**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

(ПРОЕКТ)

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.г. Иваново

**Гражданин Чудов Александр Сергеевич**, в лице финансового управляющего Воронцова Вячеслава Вячеславовича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Ивановской области от 24.10.2023 г. по делу №А17-1964/2022, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»,** заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора продавец передает в собственность покупателю, а покупатель принимает и оплачивает следующее имущество организации – банкрота: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2. Продавец гарантирует, что реализуемое имущество никому не продано, под арестом не состоит.

**2. Цена договора и порядок расчетов**

2.1. Общаяцена, которую покупатель обязан уплатить продавцу за приобретаемое по настоящему договору имущество составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей. Указанная цена является окончательной и изменению не подлежит.

2.2. Оплата имущества, подлежащего передаче по настоящему договору, производится покупателем в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего договора на расчетный счёт продавца.

2.3. Обязательство по оплате считается выполненным полностью с момента поступления денежных средств, указанных п. 2.1 настоящего договора, на счёт продавца.

**3. Передача имущества**

3.1. Указанное в п. 1.1 настоящего договора имущество должно быть передано покупателю в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полного исполнения обязательств по оплате приобретаемого имущества в соответствии с условиями настоящего договора. Передача имущества оформляется актом приёма-передачи.

3.2. Риск случайной гибели или порчи имущества с момента подписания Акта приёма-передачи имущества лежит на покупателе.

**4. Права и обязанности сторон**

4.1. Продавец обязан:

Передать покупателю имущество в срок, указанный п. 3.1 настоящего договора.

4.2. Покупатель обязан:

Оплатить приобретаемое имущество в размере и сроки, установленные настоящим договором;

Принять имущество в порядке и сроки, установленные настоящим договором;

Сохранить целевое назначение приобретаемого имущества.

**5. Прочие условия**

5.1. Условия настоящего договора носят конфиденциальный характер и разглашению не подлежат.

5.2. Споры, возникшие в процессе исполнения настоящего Договора, решаются сторонами путем переговоров. В случае не достижения согласия стороны вправе обратиться в Арбитражный суд Ростовской области.

5.3.Настоящий договор составлен в трёх экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон, один экземпляр – для предоставления в Арбитражный суд Ростовской области.

**6. Адрес и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:**  | **ПОКУПАТЕЛЬ:** |
| Чудов Александр СергеевичИНН 372800602025СНИЛС 049-734-577 02Расчётный счёт №40817810750172367768в Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк", БИК 045004763К/с №30101810150040000763Финансовый управляющий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. ВоронцовМ.П. | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |