

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Ростовской области от 30.01.2024 по делу № А53-36097/2023 Лисовская Ирина Михайловна (Калуцкая Ирина Михайловна, Евменова Ирина Михайловна) (07.09.1955г.р., место рожд: гор. Кировск Мурманской области, адрес рег: 346842, Ростовская обл, Неклиновский р-н, Петрушино с, Садовый пер, дом № 44, СНИЛС14136248435, ИНН 615400881059) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996, СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
2	Гараж, площадь: 16,7м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): Владимирская область, р-н Киржачский, МО город Киржач (городское поселение), г Киржач, мкр Красный Октябрь, г/т"Южный", №294, кадастровый номер: 33:02:020212:1194. доля в праве 1/2	71 128,01

Оценка стоимости Гараж, площадь: 16,7м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): Владимирская область, р-н Киржачский, МО город Киржач (городское поселение), г Киржач, мкр Красный Октябрь, г/т"Южный", №294, кадастровый номер: 33:02:020212:1194 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 71 128,01 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Лисовской Ирины Михайловны**

**Кудашева Елизавета**  
**Владимировна**

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Ростовской области от 30.01.2024 по делу № А53-36097/2023 Лисовская Ирина Михайловна (Калуцкая Ирина Михайловна, Евменова Ирина Михайловна) (07.09.1955г.р., место рожд: гор. Кировск Мурманской области, адрес рег: 346842, Ростовская обл, Неклиновский р-н, Петрушино с, Садовый пер, дом № 44, СНИЛС14136248435, ИНН 615400881059) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом). Финансовым управляющим утвержден Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996, СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 18м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): Владимирская область, р-н Киржачский, МО город Киржач (городское поселение), г Киржач, мкр Красный Октябрь, г/т "Южный", №294. Доля в праве 1/2	16 684,35

Оценка стоимости вышеуказанного имущества произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях).

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Лисовской Ирины Михайловны**

**Кудашева Елизавета**  
**Владимировна**