

Дополнение к ПОЛОЖЕНИЮ о порядке, сроках и условиях продажи имущества Шолоховой Ольги Николаевны, являющегося предметом залога АКБ «АБСОЛЮТ БАНК» (ПАО)

1. Настоящие Дополнения к Положению о порядке, сроках и условиях реализации имущества составлены в соответствии с требованиями Гражданского кодекса РФ, Федерального закона от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), устанавливающие порядок реализации имущества, правила организации и проведения открытых торгов, а также порядок продажи имущества должника в случае признания торгов несостоявшимся посредством публичного предложения.

2. Настоящие Дополнения являются приложением к Положению о порядке, сроках и условиях реализации имущества Шолоховой Ольги Николаевны - автомобиля марки: VOLKSWAGEN Polo, номер VIN: XW8ZZZ61ZKG044357, год выпуска 2019.

3. Продажа имущества Должника осуществляется в порядке, установленном ст. 110, ст. 111 Закона о банкротстве, с учетом положений ст. 138 Закона о банкротстве с особенностями, установленными ст. 213.6 Закона о банкротстве.

Начальная продажная цена предмета залога, порядок и условия проведения торгов определяются конкурсным кредитором АКБ «АБСОЛЮТ БАНК» (ПАО), требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества.

Ко всем неурегулированным настоящим положением условиям проведения реализации имущества применяются соответствующие нормы Закона о банкротстве при продаже имущества должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве.

4. Организатор торгов - финансовый управляющий должника Шолоховой Ольги Николаевны - Миронова Вероника Олеговна (ИНН 423008172650).

Финансовый управляющий выполняет функцию организатора продажи имущества в соответствии с требованием Закона о банкротстве при продаже имущества должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве.

5. Внести в Положение следующие изменения и дополнения:

5.1. В случае если имущество не было реализовано на торгах, проведенных организатором торгов в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества Шолоховой Ольги Николаевны, утвержденным залоговым кредитором АКБ «АБСОЛЮТ БАНК» (ПАО), посредством опубликованного на электронной площадке Российский аукционный дом (АО "РАД"), размещенной в сети Интернет по адресу: <https://lot-online.ru/>, публичного предложения, продажа имущества должника осуществляется финансовым управляющим посредством публичного предложения в следующем порядке:

5.2. Продажа имущества должника посредством публичного предложения осуществляется в составе одного Лота.

№ лота	Наименование объекта	Начальная цена, руб. (цена для первых публичных торгов)
1	автомобиль марки: VOLKSWAGEN Polo, номер VIN: XW8ZZZ61ZKG044357, год выпуска 2019.	843 412,50

5.3. Начальная цена имущества должника согласно данному Дополнению устанавливается в размере стоимости, указанной в сообщении о продаже имущества Должника на седьмом этапе публичного предложения с учетом снижения на 1 (один) процент от начальной продажной цены в публичном предложении - шаг аукциона, и составляет 683 164,13 (Шестьсот восемьдесят три тысячи сто шестьдесят четыре) рубля 13 копеек.

Далее продажа имущества должника осуществляется следующим образом:

Снижение стоимости имущества производится последовательно каждые 3 календарных дня на 1 (один) процент от начальной продажной цены в публичном предложении, что **8 434 (Восемь тысяч четыреста тридцать четыре) рубля 13 копеек.**, до момента достижения ценой продажи имущества суммы **581 954 (Пятьсот восемьдесят одна тысяча девятьсот пятьдесят четыре) рубля 63 копейки**, которая будет являться минимальной ценой продажи.

Период снижения НЦП	Сумма снижения	Цена продажи
8 период	8 434,13	683 164,13
9 период	8 434,13	674 730,00
10 период	8 434,13	666 295,88
11 период	8 434,13	657 861,75
12 период	8 434,13	649 427,63
13 период	8 434,13	640 993,50
14 период	8 434,13	632 559,38
15 период	8 434,13	624 125,25
16 период	8 434,13	615 691,13
17 период	8 434,13	607 257,00
18 период	8 434,13	598 822,88
19 период	8 434,13	590 388,75
20 период	8 434,13	581 954,63

Если финансовый управляющий не сможет реализовать в установленные сроки принадлежащее гражданину Имущество, являющееся Предметом залога, конкурсный кредитор АКБ «АБСОЛЮТ БАНК» (ПАО) вправе утвердить порядок дальнейшей продажи Имущества посредством публичного предложения, путем заключения прямого договора купли-продажи либо оставить предмет залога за собой.

АКБ «АБСОЛЮТ БАНК» (ПАО), как конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества Должника, вправе оставить Предмет залога за собой в ходе торгов по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения на любом этапе снижения цены такого имущества при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа снижения цены Имущества.

Конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества Должника, при оставлении Предмета залога за собой в ходе торгов по продаже Имущества посредством публичного предложения обязан перечислить денежные средства в размере, определяемом в соответствии с п. 1 и 2 ст. 138 Закона о банкротстве, на специальный банковский счет в порядке, установленном п. 3 ст. 138 Закона о банкротстве, одновременно с направлением финансовому управляющему заявления об оставлении Предмета залога за собой.

Распределение денежных средств, полученных от продажи Имущества, осуществляется в соответствии с п. 5 ст. 213.27 Закона о банкротстве.

Денежные средства должны быть перечислены конкурсному кредитору АКБ «АБСОЛЮТ БАНК» (ПАО), требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества, не позднее 5 (пяти) банковских дней со дня их поступления на специальный счет Должника.

6. Сообщение о продаже имущества посредством публичного предложения размещается на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве за 2 календарных дней до даты начала приема заявок на участие в торгах.

7. В остальном следует руководствоваться Положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества Шолоховой Ольги Николаевны - автомобиля марки: VOLKSWAGEN Polo, номер VIN: XW8ZZZ61ZKG044357, год выпуска 2019, утвержденным залоговым кредитором АКБ «АБСОЛЮТ БАНК» (ПАО) от 13.06.2024 г.

**Представитель
АКБ «АБСОЛЮТ БАНК» (ПАО)
по доверенности**



Степанян О.Г.