

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 04.04.2024 по делу № А07-2609/2024 Хасанова Зиляра Галиулловна (Гизатуллина Зиляра Галиулловна) (01.01.1957г.р., место рожд: д. Караново Миякинского района Башкирской АССР, адрес рег: 452086, Башкортостан Респ, Миякинский р-н, Куль-Кункас с, Демская ул, дом № 20, СНИЛС01150499712, ИНН 023801018706) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996, СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
2	Земельный участок, кадастровый номер: 02:40:000000:131, общая площадь: 36 354 262,00 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для возделывания сельскохозяйственных культур, адрес: Республика Башкортостан, р-н. Миякинский, с/с. Карановский, доля: 1/590. Дата оценки: 31.05.2024г.	254 500,00

Оценка стоимости Земельный участок, кадастровый номер: 02:40:000000:131, общая площадь: 36 354 262,00 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для возделывания сельскохозяйственных культур, адрес: Республика Башкортостан, р-н. Миякинский, с/с. Карановский, доля: 1/590 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 254 500,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Хасановой Зиляры Галиулловны**

**Кудашева Елизавета
Владимировна**