454100, а/я 9524, тел: +79178486109, эл. почта: ez.kamysheva@mail.ru

## РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 19.06.2024 по делу № А76-15917/2024 Волков Дмитрий Павлович (23.03.1994г.р., место рожд: гор. Челябинск, адрес рег: 454047, Челябинская обл, Челябинск г, 60-летия Октября ул, дом № 22, квартира 75, СНИЛС16445986812, ИНН 744720652820) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Камышева Елена Захаровна (ИНН 344344472394, СНИЛС 14988336225, рег.номер 22760) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование	Стоимость единицы,
	(идентификационные характеристики)	руб.
1	Гараж, площадь: 20м², адрес (местонахождение): Челябинская область, г. Челябинск,	71 657,00
	Металлургический р-н, у сада "Дружба", ГСК №507, гараж №3512, категория земель:	
	Нежилое, кадастровый номер: 74:36:0103003:260	

Оценка стоимости Гараж, площадь:  $20\text{м}^2$ , адрес (местонахождение): Челябинская область, г. Челябинск, Металлургический р-н, у сада "Дружба", ГСК №507, гараж №3512, категория земель: Нежилое, кадастровый номер: 74:36:0103003:260 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость  $-71\ 657,00$  руб.

## Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий Волкова Дмитрия Павловича

Камышева Елена Захаровна