

## СООБЩЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

(опубликовано в газете «Коммерсантъ» 16.11.2024г. № 212 (7902), сообщение № 35010092158)

Организатор торгов - АО ИФК «Солид» (125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А, ком. 14, ИНН 5008009854, ОГРН 1027739045839, тел.: +7(495)228-70-17, e-mail: [auction@solidbroker.ru](mailto:auction@solidbroker.ru)) (далее – Организатор торгов), действующий по поручению Конкурсного управляющего ООО «Авангард» (ОГРН 1087746748605, ИНН 7743696260, ад.: 125167, г. Москва, улица Викторенко, д.5, стр.1, этаж 20, ком. 1) (далее – Должник) Сергеевского А.А. (ИНН771800372691, СНИЛС020-890-773 46), член Ассоциации «СОАУ «Меркурий» (ОГРН1037710023108, ИНН7710458616, ад: 127018, г. Москва, ул. Сушевский вал, д.16, строение 4, офис 301), действующего на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 10.09.2024 г. по делу № А40-23865/21-44-47 Б, сообщает о проведении торгов в форме электронного аукциона открытого по составу участников с открытой формой подачи предложения о цене, путем повышения начальной цены продажи лота на «шаг аукциона». «Шаг аукциона» составляет 5% (пять процентов) от начальной цены лота на торгах по реализации следующего имущества Должника:

**Лот № 1: Имущественные права в виде прав требований (дебиторская задолженность): 1.** ООО "Сибирская карандашная фабрика г.Томск" (ИНН: 7017077090) в размере 34 504 534,83 руб. (подтверждается Определением Арбитражного суда Томской области от 21.01.2022 по делу №А67-180-6/2021 и Решением Арбитражного суда Томской области от 05.10.2020 по делу № А67-13463/2019);

2. ООО "Сибирская карандашная фабрика г.Томск" (ИНН: 7017077090) в размере в размере 5 265 599,23 руб. (Суброгационные требования – подтверждаются Определением Арбитражного суда Томской области от 12.05.2022 по делу №А67-180-15/2021), в том числе регрессные права требования к поручителям ООО «ВиаКом-Инвест» (ИНН 7726660779), ООО «Толенс» (ИНН 7705332745), ООО «Диктат» (ИНН 7724188092), ООО «ПроБюро Холдинг» (ИНН 7713342401), ООО «Пластик-М» (ИНН 7017125770) в размере 877 599,87 руб. на каждого поручителя).

3. ООО "Виаком-Инвест" (ИНН: 7726660779) в размере 3 526 600 руб. основного долга, проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 244 246,20 руб., расходы по уплате государственной пошлины в размере 41 854 руб. (подтверждается Решением Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-37726/20-137-282 от 27.07.2020).

### **Имущество продается единым лотом.**

**Начальная продажная цена имущества Лота № 1: 43 582 834,26 рублей (сорок три миллиона пятьсот восемьдесят две тысячи восемьсот тридцать четыре рубля двадцать шесть копеек).**

Торги проводятся «24» декабря 2024г. в 12:00 (езде время московское) (срок приема заявок с 10:00 «18» ноября 2024г. по 18:00 «20» декабря 2024г. (включительно)) на сайте Электронной торговой площадки АО «Российский аукционный дом» (ЭТП РАД), размещенной в сети «Интернет» по адресу: <https://lot-online.ru/>. Подведение результатов торгов производится «24» декабря 2024г. по адресу: <https://lot-online.ru/>. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот.

Для участия в торгах необходимо в срок приема заявок подать заявку, внести сумму задатка в размере 20% (двадцать процентов) от начальной цены продажи лота (указав: задаток, наименование Должника, №торгов, №лота, дата проведения торгов) на расчетный счет Организатора торгов: ИНН 5008009854, ОГРН 1027739045839, КПП 771401001, р/с 40701810000000012359 в ПАО РОСБАНК г. Москва, к/с 30101810000000000256, БИК 044525256. Задаток для торгов, назначенных на 24.12.2024г. должен поступить не позднее окончания срока приема заявок, а именно до 18:00 «20» декабря 2024г. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет Организатора торгов на момент, указанный в настоящем сообщении.

Задаток на участие в торгах может быть перечислен на счет Организатора торгов, указанный в сообщении о проведении торгов, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка признается акцептом договора о задатке. Задатки возвращаются всем участникам в течение пяти рабочих дней с даты размещения протокола об итогах процедуры продажи имущества, за исключением победителя.

Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна содержать следующие сведения:

-наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес, ОГРН, ИНН (для юр. лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, ИНН (для физ. лица);

-номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;

-сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

К заявке на участие в торгах должны быть приложены следующие документы в электронной форме и подписанные электронной цифровой подписью заявителя:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юр. лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

- документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Все страницы документов должны быть четкими и читаемыми.

Ознакомление с имеющейся документацией относительно предмета торгов, а также возможность фактического осмотра имущества осуществляется по запросу на e-mail Организатора торгов: [auction@solidbroker.ru](mailto:auction@solidbroker.ru) в течение срока подачи заявок, справочную информацию по проводимым торгам можно получить по телефону: +7 (495) 228-70-17 по рабочим дням с 10:00 до 18:00 в течение срока подачи заявок.

С победителем торгов заключается договор купли-продажи в течение 5 (пяти) дней с даты получения участником, признанным победителем торгов, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора. Оплата приобретенного на аукционе имущества производится в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания договора купли-продажи по цене, предложенной победителем, путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на расчетный счет Должника ООО «Авангард»: ОГРН 1087746748605, ИНН 7743696260, КПП 771401001, р/с 40702810612010653551, в Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"(г. Москва), к/с 30101810445250000360, БИК 044525360.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до даты проведения торгов.

С проектом договора купли-продажи и договором о задатке можно ознакомиться на сайтах ЭТП РАД <https://lot-online.ru/>, ЕФРСБ и на сайте Организатора торгов <https://solidbroker.ru/> в разделе «Аукционный центр».