

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.12.2024, поступившего на рассмотрение 02.12.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 17
02.12.2024г. № КУВИ-001/2024-291925613	
Кадастровый номер:	50:18:0080119:32
Номер кадастрового квартала:	50:18:0080119
Дата присвоения кадастрового номера:	25.06.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 50:18:008 01 19:0032; Условный номер 50:18:05:01621
Местоположение:	Московская область, Можайский район, сельское поселение Клементьевское, вблизи д.Павлищево
Площадь:	264421 +/- 4580
Кадастровая стоимость, руб.:	1472824.97
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:18:0000000:31
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Манеев Артем Сергеевич, СНИЛС 151-095-754 55, дата завершения кадастровых работ: 06.11.2022
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
02.12.2024г. № КУВИ-001/2024-291925613			
Кадастровый номер:		50:18:0080119:32	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
02.12.2024г. № КУВИ-001/2024-291925613			
Кадастровый номер:		50:18:0080119:32	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.11.2022; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установ от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 г. №736 "О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ "Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства" №267 от 03.06.2011 № 267 выдан: Министерство экономического развития РФ; постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению" № 621 от 30.07.2009 № 621 выдан: Правительство Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Ахобадзе Оксана Давидовна, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЕТРО-ТРЕЙД", 1001087334	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
02.12.2024г. № КУВИ-001/2024-291925613			
Кадастровый номер:		50:18:0080119:32	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "РББ-КАПИТАЛ", ИНН: 7706452386
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:18:0080119:32-50/134/2020-2 15.07.2020 16:21:37
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
02.12.2024г. № КУВИ-001/2024-291925613			
Кадастровый номер:		50:18:0080119:32	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

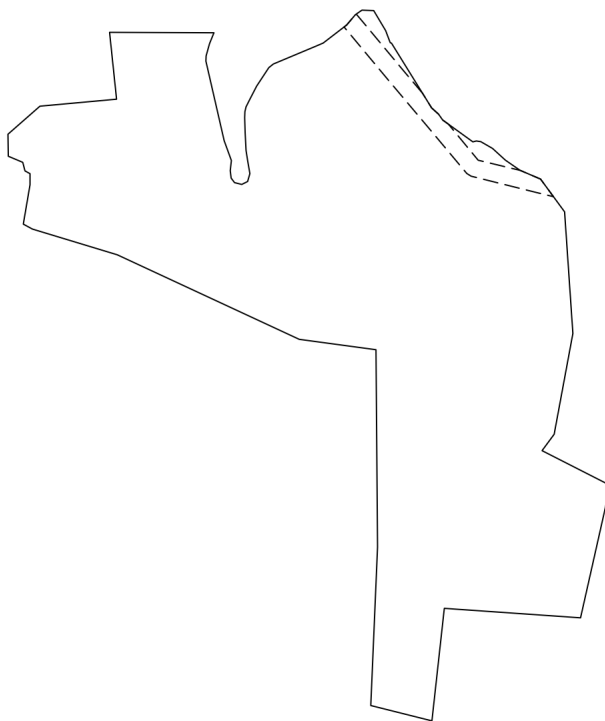
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

02.12.2024г. № КУВИ-001/2024-291925613


Кадастровый номер: 50:18:0080119:32

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:9000 Условные обозначения:

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
02.12.2024г. № КУВИ-001/2024-291925613			
Кадастровый номер:		50:18:0080119:32	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	149°13.3`	28.18	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	159°17.8`	15.42	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	115°43.9`	1.84	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	148°13.8`	91.74	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	132°6.7`	11.36	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	144°52.9`	8.57	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	125°53.8`	45.01	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	75°10.4`	4.22	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	98°28.1`	5.5	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	119°58.3`	16.33	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	132°22.5`	20.99	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	124°42.1`	21.52	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	113°11.8`	26.94	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	143°44.3`	49.01	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	176°6.2`	147.12	-	50:18:0070440:143	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	190°31.3`	123.72	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	216°27.5`	24.57	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	117°0.1`	96.1	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	206°33.9`	14.6	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	192°41.2`	148.66	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	273°58.5`	164.75	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	186°17.3`	136.59	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 17

02.12.2024г. № КУВИ-001/2024-291925613

Кадастровый номер:

50:18:0080119:32

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	284°5.0'	76.03	-	50:18:0080119:400	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	2°26.6'	191.45	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	359°32.6'	238.1	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	277°42.4'	93.36	-	50:18:0080119:13	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	294°55.5'	242.13	-	50:18:0080119:13	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	286°52.0'	106.91	-	50:18:0080119:13	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	298°26.8'	12.53	-	50:18:0080119:13	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	9°40.3'	48.22	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	0°0.0'	13.35	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	298°56.0'	6.92	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	345°15.7'	10.69	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	292°50.9'	18.9	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	359°8.3'	26.59	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	48°44.8'	51.29	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	84°47.0'	92.83	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.37	1.1.37			данные отсутствуют	50:18:0080119:410, 50:18:0080119:1076	адрес отсутствует
39	1.1.38	1.1.39	354°1.7'	81.14	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.39	1.1.40	90°14.8'	125.91	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.40	1.1.41	202°3.3'	14.27	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.41	1.1.42	195°31.3'	15.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.42	1.1.43	182°28.2'	6.27	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.43	1.1.44	167°4.6'	98.55	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.44	1.1.45	160°1.7'	25.47	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.45	1.1.46	186°20.1'	12.33	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.46	1.1.47	173°4.7'	9.05	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.47	1.1.48	143°7.8'	6.8	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.48	1.1.49	104°3.1'	8.98	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.49	1.1.50	63°24.2'	7.91	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.50	1.1.51	16°0.1'	9.9	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 17

02.12.2024г. № КУВИ-001/2024-291925613

Кадастровый номер:

50:18:0080119:32

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.51	1.1.52	350°11.5'	16.02	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.52	1.1.53	351°10.6'	12.39	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.53	1.1.54	357°3.5'	21.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.54	1.1.55	358°18.2'	18.24	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.55	1.1.56	2°6.2'	7.35	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.56	1.1.57	13°22.4'	5.88	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.57	1.1.58	26°33.9'	8.52	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.58	1.1.59	27°17.0'	19.59	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.59	1.1.60	33°21.8'	26.71	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.60	1.1.61	51°17.3'	6.97	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.61	1.1.62	67°15.1'	54.88	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.62	1.1.63	66°48.1'	10.36	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.63	1.1.64	52°25.8'	35.7	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.1.64	1.1.65	40°16.7'	16.41	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.65	1.1.66	55°24.8'	9.58	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.66	1.1.1	92°13.6'	14.16	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
02.12.2024г. № КУВИ-001/2024-291925613			
Кадастровый номер:		50:18:0080119:32	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	447404.28	1283408.35	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
2	447380.07	1283422.77	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
3	447365.65	1283428.22	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
4	447364.85	1283429.88	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
5	447286.86	1283478.18	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
6	447279.24	1283486.61	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
7	447272.23	1283491.54	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
8	447245.84	1283528	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
9	447246.92	1283532.08	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
10	447246.11	1283537.52	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
11	447237.95	1283551.67	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
12	447223.8	1283567.18	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
13	447211.55	1283584.87	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
14	447200.94	1283609.63	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
15	447161.42	1283638.62	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
16	447014.64	1283648.62	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
17	446893	1283626.03	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
18	446873.24	1283611.43	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
19	446829.61	1283697.05	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
20	446816.55	1283690.52	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
21	446671.52	1283657.87	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
22	446682.94	1283493.52	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 17

02.12.2024г. № КУВИ-001/2024-291925613

Кадастровый номер:

50:18:0080119:32

1	2	3	4	5
23	446547.17	1283478.56	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
24	446565.67	1283404.82	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
25	446756.95	1283412.98	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
26	446995.04	1283411.08	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
27	447007.56	1283318.56	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
28	447109.6	1283098.98	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
29	447140.62	1282996.67	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
30	447146.59	1282985.65	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
31	447194.12	1282993.75	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
32	447207.47	1282993.75	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
33	447210.82	1282987.69	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
34	447221.16	1282984.97	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
35	447228.5	1282967.55	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
36	447255.09	1282967.15	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
37	447288.91	1283005.71	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
38	447297.35	1283098.16	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
39	447378.05	1283089.72	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
40	447377.51	1283215.63	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
41	447364.28	1283210.27	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
42	447349.59	1283206.19	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
43	447343.33	1283205.92	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
44	447247.28	1283227.96	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
45	447223.34	1283236.66	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
46	447211.09	1283235.3	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
47	447202.11	1283236.39	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
48	447196.67	1283240.47	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
49	447194.49	1283249.18	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
50	447198.03	1283256.25	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
51	447207.55	1283258.98	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 17

02.12.2024г. № КУВИ-001/2024-291925613

Кадастровый номер:

50:18:0080119:32

1	2	3	4	5
52	447223.34	1283256.25	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
53	447235.58	1283254.35	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
54	447256.8	1283253.26	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
55	447275.03	1283252.72	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
56	447282.38	1283252.99	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
57	447288.1	1283254.35	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
58	447295.72	1283258.16	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
59	447313.13	1283267.14	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
60	447335.44	1283281.83	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
61	447339.8	1283287.27	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
62	447361.02	1283337.88	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
63	447365.1	1283347.4	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
64	447386.87	1283375.7	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
65	447399.39	1283386.31	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
66	447404.83	1283394.2	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5
1	447404.28	1283408.35	Угол забора (изгороди, ограды)	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

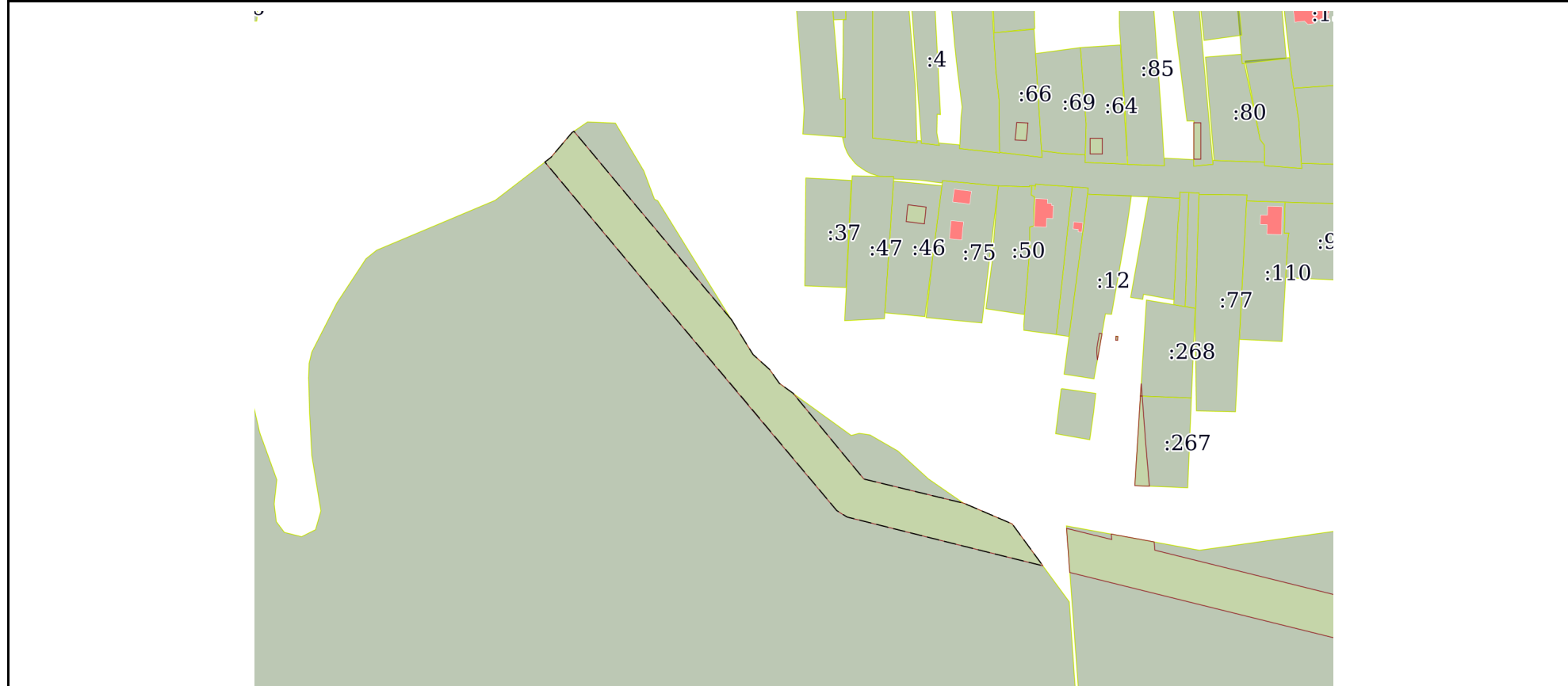
полное наименование должности

инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
02.12.2024г. № КУВИ-001/2024-291925613			
Кадастровый номер:		50:18:0080119:32	

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 50:18:0080119:32/1



Масштаб 1:3000 | Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
02.12.2024г. № КУВИ-001/2024-291925613			
Кадастровый номер:		50:18:0080119:32	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:18:0080119:32/1	6665	50:18-6.199
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установ от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 г. №736 "О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ "Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства" №267 от 03.06.2011 № 267 выдан: Министерство экономического развития РФ; постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению" № 621 от 30.07.2009 № 621 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны предусмотрено Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" п.8,9,10: 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

02.12.2024г. № КУВИ-001/2024-291925613

Кадастровый номер:

50:18:0080119:32

работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); и т.д.; Реестровый номер границы: 50:18-6.199; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ЛЭП 10 кВ: фид.6 ПС-704 "Макарово"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

02.12.2024г. № КУВИ-001/2024-291925613

Кадастровый номер: 50:18:0080119:32

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:18:0080119:32/1

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	447304.46	1283467.28	-	-
2	447286.86	1283478.18	-	-
3	447279.24	1283486.61	-	-
4	447272.23	1283491.54	-	-
5	447267.2	1283498.49	-	-
6	447223.71	1283534.37	-	-
7	447211.38	1283585.26	-	-
8	447200.94	1283609.63	-	-
9	447179.7	1283625.21	-	-
10	447185.14	1283603.09	-	-
11	447204.44	1283525.87	-	-
12	447207.72	1283520.63	-	-
13	447264.23	1283473.33	-	-
14	447320.19	1283426.17	-	-
15	447376.66	1283379.16	-	-
16	447384.47	1283372.59	-	-
17	447386.87	1283375.7	-	-
18	447399.39	1283386.31	-	-
19	447400.07	1283387.3	-	-
20	447390.35	1283395.48	-	-
21	447333.89	1283442.48	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
02.12.2024г. № КУВИ-001/2024-291925613				
Кадастровый номер:			50:18:0080119:32	
1	2	3	4	5
1	447304.46	1283467.28	-	-

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		