

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.08.2024, поступившего на рассмотрение 12.08.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|---|---|-------------------|--------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 13 |
| 12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204556990 | | | |
| Кадастровый номер: | 50:20:0010329:455 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 50:20:0010329 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 08.04.2014 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Условный номер 50-50-20/008/2013-7505 | | |
| Адрес: | Российская Федерация, Московская область, городской округ Одинцовский, территория СНТ Памяти революции 1905 г, дом 21 | | |
| Площадь: | 480 | | |
| Назначение: | Жилое | | |
| Наименование: | Здание: дом | | |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 2, в том числе подземных 0 | | |
| Материал наружных стен: | Из прочих материалов | | |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют | | |
| Год завершения строительства: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 11536301.72 | | |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 50:20:0010329:262 | | |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | данные отсутствуют | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|---|---------------------------|--|--------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 13 |
| 12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204556990 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:20:0010329:455 | |
| Виды разрешенного использования: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о кадастровом инженере: | | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" | |
| Особые отметки: | | Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | Степина Алла Всеволодовна | |

| | | | |
|--|--|----------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН | инициалы, фамилия |
| |  | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108 | | | |
| Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ | | | |
| РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ | | | |
| Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--|---|--|---|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 11 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 13 |
| 12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204556990 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:20:0010329:455 | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Физическое лицо |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Общая долевая собственность, 1/4 50-50-20/008/2013-7505 30.12.2013 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 4.1 | вид: | Запрещение регистрации | |
| | дата государственной регистрации: | 23.10.2023 16:48:46 | |
| | номер государственной регистрации: | 50:20:0010329:455-50/414/2023-37 | |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не установлен | |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не определено | |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют | |
| | основание государственной регистрации: | Постановление судебного пристава-исполнителя Отделение судебных приставов Новгородского, Батецкого и Крестецкого районов УФССП России по НО, № 199080444/5321 (255804/23/53021-ИП), выдан 23.10.2023, Отделение судебных приставов Новгородского, Батецкого и Крестецкого районов УФССП России по НО | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 11 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 13 |

12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204556990

Кадастровый номер: 50:20:0010329:455

| | | |
|-----|---|---|
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 4.2 | вид: | Запрещение регистрации |
| | дата государственной регистрации: | 30.12.2021 14:12:57 |
| | номер государственной регистрации: | 50:20:0010329:455-50/120/2021-25 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия не установлен |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Выписка № 5880533281 из постановления № 765965634/50006(ИП № 42950/20/50006-ИП от 2020-09-25, возбужденный на основании ИД: № 2-943/2020 от 2020-08-25, выдавший орган: Судебный участок № 34 мирового судьи Домодедовского судебного района Московской области), № 765965634/50006, выдан 29.12.2021, Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 4.3 | вид: | Ипотека |
| | дата государственной регистрации: | 29.10.2014 00:00:00 |
| | номер государственной регистрации: | 50-50-20/056/2014-059 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 11 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 13 |

12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204556990

Кадастровый номер: 50:20:0010329:455

| | | | |
|---|---|---|---|
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.10.2014 по 08.10.2017 с 29.10.2014 по 08.10.2017 | |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Коммерческий Банк "Финансовый стандарт" (Общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 0304001711 | |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют | |
| | основание государственной регистрации: | Договор залога недвижимого имущества, № 1233-ДЗ-1376-8934, выдан 08.10.2014 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.2 | Физическое лицо |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.2.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.2 | Общая долевая собственность, 1/4 50-50-20/008/2013-7505 30.12.2013 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.2 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| | 4.1 вид: | Запрещение регистрации | |
| | дата государственной регистрации: | 04.07.2024 11:12:47 | |
| | номер государственной регистрации: | 50:20:0010329:455-50/215/2024-40 | |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не установлен | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 4 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 11 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 13 |

12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204556990

Кадастровый номер: 50:20:0010329:455

| | | |
|-----|---|---|
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не определено |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Постановление судебного пристава-исполнителя Ступинское РОСП, № 178488640/5041 (89704/23/50041-ИП), выдан 07.06.2024, Ступинское РОСП |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 4.2 | вид: | Запрещение регистрации |
| | дата государственной регистрации: | 04.07.2024 09:26:13 |
| | номер государственной регистрации: | 50:20:0010329:455-50/215/2024-39 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не установлен |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не определено |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Постановление судебного пристава-исполнителя Ступинское РОСП, № 178490891/5041 (31817/18/50041-ИП), выдан 07.06.2024, Ступинское РОСП |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 5 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 11 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 13 |

