

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда города Москвы от 15.02.2024 по делу № А40-274229/2023 Прохорова Анастасия Михайловна (01.09.1992г.р., место рожд: город Чусовой Пермской области, адрес рег: 127486, Москва г, Дегунинская ул, дом № 4, корпус 1, квартира 22, СНИЛС16292944292, ИНН 772408292614) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мякишкова Юлия Николаевна (ИНН 425200647158, СНИЛС 18918836033, рег.номер 22153) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Комната: общая площадь: 13,2 кв.м, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Орехово-Борисово Северное, улица Генерала Белова, дом 7, корпус 1, квартира 61, комната 2, доля в праве: 1/2.	1 747 250,74

Оценка стоимости произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 1 747 250,74 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Прохоровой Анастасии
Михайловны

Мякишкова Юлия Николаевна

Приложение. Расчетная таблица.

Квартира					
Описание объекта оценки	Комната: общая площадь: 13,2 кв.м, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Орехово-Борисово Северное, улица Генерала Белова, дом 7, корпус 1, квартира 61, комната 2, доля в праве: 1/2.				
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4
Информация о предложениях объектов-аналогов					
Дата предложения	Дата оценки: 05.08.2024 г.	27.07.2024 г.	23.07.2024 г.	03.08.2024 г.	10.07.2024 г.
Ссылка на объявление:		https://www.avito.ru/moskva/komnaty/komnata_18_m_v_3-k_316_et_4211978260	https://www.avito.ru/moskva/komnaty/komnata_126_m_v_3-k_99_et_4157895277	https://www.avito.ru/moskva/komnaty/komnata_12_m_v_3-k_116_et_4186634685	https://www.avito.ru/moskva/komnaty/komnata_177_m_v_3-k_512_et_3812545705
Цена предложения, руб.:		4 900 000,00	3 850 000,00	3 599 800,00	4 800 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки					
Параметр: общая площадь, кв.м	13,2	18	12,6	12	17,7
Параметр: адрес	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Орехово-Борисово Северное, улица Генерала Белова, дом 7, корпус 1, квартира 61, комната 2	Москва, ул. Генерала Белова, 7к1	Москва, Шипиловская ул., 34к2	Москва, Шипиловская ул., 9	Москва, Шипиловская ул., 5к1
Параметр: доля в праве	1/2	100	100	100	100
Корректировки					
Корректировка на уторговывание, %:		7,00	7,00	7,00	7,00
Цена после уторговывания, руб.:		4 557 000,00	3 580 500,00	3 347 814,00	4 464 000,00
Удельные единицы по параметру общая площадь, кв.м	13,2	18	12,6	12	17,7
Цена за удельную единицу, руб.:		253 166,67	284 166,67	278 984,50	252 203,39
Параметры, корректируемые по каждому объекту-аналогу в %					
Параметр: этаж	16	3	9	1	5
корректировка на этаж		-3,00	0,00	2,00	-3,00
Параметр: этажность	16	16	9	16	12
Корректировка на этажность дома		0,00	0,00	0,00	0,00

Итоговая корректировка в % на каждый аналог:	-3,00	0,00	2,00	-3,00
Цена за удельную единицу после процентной корректировки, руб:	245 571,67	284 166,67	284 564,19	244 637,29
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:				264 734,96
Стоимость объекта после сравнения с аналогами, руб.:				3 494 501,47
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:				264 734,96

