

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Приморского края от 25.01.2024 по делу № А51-16958/2023 Гаврилюк Людмила Александровна (Чернышкина Людмила Александровна) (16.06.1954г.р., место рожд: гор. Кумертау Башкирская ССР, адрес рег: 690016, Приморский край, Владивосток г, Гризодубовой ул, дом № 53, квартира 28, СНИЛС03781254864, ИНН 253705173319) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Миронова Вероника Олеговна (ИНН 423008172650, СНИЛС 17427284887, рег.номер 22145) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
3	Земельный участок, площадь: 2 500м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): : край Приморский, г. Партизанск, с. Тигровое, ул. Тигровая, дом 165., категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для обслуживания жилого дома, кадастровый номер: 25:33:150101:572	275 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 2 500м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): : край Приморский, г. Партизанск, с. Тигровое, ул. Тигровая, дом 165., категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для обслуживания жилого дома, кадастровый номер: 25:33:150101:572 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 275 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Гаврилюк Людмилы**  
**Александровны**



**Миронова Вероника Олеговна**