

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Оренбургской области от 09.07.2024 по делу № А47-9249/2024 Захарова Галина Андреевна (Гагина Галина Андреевна) (11.11.1964г.р., место рожд: с. Алексеевка Ташлинского района Оренбургской области, адрес рег: 461646, Оренбургская обл, Бугурусланский р-н, Ивановка с, Молодежная ул, дом № 14, квартира 2, СНИЛС04450523122, ИНН 562400205329) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кайзер Оксана Викторовна (ИНН 744844918952, СНИЛС 14795875737, рег.номер 22340) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Нежилое помещение (здание), площадь: 90,8м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 56:07:1202001:129, земельный участок, площадь: 377м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 56:07:0801001:12	856 000,00

Оценка стоимости Нежилое помещение (здание), площадь: 90,8м<sup>2</sup>, кадастровый номер: 56:07:1202001:129, земельный участок, площадь: 377м<sup>2</sup>, кадастровый номер: 56:07:0801001:12 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 856 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Захаровой Галины Андреевны**

**Кайзер Оксана Викторовна**