12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204556990

Кадастровый номер: 50:20:0010329:455

| | | |
|-----|---|---|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 4.3 | вид: | Запрещение регистрации |
| | дата государственной регистрации: | 30.12.2021 14:12:57 |
| | номер государственной регистрации: | 50:20:0010329:455-50/120/2021-25 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия не установлен |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Выписка № 5880533281 из постановления № 765965634/5006(ИП № 42950/20/50006-ИП от 2020-09-25, возбужденный на основании ИД: № 2-943/2020 от 2020-08-25, выдавший орган: Судебный участок № 34 мирового судьи Домодедовского судебного района Московской области), № 765965634/5006, выдан 29.12.2021, Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 4.4 | вид: | Запрещение регистрации |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 6 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 11 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 13 |

12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204556990

Кадастровый номер: 50:20:0010329:455

| | | |
|-----|---|--|
| | дата государственной регистрации: | 10.11.2020 11:06:29 |
| | номер государственной регистрации: | 50:20:0010329:455-24/095/2020-14 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 116497367/5041 56145/20/50041-ИП, выдан 03.11.2020, Ступинское РОСП |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 4.5 | вид: | Запрещение регистрации |
| | дата государственной регистрации: | 14.10.2020 15:13:07 |
| | номер государственной регистрации: | 50:20:0010329:455-50/215/2020-8 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 115377047/5041 56145/20/50041-ИП, выдан 09.10.2020, Ступинское РОСП |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 7 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 11 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 13 |

12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204556990

Кадастровый номер: 50:20:0010329:455

| | | |
|-----|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 4.6 | вид: | Ипотека |
| | дата государственной регистрации: | 29.10.2014 00:00:00 |
| | номер государственной регистрации: | 50-50-20/056/2014-059 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.10.2014 по 08.10.2017 с 29.10.2014 по 08.10.2017 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Коммерческий Банк "Финансовый стандарт" (Общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 0304001711 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор залога недвижимого имущества, № 1233-ДЗ-1376-8934, выдан 08.10.2014 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Здание | | | |
|--|---|-------------------|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 8 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 11 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 13 |
| 12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204556990 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:20:0010329:455 | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.3 | Физическое лицо |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.3.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.3 | Общая долевая собственность, 1/4 50-50-20/008/2013-7505 30.12.2013 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.3 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| | 4.1 вид: | | Запрещение регистрации |
| | дата государственной регистрации: | | 30.12.2021 14:12:57 |
| | номер государственной регистрации: | | 50:20:0010329:455-50/120/2021-25 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | Срок действия не установлен |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | Не определено |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | | Выписка № 5880533281 из постановления № 765965634/5006(ИП № 42950/20/50006-ИП от 2020-09-25, возбужденный на основании ИД: № 2-943/2020 от 2020-08-25, выдавший орган: Судебный участок № 34 мирового судьи Домодедовского судебного района Московской области), № 765965634/5006, выдан 29.12.2021, Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 9 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 11 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 13 |

12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204556990

Кадастровый номер: 50:20:0010329:455

| | | |
|-----|---|---|
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 4.2 | вид: | Ипотека |
| | дата государственной регистрации: | 29.10.2014 00:00:00 |
| | номер государственной регистрации: | 50-50-20/056/2014-059 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.10.2014 по 08.10.2017 с 29.10.2014 по 08.10.2017 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Коммерческий Банк "Финансовый стандарт" (Общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 0304001711 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Договор залога недвижимого имущества, № 1233-ДЗ-1376-8934, выдан 08.10.2014 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.4 Физическое лицо |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.4.1 данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.4 Общая долевая собственность, 1/4 50-50-20/008/2013-7505 30.12.2013 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.4 данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 10 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 11 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 13 |

12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204556990

Кадастровый номер: 50:20:0010329:455

| | | |
|--|---|---|
| 4.1 | вид: | Запрещение регистрации |
| | дата государственной регистрации: | 30.12.2021 14:12:57 |
| | номер государственной регистрации: | 50:20:0010329:455-50/120/2021-25 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия не установлен |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Выписка № 5880533281 из постановления № 765965634/5006(ИП № 42950/20/50006-ИП от 2020-09-25, возбужденный на основании ИД: № 2-943/2020 от 2020-08-25, выдавший орган: Судебный участок № 34 мирового судьи Домодедовского судебного района Московской области), № 765965634/5006, выдан 29.12.2021, Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 4.2 | вид: | Ипотека |
| | дата государственной регистрации: | 29.10.2014 00:00:00 |
| | номер государственной регистрации: | 50-50-20/056/2014-059 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.10.2014 по 08.10.2017 с 29.10.2014 по 08.10.2017 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Коммерческий Банк "Финансовый стандарт" (Общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 0304001711 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | |
|---|--|
| Здание | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 11 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 11 |
| Всего разделов: 2 | |
| Всего листов выписки: 13 | |
| 12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204556990 | |
| Кадастровый номер: | 50:20:0010329:455 |
| основание государственной регистрации: | Договор залога недвижимого имущества, № 1233-ДЗ-1376-8934, выдан 08.10.2014 |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия