

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 09.10.2023 по делу № А76-21406/2023 Приданников Алексей Владимирович (24.04.1984г.р., место рожд: с. Маслово Уйский р-н Челябинская обл., адрес рег: 456470, Челябинская обл, Уйский р-н, Уйское с, Восточная ул, дом № 1, квартира 1, СНИЛС11412724608, ИНН 744102130360) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
2	Здание (жилой дом), расположенное на земельном участке: площадь здания: 16,6 кв.м, кадастровый номер здания: 74:22:3503015:81, площадь участка: 200,0 кв.м, кадастровый номер участка: 74:22:3503015:18, адрес: Челябинская область, р-н. Уйский, с. Уйское, ул. Тарашенко, д. 28. 1/4 доли.	71 000,00

Оценка стоимости Здание (жилой дом), расположенное на земельном участке: площадь здания: 16,6 кв.м, кадастровый номер здания: 74:22:3503015:81, площадь участка: 200,0 кв.м, кадастровый номер участка: 74:22:3503015:18, адрес: Челябинская область, р-н. Уйский, с. Уйское, ул. Тарашенко, д. 28. 1/4 доли. произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость, 1/4 доли – 71 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Приданникова **Алексея**
Владимировича

Королева Евгения Леонидовна