Таким образом, стоимость 1/ 2 доли имущества составит **1 747 250,74 руб.**

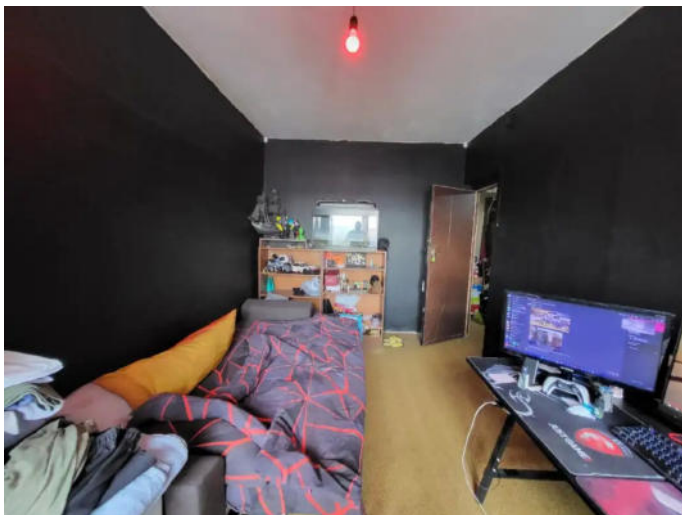


Фото №1. Общий вид

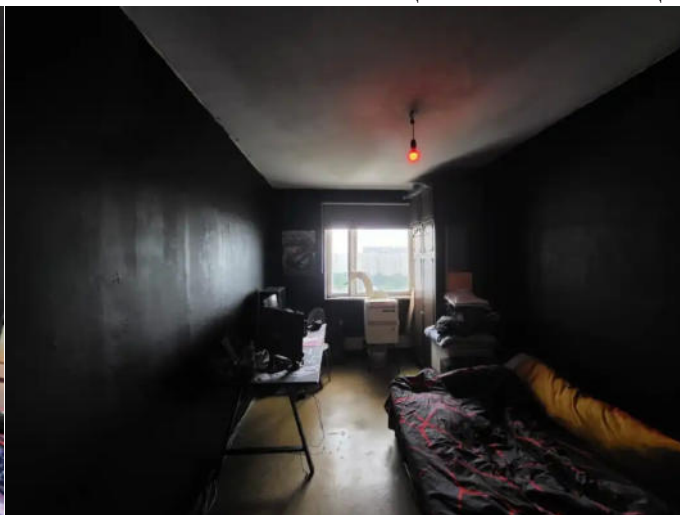
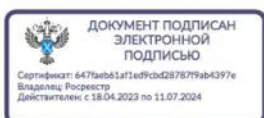


Фото №2. Общий вид



Фото №3. Общий вид

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	77:05:0011004:12839
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости	
Номер кадастрового квартала	77:05:0011004
Дата присвоения кадастрового номера	14.02.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Инвентарный номер кв.61 к.2 ГУП МосгорБТИ 24.04.1975
Местоположение	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Орехово-Борисово Северное, улица Генерала Белова, дом 7, корпус 1, квартира 61, комната 2
Площадь, м ²	13.2
Номер, тип этажа	Этаж 16
Назначение	Жилое
Наименование	Комната
Вид жилого помещения	Комната
Кадастровая стоимость, руб	1825766.32
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	77:05:0011004:1017
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют



Выписка ЕГРН

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	77:05:0011004:12839
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Прохорова Анастасия Михайловна

Сведения о зарегистрированных правах

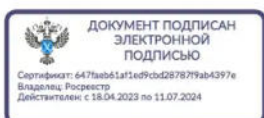
Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Прохоров Антон Александрович, 01.02.2015 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 77:05:0011004:12839-77/005/2017-3, 09.02.2017 Документы-основания: Договор передачи номер 052300-Д07931 15.12.2016 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Прохорова Анастасия Михайловна, 01.09.1992, Российская Федерация, СНИЛС 162-929-442 92, Паспорт гражданина Российской Федерации 45 12 788267 выдан 11.09.2012 Отделом УФМС России по гор. Москве по району Орехово-Борисово Северное Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 77:05:0011004:12839-77/005/2017-2, 09.02.2017 Документы-основания: Договор передачи номер 052300-Д07931 15.12.2016 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p>
-------------------	--



Выписка ЕГРН

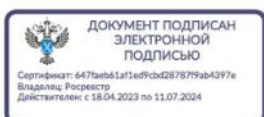
Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	77:05:0011004:12839
Сведения о правах	<p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): город Москва Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 77-77/019-77/999/001/2016-17129/1, 26.12.2016 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 09.02.2017 12:16:29, 77:05:0011004:12839-77/005/2017-1 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



Выписка ЕГРН

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	77:09:0002023:5584
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости	
Номер кадастрового квартала	77:09:0002023
Дата присвоения кадастрового номера	13.08.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Инвентарный номер 00340457/0022 Государственное унитарное предприятие города Москвы Московское городское бюро технической инвентаризации 25.10.2013
Местоположение	Москва, ул. Дегунинская, д. 4, корп. 1, кв. 22
Площадь, м ²	51.9
Номер, тип этажа	Этаж 5
Назначение	Жилое
Наименование	квартира
Вид жилого помещения	Квартира
Кадастровая стоимость, руб	7595694.23
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	77:09:0002023:5528
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Кунавин Максим Андреевич
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют

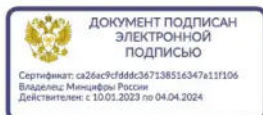
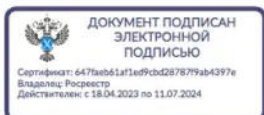


