

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Нижегородской области**  
полное наименование органа регистрации прав  
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.11.2024, поступившего на рассмотрение 11.11.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
11.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275280745			
Кадастровый номер:	52:10:0010014:36		
Номер кадастрового квартала:	52:10:0010014		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.03.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир р.п. Шаранга. Участок находится примерно в 2,3 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл, р-н Шарангский.		
Площадь:	403469 +/- 5558		
Кадастровая стоимость, руб.:	1089366.3		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	52:10:0000000:114		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 01.09.2010		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
11.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275280745			
Кадастровый номер:		52:10:0010014:36	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
11.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275280745			
Кадастровый номер:		52:10:0010014:36	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.08.2023; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении зон санитарной охраны водозаборных участков МУП «Коммунсервис» в р.п. Шаранга и д. Большой Рейчваж Шарангского муниципального округа Нижегородской области" от 22.06.2023 № 319-155/23П/од выдан: Министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области. вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 23.10.2024; реквизиты документа-основания: постановление «Об установлении публичного сервитута» от 30.09.2024 № 580 выдан: Администрация Шарангского муниципального округа Нижегородской области.	
Получатель выписки:		Базина Елена Александровна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
11.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275280745			
Кадастровый номер:		52:10:0010014:36	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Банк Воронеж", ИНН: 3666007928
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 52:10:0010014:36-52/151/2024-12 11.10.2024 14:03:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
11.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275280745			
Кадастровый номер:		52:10:0010014:36	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

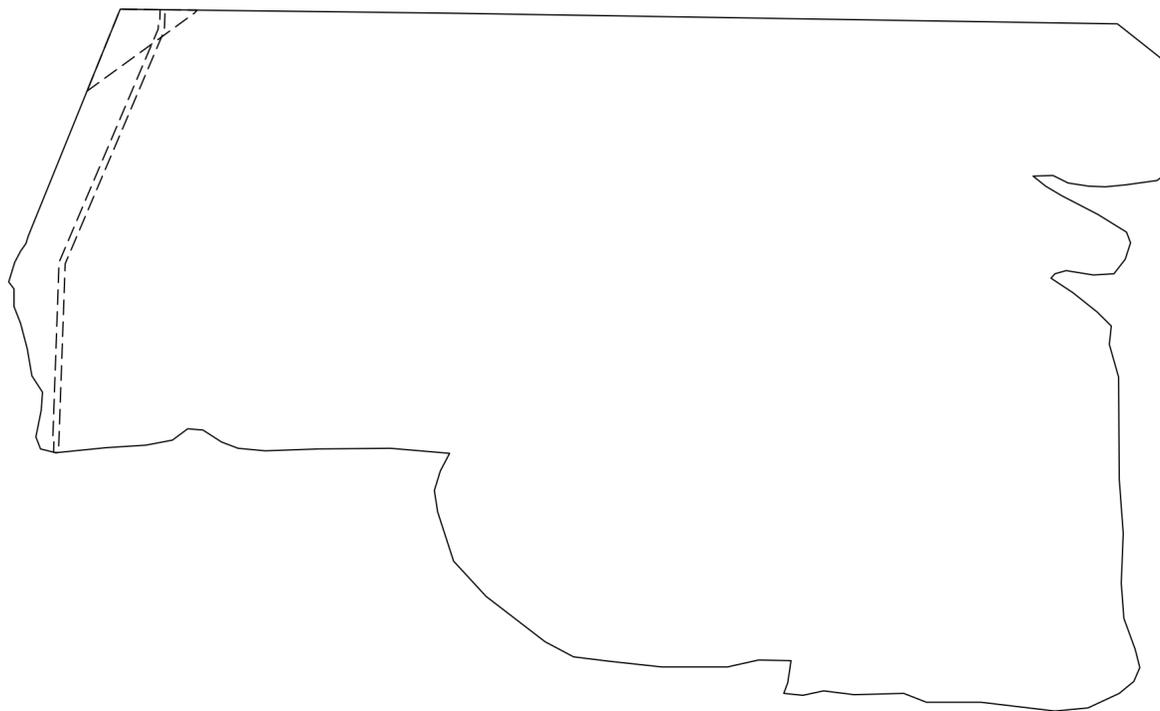
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

11.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275280745	
Кадастровый номер:	52:10:0010014:36

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:6000	Условные обозначения:	
----------------	-----------------------	--

