mercedes-Benz Sprinter 2.1 MT, 2003, 880 000 км

900 000 ₽

или предложите свою цену

Рейтинг [avito.ru](#)

Купить ОСАГО с выгодой до 5500₽
Подробнее



♥ Добавить в избранное

☰ Сравнить

📌 Добавить заметку



Показать телефон
8 967 XXX-XX-XX

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Пользователь

5.0 ★★★★★ 1 отзыв

Частное лицо

Проверенный партнёр

Экввалент: ~32,6 тонн CO₂

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуй!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?



Только на Avito

Уникальное предложение

Характеристики

Год выпуска: 2003

Поколение: W901-905 (1995–2006)

Пробег: 880 000 км

История пробега: 9 записей в отчёте Автотеки

ПТС: Оригинал

Владельцев по ПТС: 4+

Состояние: Не битый

Модификация: 211 CDI 2.1 MT (109 л.с.)

Объём двигателя: 2.1 л

Тип двигателя: Дизель

Коробка передач: Механика

Привод: Задний

Комплектация: Базовая

Тип кузова: Фургон

Цвет: Красный

Руль: Левый

VIN или номер кузова:

WDB9*****

Обмен: Не интересует

Стоимость владения

В год В месяц

ОСАГО 7 320 ₽

Транспортный налог 1 461 ₽

Итого 8 781 ₽

Примерные расходы на содержание авто в Челябинской области при пробеге 13 700 км в год.

[Как считаем](#) [Изменить регион и пробег](#)

№ 4366227717 · 18 сентября в 22:03 · 2029 просмотров (+65 сегодня)

Пожаловаться

