**Организатор торгов - Акционерное общество «Российский аукционный дом», сообщает об отмене электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены («английский»), по продаже имущества, являющегося муниципальной собственностью и закрепленного на праве хозяйственного ведения за Муниципальным предприятием по эксплуатации, содержанию общежитий городского округа Самара, назначенного на 17.01.2025г., по Лоту №2 (РАД-395719):**

**Лот №2:** Помещение, площадь: 93,1 кв. м, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1, кадастровый номер 63:01:0523002:1982, расположенное по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский район, Московское шоссе, лит. В/ул. Московская, д. 2.

Номер и дата государственной регистрации права собственности Муниципального образования городского округа Самара: 63:01:0523002:1982-63/468/2023-1 от 02.11.2023.

Номер и дата государственной регистрации права хозяйственного ведения МП ЭСО: 63:01:0523002:1982-63/468/2023-2 от 21.12.2023 (далее – Объект, Имущество).

**Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:** не зарегистрировано.

**Начальная цена Лота №2** – **6 350 000 рублей 00 копеек** (в том числе НДС 20%).

**Сумма задатка – 635 000 рублей 00 копеек.**

**Шаг аукциона – 317 500 рублей 00 копеек.**

Продавец гарантирует, что Имущество никому не продано, не является предметом судебного разбирательства, не находится под арестом.