Выписка ЕГРН

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	77:09:0002023:5584
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Прохорова Анастасия Михайловна

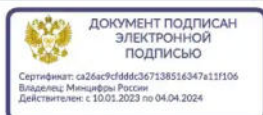
Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Прохоров Антон Александрович, 01.02.2015 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/3, 77-77/011-77/011/080/2016-1950/4, 24.10.2016 Документы-основания: Договор купли-продажи жилого помещения 15.07.2016, Дополнительное соглашение к договору 03.08.2016 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
	<p>Правообладатель (правообладатели): Прохорова Галина Ивановна, 23.05.1959 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/3, 77-77/011-77/011/080/2016-1950/2, 24.10.2016 Документы-основания: Дополнительное соглашение к договору 03.08.2016, Договор купли-продажи жилого помещения 15.07.2016 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p>



Выписка ЕГРН

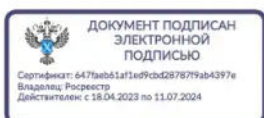
Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	77:09:0002023:5584
Сведения о правах	<p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Прохорова Анастасия Михайловна, 01.09.1992, Российская Федерация, СНИЛС 162-929-442 92, Паспорт гражданина Российской Федерации 45 12 788267 выдан 11.09.2012 Отделом УФМС России по гор. Москве по району Орехово-Борисово Северное Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/3, 77-77/011-77/011/080/2016-1950/3, 24.10.2016 Документы-основания: Договор купли-продажи жилого помещения 15.07.2016, Дополнительное соглашение к договору 03.08.2016 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
	<p>Правообладатель (правообладатели): город Москва Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 77-77-03/122/2014-580, 29.12.2014 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 24.10.2016 08:22:41, 77-77/011-77/011/080/2016-1950/1 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия</p>



Выписка ЕГРН

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	77:09:0002023:5584
Сведения о правах	правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



Выписка ЕГРН

Приложения к решению об оценке.

Главная > Недвижимость > Комнаты > Купить

Комната 18 м² в 3-к., 3/16 эт.

4 900 000 Р

272 222 Р за м²

[Добавить в избранное](#) [Сравнить](#) [Добавить заметку](#)



8 924 910-66-60

[Написать сообщение](#)

Отвечает около 30 минут

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

ПРОСТОР-недвижимость

Агентство

На Авито с сентября 2013

Реквизиты проверены



[Подписаться на продавца](#)

Контактное лицо

Терехова Татьяна Александровна

Объект-аналог №1

О комнате

Площадь комнаты: 18 м²
Комнат в квартире: 3

Этаж: 3 из 16
Тип дома: Панельный

4 900 000 Р

272 222 Р за м²

Расположение

Москва, ул. Генерала Болова, 7к1

- Домодедовская 16-20 мин.
- Орехово 21-30 мин.
- Шипиловская 21-30 мин.

[Скрыть карту](#)



8 924 910-66-60

[Написать сообщение](#)

Отвечает около 30 минут

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

ПРОСТОР-недвижимость

Агентство

На Авито с сентября 2013

Реквизиты проверены



[Подписаться на продавца](#)

Контактное лицо

Терехова Татьяна Александровна

Описание

Код объекта: 1187140.

Продается комната с балконом 18м2, в трехкомнатной квартире. Свободная продажа.

Полная стоимость в договоре.

В настоящее время из соседней проживает один человек.

Вторая комната тоже будет продаваться.

Вся мебель и техника остается.

Состояние жилое. В комнату установлена железная дверь, что обеспечивает шумоизоляцию. Можно сразу заселить, либо сдавать. Места общего пользования в порядке.

Развитая инфраструктура: магазины, школы, колледжи, все в шаговой

Объект-аналог №1



4 900 000 Р

272 222 Р за м²

8 924 910-66-60

Написать сообщение

Отвечает около 30 минут

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

ПРОСТОР-недвижимость

Агентство

На Авито с сентября 2013

Реквизиты проверены



Подписаться на продавца

Контактное лицо

Торхова Татьяна Александровна

Описание

Код объекта: 1187140.

Продается комната с балконом 18м2, в трехкомнатной квартире.

Свободная продажа.

Полная стоимость в договоре.

В настоящее время из соседней проживает один человек.

Вторая комната тоже будет продаваться.

Вся мебель и техника остается.

