

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта       | Помещение         |
| Кадастровый номер | 24:43:0115001:536 |

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

|  |   |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала  | 24:43:0115001   |
| Дата присвоения кадастрового номера  | 14.02.2023  |
| Ранее присвоенный государственный учётный номер  | Данные отсутствуют  |
| Адрес (местоположение)   | Российская Федерация, Красноярский край, г. Ачинск, ул. Кравченко, 5, корпус 1, помещение 4 |
| Номер, тип этажа   | 1 Этаж  |
| Площадь, м <sup>2</sup>  | 22  |
| Назначение   | Нежилое   |
| Наименование   | Данные отсутствуют  |
| Вид жилого помещения   | Данные отсутствуют  |
| Кадастровая стоимость, руб   | 793330.78   |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости                         | 24:43:0115001:535   |
| Сведения о кадастровом инженере  | Клапова Ирина Анатольевна   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия   | Данные отсутствуют  |
| Сведения о правопритязаниях  | Данные отсутствуют  |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определённому виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым | Данные отсутствуют  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

|  |  |
|--|--|
| Вид объекта  | Помещение  |
| Кадастровый номер  | 24:43:0115001:536  |
| помещениям наёмного дома социального использования или наёмного дома коммерческого использования |  |
| Статус записи об объекте недвижимости  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки   | Данные отсутствуют   |
| Получатель выписки   | Синяев Лев Борисович                                       |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cса1b7d1164a95519f551  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта       | Помещение         |
| Кадастровый номер | 24:43:0115001:536 |

**Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях**

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 1.1 | 1.1   | Муковозов Роман Владимирович, 08.12.1978  |
|     | Правообладатель (правообладатели)   |   |
|     | Вид, номер и дата государственной регистрации права   | Общая долевая собственность, 1/2, 24:43:0115001:536-24/095/2023-4, 01.08.2023                           |
|     | Основание государственной регистрации   | Договор купли-продажи, 25.01.2023,<br>Договор дарения, 20.01.2023,<br>Договор купли-продажи, 28.07.2023 |
|     | Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права  | Право на недвижимость действующее   |
|     | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа | Данные отсутствуют  |
|     | Заявленные в судебном порядке права требования  | Данные отсутствуют  |
|     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права   | Данные отсутствуют  |
|     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя          | Данные отсутствуют  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

|   |  |
|---|--|
| Вид объекта   | Помещение  |
| Кадастровый номер   | 24:43:0115001:536  |
| 1.2   | Синяев Лев Борисович, 26.06.1970, СНИЛС 113-972-051 45, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 57 15, номер: 332527, выдан: Отделом УФМС России по Пермскому краю в Дзержинском районе гор. Перми 09.07.2015 |
| Правообладатель (правообладатели)   |  |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права   | Общая долевая собственность, 1/2, 24:43:0115001:536-24/095/2023-3, 01.08.2023  |
| Основание государственной регистрации   | Договор купли-продажи, 28.07.2023  |
| Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права  | Право на недвижимость действующее  |
| Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа | Данные отсутствуют   |
| Заявленные в судебном порядке права требования  | Данные отсутствуют   |
| Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права   | Данные отсутствуют   |
| Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя          | Данные отсутствуют   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

|   |  |
|---|--|
| Вид объекта   | Помещение  |
| Кадастровый номер   | 24:43:0115001:536  |
| 1.3   | Муковозов Роман Владимирович, 08.12.1978                   |
| Правообладатель (правообладатели)   |  |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права   | Собственность, 24:43:0115001:536-24/095/2023-1, 14.02.2023 |
| Основание государственной регистрации   | Данные отсутствуют   |
| Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права  | 01.08.2023, 24:43:0115001:536-24/095/2023-2                |
| Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа | Данные отсутствуют   |
| Заявленные в судебном порядке права требования  | Данные отсутствуют   |
| Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права   | Данные отсутствуют   |
| Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя          | Данные отсутствуют   |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости   | Не зарегистрировано  |

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