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
11.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275280745			
Кадастровый номер:		52:10:0010014:36	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	27°41.5'	10.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	35°5.2'	7.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	17°19.6'	6.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	22°4.5'	197.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	90°41.7'	265.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	90°55.0'	541.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	128°21.5'	44.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	154°16.4'	14.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	170°2.3'	37.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	183°51.5'	39.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	233°3.1'	16.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	262°6.2'	25.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	264°34.1'	16.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	272°10.8'	13.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	278°42.4'	4.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	278°43.3'	12.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	296°21.6'	13.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	268°11.1'	16.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	128°39.2'	13.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	120°41.7'	14.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	117°23.0'	33.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	121°44.6'	27.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

11.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275280745

Кадастровый номер:

52:10:0010014:36

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	159°40.6`	2.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	159°34.5`	6.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	197°56.5`	13.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	217°52.9`	14.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	266°31.9`	2.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	266°28.9`	14.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	279°12.0`	22.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	254°26.2`	9.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	222°2.9`	4.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	123°30.6`	21.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	128°30.9`	25.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	134°50.8`	15.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	186°13.0`	14.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	164°12.2`	6.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	164°9.3`	21.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	179°37.9`	20.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	179°37.9`	62.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	175°48.2`	41.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	175°41.8`	2.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	182°17.5`	40.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	175°42.6`	28.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	160°12.1`	0.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	159°55.2`	25.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	165°45.2`	15.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	203°16.0`	12.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	230°41.4`	7.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	230°38.3`	7.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	245°3.5`	27.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	264°34.0`	26.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

11.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275280745

Кадастровый номер:

52:10:0010014:36

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	276°46.2`	60.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	270°0.0`	43.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	291°21.0`	19.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	268°32.8`	40.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	277°4.4`	24.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	257°53.0`	17.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	275°37.1`	15.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	20°23.8`	9.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	8°32.9`	18.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	271°6.7`	26.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	257°27.0`	25.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	270°0.0`	53.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	276°11.0`	42.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	277°1.8`	29.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	297°55.2`	26.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	307°32.0`	60.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	317°21.1`	38.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.70	342°3.1`	41.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.1.70	1.1.71	351°12.2`	17.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1.1.71	1.1.72	17°0.5`	16.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	1.1.72	1.1.73	27°43.5`	16.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	1.1.73	1.1.74	274°52.5`	47.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	1.1.74	1.1.75	269°30.0`	58.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	1.1.75	1.1.76	267°57.5`	42.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	1.1.76	1.1.77	275°18.2`	22.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	1.1.77	1.1.78	290°49.3`	14.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	1.1.78	1.1.79	302°47.5`	17.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	1.1.79	1.1.80	274°43.5`	12.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	1.1.80	1.1.81	233°21.7`	15.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

11.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275280745

Кадастровый номер:

52:10:0010014:36

1	2	3	4	5	6	7	8
81	1.1.81	1.1.82	259°15.4'	21.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	1.1.82	1.1.83	266°22.4'	32.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	1.1.83	1.1.84	264°16.9'	40.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	1.1.84	1.1.85	283°56.3'	12.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	1.1.85	1.1.86	338°49.4'	10.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	1.1.86	1.1.87	11°20.5'	21.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	1.1.87	1.1.88	4°8.6'	14.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	1.1.88	1.1.89	327°4.5'	15.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	1.1.89	1.1.90	350°15.5'	22.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	1.1.90	1.1.91	345°15.9'	21.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	1.1.91	1.1.92	338°42.2'	14.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	1.1.92	1.1.93	0°0.0'	14.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	1.1.93	1.1.94	322°32.7'	7.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	1.1.94	1.1.1	17°2.8'	16.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
11.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275280745			
Кадастровый номер:		52:10:0010014:36	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат ГСК 52				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	624442.35	3191055.58	-	-
2	624451.42	3191060.34	-	-
3	624457.57	3191064.66	-	-
4	624463.66	3191066.56	-	-
5	624647.02	3191140.92	-	-
6	624643.8	3191406.42	-	-
7	624635.14	3191947.53	-	-
8	624607.56	3191982.38	-	-
9	624594.61	3191988.62	-	-
10	624557.94	3191995.06	-	-
11	624518.21	3191992.38	-	-
12	624508.53	3191979.51	-	-
13	624504.96	3191953.77	-	-
14	624503.43	3191937.68	-	-
15	624503.94	3191924.28	-	-
16	624504.62	3191919.84	-	-
17	624506.49	3191907.65	-	-
18	624512.6	3191895.32	-	-
19	624512.09	3191879.23	-	-
20	624503.94	3191889.42	-	-
21	624496.3	3191902.29	-	-
22	624481.02	3191931.79	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