Состояние жилое. В комнате установлена железная дверь, что обеспечивает шумоизоляцию. Можно сразу заскать, либо сдавать. Места общего пользования в порядке.

Развитая инфраструктура: магазины, школы, колледжи, все в шаговой доступности. Возле дома бассейн и Яблоневый сад.

ТЦ Каширская плаза в 3 минутах пешком, Музыкальная школа, Фитнес центр.

Домодедовский рынок в 10 мин пешком, бассейн в 2-х минутах ходьбы.

Борисовский пруд в 7 мин пешком, где отличные зоны для отдыха, занятия спортом, пробежки, велодорожки, можно попасть в Царицыно парк.

улица Генерала Белова

№ 4211978260 · 27 июля в 13:54 · 163 просмотра (+0 сегодня)

Пожаловаться

Объект-аналог №1

Главная > Недвижимость > Комнаты > Купить

Комната 12,6 м² в 3-к., 9/9 эт.

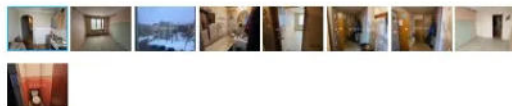
3 850 000 Р

305 556 Р за м²

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить закладку



Онлайн-показ

Можно посмотреть по видеосвязи

8 985 010-66-57

Написать сообщение

Онлайн

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Владис

Агентство

На Авито с октября 2018

Надёжный партнёр · Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Василькова Елена Анатольевна

О комнате

Площадь комнаты: 12,6 м²

Этаж: 9 из 9

Комнат в квартире: 3

Тип дома: Панельный

Объект-аналог №2

Расположение

Москва, Шипиловская ул., 34к2

- Домодедовская 11-15 мин.
- Шипиловская 16-20 мин.
- Красногвардейская 21-30 мин.

[Скрыть карту](#)



3 850 000 ₽

305 556 ₽ за м²

8 985 010-66-57

Написать сообщение

Онлайн

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Владис

Агентство

На Авито с октября 2018

Надёжный партнёр

Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Василькова Елена Анатольевна

Описание

Код объекта: 1184013.

Продаётся комната в 3-к квартире.

Наши преимущества:

- Низкая цена
- Хорошая локация, до м Домодедовская 5 мин пешком
- чистый подъезд, хороший сосед (без вредных привычек)
- развитая инфраструктура района (школы, садики, поликлиники, больница, магазины - в пешей доступности).

Юридическая проверка документов, качество проведения сделки гарантировано высокими стандартами АН Владис.
Шипиловская улица

№ 4157895277 · 23 июля в 23:00 · 145 просмотров (+0 сегодня)

[Пожаловаться](#)

Объект-аналог №2

Комната 12 м² в 3-к., 1/16 эт.

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить закладку



Онлайн-показ

Можно посмотреть по видеосвязи

3 599 800 ₽

299 983 ₽ за м²

8 932 511-81-66

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

ДОСТУПНАЯ МОСКВА

Агентство

На Авито с июля 2011

Документы проверены

Надёжный партнёр

Есть бизнес-сообщество ВКонтакте

Подписаться на продавца

О комнате

Площадь комнаты: 12 м²

Этаж: 1 из 16

Комнат в квартире: 3

Тип дома: Панельный

Расположение

Москва, Шипиловская ул., 9

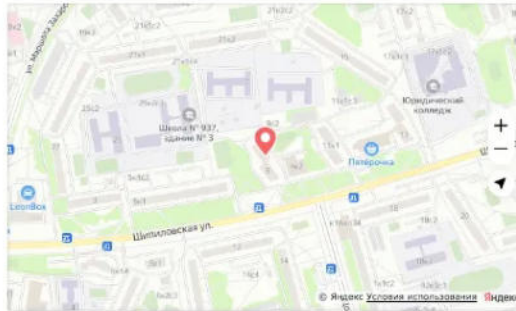
Объект-аналог №3

Расположение

Москва, Шилковская ул., 9

- Орехово 11-15 мин.
- Домодедовская 16-20 мин.
- Царицыно 21-30 мин.

Скрыть карту



3 599 800 Р

299 983 Р за м²

8 932 511-81-66

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

ДОСТУПНАЯ МОСКВА

Агентство

На Авито с июля 2011

Документы проверены Надежный партнёр

Есть бизнес-сообщество ВКонтакте

Подписаться на продавца

Описание

В продаже комната-студия в Орехово-Борисово Северное! Московская прописка.

