

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Амурской области от 27.05.2024 по делу № А04-2528/2024 Удодов Денис Евгеньевич (25.05.1989г.р., место рожд: гор. Зея Амурской обл., адрес рег: 676244, Амурская обл, Зея г, Светлый мкр, дом № 10, квартира 20, СНИЛС12495469083, ИНН 281504623612) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Новикова Вера Александровна (ИНН 544303072650, СНИЛС 17712384174, рег.номер 22699) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 546м ² , адрес (местонахождение): Амурская область, р-н Зейский, СОО"Изобилие", сектор "А", квартал №5-2, уч.№203, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для садоводства, кадастровый номер: 28:13:030204:32	147 400,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 546м², адрес (местонахождение): Амурская область, р-н Зейский, СОО"Изобилие", сектор "А", квартал №5-2, уч.№203, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для садоводства, кадастровый номер: 28:13:030204:32 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 147 400,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Удодова Дениса Евгеньевича

Новикова Вера Александровна