

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Оренбургской области от 25.04.2024 по делу № А47-4778/2024 Афанасьев Александр Васильевич (01.01.1958г.р., место рожд: с. Наумовка Северного района Оренбургской области, адрес рег: 461916, Оренбургская обл, Сорочинский р-н, Родинский п, Советская ул, дом № 12, СНИЛС05623583765, ИНН 564700514152) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кайзер Оксана Викторовна (ИНН 744844918952, СНИЛС 14795875737, рег.номер 22340) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
2	Земельный участок, площадь: 600м ² , адрес (местонахождение): 461916,РОССИЯ,Оренбургская обл,Сорочинский р-н,,Родинский п,Юбилейная ул, 15,, кадастровый номер: 56:30:1301001:15	113 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 600м², адрес (местонахождение): 461916,РОССИЯ,Оренбургская обл,Сорочинский р-н,,Родинский п,Юбилейная ул, 15,, кадастровый номер: 56:30:1301001:15 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 113 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Афанасьева Александра
Васильевича

Кайзер Оксана Викторовна