

| | |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 23:20:0301001:199 |

Сведения об основных характеристиках объекта

| | |
|---|--|
| Номер кадастрового квартала | 23:20:0301001 |
| Дата присвоения кадастрового номера | 01.01.2001 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер | - |
| Местоположение | край Краснодарский, р-н Мостовский, с/о Андрюковский, ст-ца Андрюки, пер. Шевченко, № 30 жилой дом |
| Площадь, м ² | 1463, Уточненная площадь, погрешность 27.0 |
| Категория земель, к которой отнесен земельный участок | Земли населенных пунктов |
| Кадастровая стоимость, руб | 124311.11 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости | 23:20:1001005:450 |
| Виды разрешенного использования | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| Статус записи об объекте недвижимости | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости | 23:20:1001005:450 |
| Сведения о кадастровом инженере | Данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков | Данные отсутствуют |
| Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения | Данные отсутствуют |
| Особые отметки | Данные отсутствуют |
| Получатель выписки | Громов Юрий Викторович |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

| | |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 23:20:0301001:199 |

Сведения о зарегистрированных правах

| | |
|---|---|
| Сведения о правах | <p>Правообладатель (правообладатели): Громов Юрий Викторович, 17.03.1966, РОССИЯ, СНИЛС 129-059-416 68, Паспорт гражданина Российской Федерации 71 04 095548 выдан 17.12.2003 УВД Центрального АО г. Тюмени</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 23-23-32/027/2008-196, 10.09.2008</p> <p>Документы-основания: Постановление главы муниципального образования Мостовский район Краснодарского края 1617 09.06.2008, Договор купли-продажи земельного участка находящегося в государственной собственности, на котором расположены объекты недвижимого имущества 187 09.06.2008</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | <p>Вид: Запрещение регистрации</p> <p>Дата государственной регистрации: 25.10.2023</p> <p>Номер государственной регистрации: 23:20:0301001:199-23/266/2023-7</p> <p>Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют</p> <p>Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют</p> <p>Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя РОСП Центрального АО г.Тюмени 305130366/7205 (25469/19/72005-ИП) выдан 24.10.2023, РОСП Центрального АО г.Тюмени</p> |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

| | |
|---|--|
| Вид объекта | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 23:20:0301001:199 |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | <p>Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 06.06.2022 Номер государственной регистрации: 23:20:0301001:199-23/229/2022-6 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Выписка из постановления Федеральной службы судебных приставов 226669544/7205 выдан 30.05.2022, РОСП Центрального АО г.Тюмени, СПИ Кармацких Анна Николаевна Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 22.03.2021 Номер государственной регистрации: 23:20:0301001:199-23/237/2021-5 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 184407660/7205 выдан 17.03.2021, РОСП Центрального АО г.Тюмени Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Арест Дата государственной регистрации: 03.03.2021 Номер государственной регистрации: 23:20:0301001:199-23/235/2021-4 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение</p> |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

| | |
|---|---|
| Вид объекта | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 23:20:0301001:199 |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | <p>объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 183602627/7205 выдан 01.03.2021, РОСП Центрального АО г.Тюмени Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 23.01.2021 Номер государственной регистрации: 23:20:0301001:199-23/246/2021-3 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 181351613/7205 выдан 12.01.2021, РОСП Центрального АО г.Тюмени Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 21.01.2021 Номер государственной регистрации: 23:20:0301001:199-23/240/2021-2 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 181708207/7205 выдан 18.01.2021, РОСП Центрального АО г.Тюмени Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 03.11.2020</p> |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

| | |
|---|---|
| Вид объекта | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 23:20:0301001:199 |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | Номер государственной регистрации: 23:20:0301001:199-23/226/2020-1 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 166294100/7205 выдан 17.02.2020, РОСП Центрального АО г.Тюмени Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют |

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024