11.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275280745

Кадастровый номер:

52:10:0010014:36

1	2	3	4	5
23	624466.76	3191954.84	-	-
24	624464.33	3191955.74	-	-
25	624458.1	3191958.06	-	-
26	624444.85	3191953.77	-	-
27	624433.14	3191944.66	-	-
28	624432.98	3191942.02	-	-
29	624432.12	3191928.03	-	-
30	624435.68	3191906.05	-	-
31	624433.14	3191896.93	-	-
32	624429.57	3191893.71	-	-
33	624417.85	3191911.41	-	-
34	624402.06	3191931.25	-	-
35	624390.86	3191942.51	-	-
36	624376.08	3191940.9	-	-
37	624370	3191942.62	-	-
38	624349.6	3191948.41	-	-
39	624329.4	3191948.54	-	-
40	624267.07	3191948.94	-	-
41	624226.05	3191951.95	-	-
42	624223.26	3191952.16	-	-
43	624183.02	3191950.55	-	-
44	624154.49	3191952.69	-	-
45	624153.74	3191952.96	-	-
46	624129.53	3191961.81	-	-
47	624114.76	3191965.56	-	-
48	624103.55	3191960.74	-	-
49	624098.49	3191954.56	-	-
50	624093.88	3191948.94	-	-
51	624082.16	3191923.74	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

11.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275280745

Кадастровый номер:

52:10:0010014:36

1	2	3	4	5
52	624079.61	3191896.93	-	-
53	624086.74	3191836.87	-	-
54	624086.74	3191792.9	-	-
55	624093.87	3191774.66	-	-
56	624092.85	3191734.44	-	-
57	624095.91	3191709.78	-	-
58	624092.34	3191693.15	-	-
59	624093.87	3191677.6	-	-
60	624102.53	3191680.82	-	-
61	624120.36	3191683.5	-	-
62	624120.87	3191657.22	-	-
63	624115.26	3191632.02	-	-
64	624115.26	3191578.93	-	-
65	624119.85	3191536.56	-	-
66	624123.42	3191507.61	-	-
67	624135.64	3191484.55	-	-
68	624172.31	3191436.82	-	-
69	624200.84	3191410.54	-	-
70	624240.57	3191397.67	-	-
71	624257.89	3191394.99	-	-
72	624273.68	3191399.82	-	-
73	624287.95	3191407.32	-	-
74	624292.02	3191359.6	-	-
75	624291.51	3191301.15	-	-
76	624289.98	3191258.24	-	-
77	624292.02	3191236.26	-	-
78	624297.12	3191222.85	-	-
79	624306.79	3191207.84	-	-
80	624307.81	3191195.5	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

11.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275280745

Кадастровый номер:

52:10:0010014:36

1	2	3	4	5
81	624298.64	3191183.17	-	-
82	624294.57	3191161.72	-	-
83	624292.53	3191129.54	-	-
84	624288.45	3191088.79	-	-
85	624291.51	3191076.46	-	-
86	624301.19	3191072.71	-	-
87	624322.58	3191077	-	-
88	624337.35	3191078.07	-	-
89	624350.6	3191069.49	-	-
90	624372.5	3191065.73	-	-
91	624392.88	3191060.37	-	-
92	624406.63	3191055.01	-	-
93	624420.9	3191055.01	-	-
94	624426.5	3191050.72	-	-
1	624442.35	3191055.58	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

