

## РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Иркутской области от 16.11.2022 по делу № А19-16100/2022 Лейкина Наталья Анатольевна (Кузнецова Наталья Анатольевна, Щукина Наталья Анатольевна) (09.08.1966г.р., место рожд: гор. Искитим Новосибирской обл., адрес рег: 666793, Иркутская обл, Усть-Кут г, Пушкина ул, дом № 101, квартира 12, СНИЛС05183759979, ИНН 381801124104) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Черных Анастасия Владимировна (ИНН 741855182997, СНИЛС 14584372787, рег.номер 21402) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, Москва г, Тверская-Ямская 4-Я ул, дом № 2/11, строение 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
3	Земельный участок, площадь: 98 000м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): Новосибирская область, Искитимский район, ЗАО "Лучезарное Агро" (ЗАО "Бурмистровское"), разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер: 54:07:047403:1245, 1/2 доля права собственности на имущество	1 114 400,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 98 000м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): Новосибирская область, Искитимский район, ЗАО "Лучезарное Агро" (ЗАО "Бурмистровское"), разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер: 54:07:047403:1245 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 1 114 400,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий  
Лейкиной Натальи Анатольевны**

**Черных Анастасия Владимировна**