Дом находится от метро Орехово в 10 минутах пешком от метро Домодедовская 15 минут пешком

Студия на высоком первом этаже в панельном доме 1976 год постройки

В комнате-студии совмещенный санузел, индивидуальные счетчики на электроэнергию и воду, новая входная дверь. Окна деревянные. На полу паркет. Ремонт потребуются. Возможен по договоренности. Фотографии реальные

Ухоженная входная группа и чистый подъезд, консьерж.

Парковка открытая во дворе.

Двор благоустроенный. Есть детская и спортивная площадки.

Рядом с домом школа, детский сад, юридический колледж. Все

сетовые продуктовые магазины тоже в шаговой доступности от дома.

В 10 минутах от дома парк Борисовские пруды с песочным пляжем и барбекю

Объект-аналог №3

Описание

В продаже комната-студия в Орехово-Борисово Северное! Московская прописка.

Дом находится от метро Орехово в 10 минутах пешком от метро Домодедовская 15 минут пешком

Студия на высоком первом этаже в панельном доме 1976 год постройки

В комнате-студии совмещенный санузел, индивидуальные счетчики на электроэнергию и воду, новая входная дверь. Окна деревянные. На полу паркет. Ремонт потребуются. Возможен по договоренности. Фотографии реальные

Ухоженная входная группа и чистый подъезд, консьерж.

Парковка открытая во дворе.

Двор благоустроенный. Есть детская и спортивная площадки.

Рядом с домом школа, детский сад, юридический колледж. Все

сетовые продуктовые магазины тоже в шаговой доступности от дома.

В 10 минутах от дома парк Борисовские пруды с песочным пляжем и барбекю зоной, музеем заповедник Царицыно

Безопасная сделка (аккредитив, банковская ячейка) Юридическое сопровождение. Помощь ипотечного брокера

Звоните или делайте звонок и я перезвоню! Отвечу на вопросы. Организую оперативный показ. Подбору варианты под Ваш бюджет.

3 599 800 Р

299 983 Р за м²

8 932 511-81-66

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

ДОСТУПНАЯ МОСКВА

Агентство

На Авито с июля 2011

Документы проверены Надежный партнёр

Есть бизнес-сообщество ВКонтакте

Подписаться на продавца

Объект-аналог №3

Главная > Недвижимость > Комнаты > Купить

Комната 17,7 м² в 3-к., 5/12 эт.

4 800 000 Р

271 186 Р за м²

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку



8 967 558-79-84

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Светлана

Частное лицо

На Авито с декабря 2022

Документы проверены | Экоклад: -55 кг CO₂

5 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

О комнате

Площадь комнаты: 17,7 м²

Этаж: 5 из 12

Комнат в квартире: 3

Тип дома: Панельный

Расположение

Москва, Шипиловская ул., 5к1

- Орехово ⌚ 6-10 мин.
- Домодовская ⌚ 16-20 мин.
- Царицыно ⌚ 21-30 мин.

Скрыть карту

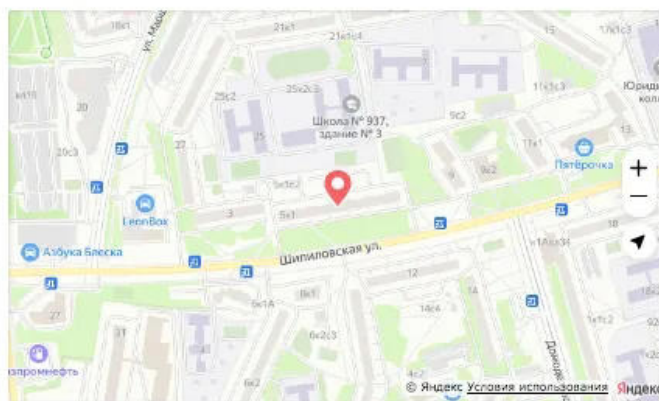
Объект-аналог №4

Расположение

Москва, Шипиловская ул., 5к1

- Орехово ⌚ 6-10 мин.
- Домодовская ⌚ 16-20 мин.
- Царицыно ⌚ 21-30 мин.

Скрыть карту



4 800 000 Р

271 186 Р за м²

8 967 558-79-84

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Светлана

Частное лицо

На Авито с декабря 2022

Документы проверены | Экоклад: -55 кг CO₂

5 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Описание

Комната светлая, теплая с большим окном.

№ 3812545705 · 10 июля в 20:25 · 391 просмотр (+1 сегодня)

Пожаловаться

Объект-аналог №4

