

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 10.04.2024 по делу № А76-6601/2024 Андреева Мария Александровна (Нечаева Мария Александровна) (13.10.1978г.р., место рожд: гор. Миасс Челябинская обл. , адрес рег: 456317, Челябинская обл, Миасс г, Степана Разина ул, дом № 6, квартира 109, СНИЛС21619708062, ИНН 741508180374) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996, СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Комната, площадь: 13,1м ² , адрес (местонахождение): 456313,РОССИЯ,Челябинская обл.,Миасс г,Севастопольская ул,47,,23, категория земель: Жилое, кадастровый номер: 74:34:1303003:1781, доля 1/3	103 000,00

Оценка стоимости Комната, площадь: 13,1м², адрес (местонахождение): 456313,РОССИЯ,Челябинская обл.,Миасс г,Севастопольская ул,47,,23, категория земель: Жилое, кадастровый номер: 74:34:1303003:1781 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 103 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Андреевой Марии Александровны

Кудашева Елизавета Владимировна