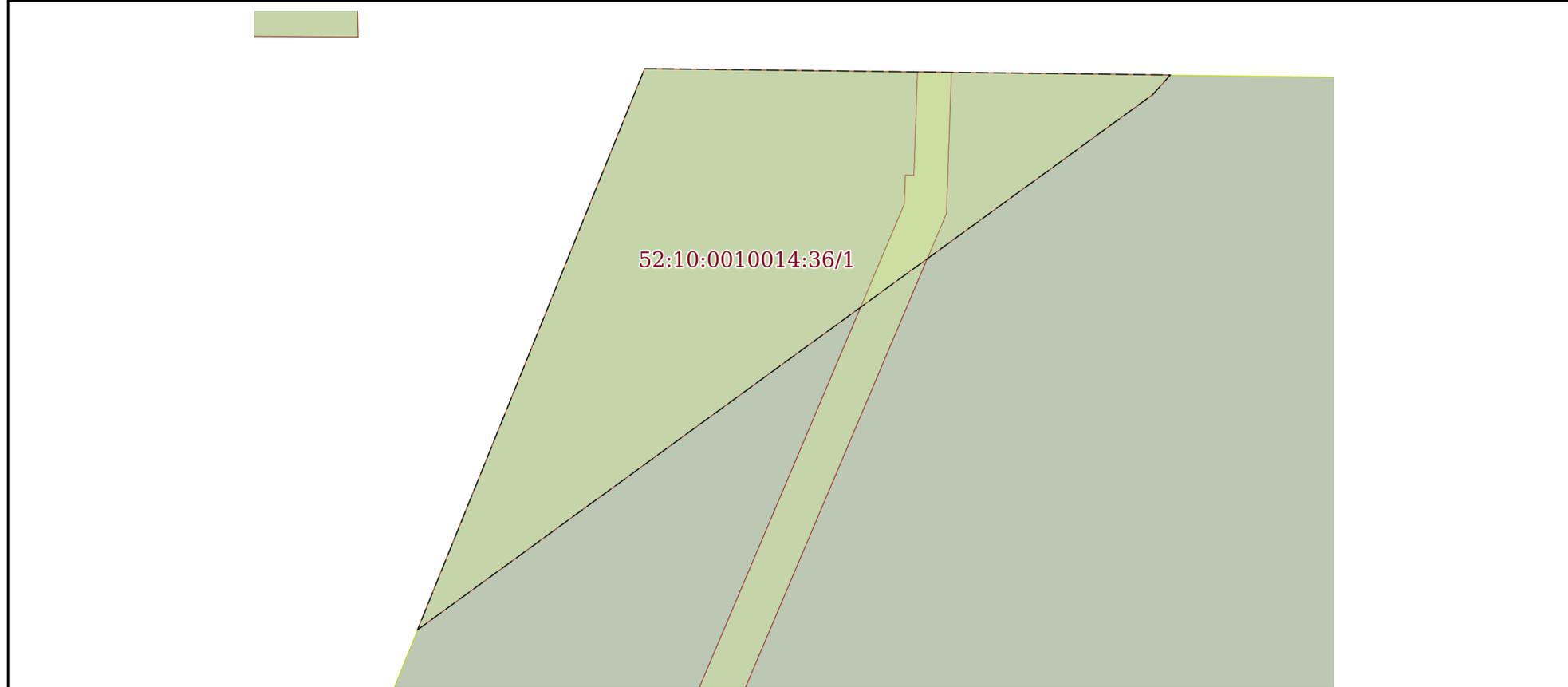
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

11.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275280745

Кадастровый номер: 52:10:0010014:36

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 52:10:0010014:36/1



Масштаб 1:700 | Условные обозначения:

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

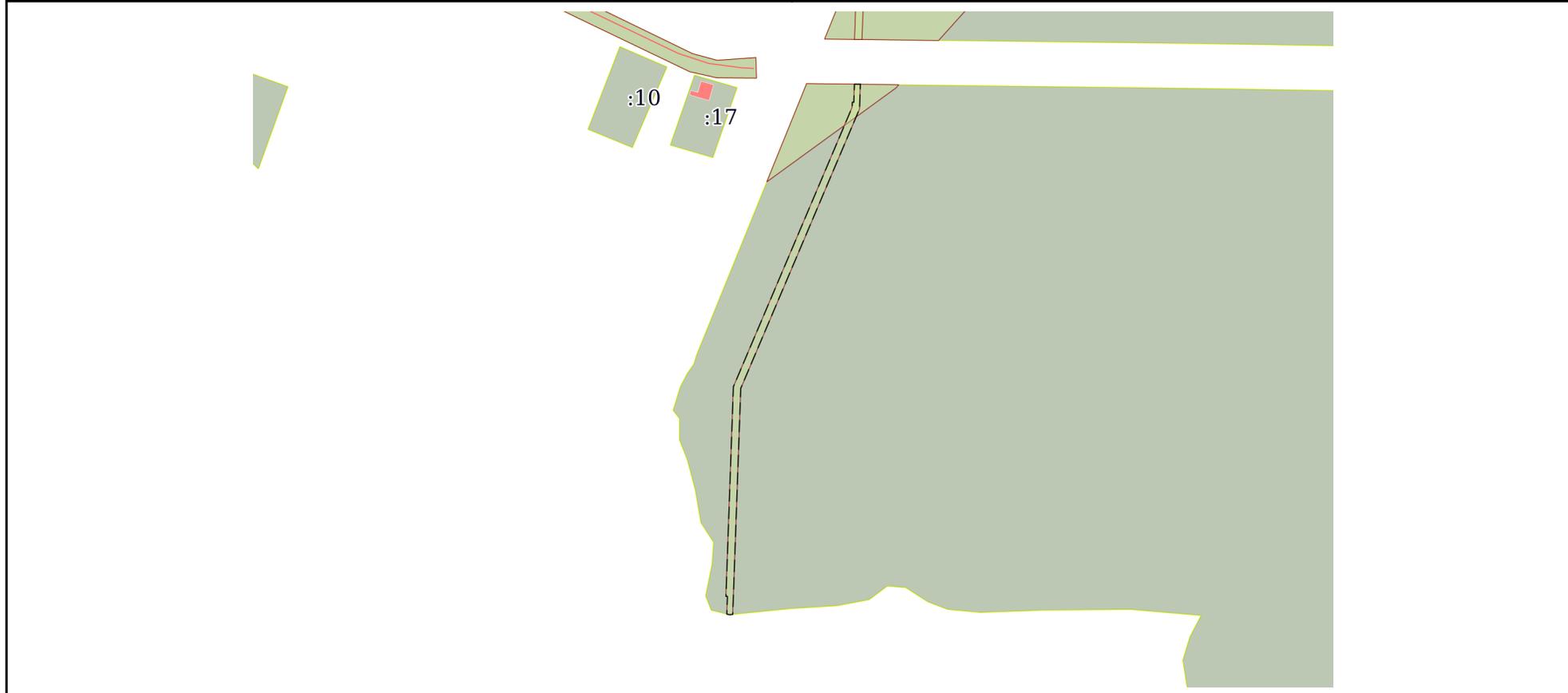
11.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275280745

Кадастровый номер:

52:10:0010014:36

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 52:10:0010014:36/2



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19		
11.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275280745		
Кадастровый номер:		52:10:0010014:36
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
52:10:0010014:36/1	2105	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении зон санитарной охраны водозаборных участков МУП «Коммунсервис» в р.п. Шаранга и д. Большой Рейчваж Шарангского муниципального округа Нижегородской области" от 22.06.2023 № 319-155/23П/од выдан: Министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозабора, установлены частью 1 статьи 43 и пунктом 1 части 3 статьи 44 Водного кодекса Российской Федерации. Мероприятия и режим хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны водозабора определены пунктом 3.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»; Реестровый номер границы: 52:10-6.286; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: III пояс зоны санитарной охраны водозаборного участка МУП "Комунсервис" (скважина 2) в р.п. Шаранга Шарангского муниципального округа Нижегородской области; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
52:10:0010014:36/2	1848	вид ограничения (обременения): публичный сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «Об установлении публичного сервитута» от 30.09.2024 № 580 выдан: Администрация Шарангского муниципального округа Нижегородской области; Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 52:10:0000000-17.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
11.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275280745			
Кадастровый номер:		52:10:0010014:36	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 52:10:0010014:36/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	624580.76	3191114.05	-	-
2	624647.02	3191140.92	-	-
3	624646.27	3191203.12	-	-
4	624643.97	3191201.05	-	-
5	624580.76	3191114.05	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

11.11.2024г. № КУВИ-001/2024-275280745

Кадастровый номер:

52:10:0010014:36

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 52:10:0010014:36/2

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	624646.58	3191177.21	-	-
2	624636.28	3191176.85	-	-
3	624629.91	3191176.62	-	-
4	624441.26	3191096.41	-	-
5	624298.72	3191091.36	-	-
6	624288.67	3191091	-	-
7	624288.45	3191088.79	-	-
8	624288.89	3191087.01	-	-
9	624298.86	3191087.35	-	-
10	624300.86	3191087.43	-	-
11	624300.89	3191086.43	-	-
12	624442.36	3191091.45	-	-
13	624631.02	3191171.65	-	-
14	624634.46	3191171.78	-	-
15	624634.42	3191172.78	-	-
16	624646.63	3191173.21	-	-
17	624646.58	3191177.21	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия