

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 22.06.2023 по делу № А07-11722/2023 Кушегенова Айсылу Талгатовна (Атауллина Айсылу Талгатовна) (28.07.1990г.р., место рожд: с. Искушта Белорецкого р-на Респ. Башкортостан, адрес рег: 452467, Башкортостан Респ, Бирский р-н, Старобурново с, Тополиная ул, дом № 3, СНИЛС13911824456, ИНН 027002609604) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996, СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

| № лота | Наименование<br>(идентификационные характеристики)   | Стоимость<br>единицы, руб. |
|--------|--|----------------------------|
| 1      | 1/3 доля в праве на жилое здание, площадь: 34,2м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 02:67:010102:2389 адрес (местонахождение): Республика Башкортостан, р-н. Учалинский, г. Учалы, ул. Маяковского, д. 23, уч. 23 | 343 006,84                 |

Оценка стоимости 1/3 доля в праве на жилое здание, площадь: 34,2м<sup>2</sup>, кадастровый номер: 02:67:010102:2389, адрес (местонахождение): Республика Башкортостан, р-н. Учалинский, г. Учалы, ул. Маяковского, д. 23, уч. 23 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 343 006,84 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Кушегеновой Айсылу**  
**Талгатовны**



**Кудашева Елизавета**  
**Владимировна**

### Приложение. Расчетная таблица.

| Здание, расположенное на земельном участке         |   |   |   |   |
|--|---|---|---|---|
| <b>Описание объекта оценки</b>                     | Здание, расположенное на земельном участке: назначение здания: жилое, площадь здания: 34,2 кв.м, кадастровый номер здания: 02:67:010102:2389, площадь участка: 941 кв.м, кадастровый номер участка: 02:67:010418:38, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: Для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Республика Башкортостан, муниципальный район Учалинский, городское поселение город Учалы, город Учалы, улица Маяковского, дом 23, доля в праве: 1/3. |   |   |   |
| <b>Параметры и корректировки</b>                   | <b>Объект оценки</b>  | <b>Объект аналог №1</b>   | <b>Объект аналог №2</b>   | <b>Объект аналог №3</b>   |
| Информация о предложениях объектов-аналогов        |   |   |   |   |
| <b>Дата предложения</b>                            | Дата оценки:<br>15.04.2024 г.   | 02.04.2024 г.   | 14.04.2024 г.   | 31.03.2024 г.   |
| <b>Ссылка на объявление:</b>                       |   | <a href="https://www.avito.ru/bashkortostan_uchaly/doma_dachi_kottedzhi/dom_30_m_na_uchastke_6_sot._4210334257">https://www.avito.ru/bashkortostan_uchaly/doma_dachi_kottedzhi/dom_30_m_na_uchastke_6_sot._4210334257</a> | <a href="https://www.avito.ru/bashkortostan_uchaly/doma_dachi_kottedzhi/dom_528_m_na_uchastke_142_sot._3857223550">https://www.avito.ru/bashkortostan_uchaly/doma_dachi_kottedzhi/dom_528_m_na_uchastke_142_sot._3857223550</a> | <a href="https://www.avito.ru/bashkortostan_uchaly/doma_dachi_kottedzhi/dom_65_m_na_uchastke_5_sot._3924038758">https://www.avito.ru/bashkortostan_uchaly/doma_dachi_kottedzhi/dom_65_m_na_uchastke_5_sot._3924038758</a> |
| <b>Телефон продавца:</b>                           |   | 89659282230   | 89829612090   | 89097454810   |
| <b>Цена предложения, руб.:</b>                     |   | 1 000 000,00  | 2 100 000,00  | 2 200 000,00  |
| Параметры, используемые в описании объекта оценки  |   |   |   |   |
| <b>Параметр: площадь здания, кв.м</b>              | 34,2  | 30  | 52,8  | 65  |
| <b>Параметр: площадь участка</b>                   | 941   | 600   | 1420  | 500   |
| <b>Параметр: категория земель</b>                  | земли населенных пунктов  | земли населенных пунктов  | земли населенных пунктов  | земли населенных пунктов  |
| <b>Параметр: разрешенное использование участка</b> | Для ведения личного подсобного хозяйства  | ижс   | ижс   | ижс   |
| <b>Параметр: адрес</b>                             | Республика Башкортостан, муниципальный район Учалинский, городское поселение город Учалы, город Учалы, улица Маяковского, дом 23  | Республика Башкортостан, Учалинский р-н, городское поселение Учалы, Учалы, ул. Геологов   | Республика Башкортостан, Учалинский р-н, городское поселение Учалы, Учалы, Лесная ул., 47/1   | Республика Башкортостан, Учалинский р-н, Учалинский сельсовет, с. Учалы, Элеваторная ул., 7   |
| Корректировки                                      |   |   |   |   |
| <b>Корректировка на уторговывание, %:</b>          |   | 10,00   | 10,00   | 10,00   |
| <b>Цена после уторговывания, руб.:</b>             |   | 900 000,00  | 1 890 000,00  | 1 980 000,00  |
| <b>Удельные единицы по параметру площадь</b>       | 34,2  | 30  | 52,8  | 65  |

|   |            |           |           |              |
|---|------------|-----------|-----------|--------------|
| здания, кв.м  |            |           |           |              |
| Цена за удельную единицу, руб.:   |            | 30 000,00 | 35 795,45 | 30 461,54    |
| <b>Параметры, корректируемые по каждому объекту-аналогу в %</b>   |            |           |           |              |
| корректировка на площадь здания (фактор масштаба)   |            | 0,00      | 6,00      | 6,00         |
| Параметр: материал стен здания  | деревянные | Брус      | кирпичные | кирпичные    |
| корректировка на материал стен здания   |            | 0,00      | -10,00    | -10,00       |
| Итоговая корректировка в % на каждый аналог:  |            | 0,00      | -4,00     | -4,00        |
| Цена за удельную единицу после процентной корректировки, руб.:  |            | 30 000,00 | 34 363,63 | 29 243,08    |
| Средняя стоимость удельной единицы, руб.:   |            |           |           | 31 202,24    |
| Стоимость объекта после сравнения с аналогами, руб.:  |            |           |           | 1 067 116,61 |
| Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:  |            |           |           | 31 202,24    |
| Рыночная стоимость земельного участка в стоимости домовладения, руб. (21% согласно данным <a href="https://statielt.ru">https://statielt.ru</a> ), руб. |            |           |           | 224 094,49   |
| Стоимость права пользования земельным участком в стоимости домовладения -17%  |            |           |           | 185 998,43   |
| Рыночная стоимость дома без стоимости земельного участка, руб.  |            |           |           | 843 022,12   |
| Рыночная стоимость права пользования земельным участком 1/3 доли, руб.  |            |           |           | 61 999,47    |
| Рыночная стоимость дома без стоимости земельного участка, 1/3 доли руб.   |            |           |           | 281 007,37   |

Таким образом, стоимость 1/3 доли имущества составит **343 006,84 руб.**



**Фото №1.** Общий вид



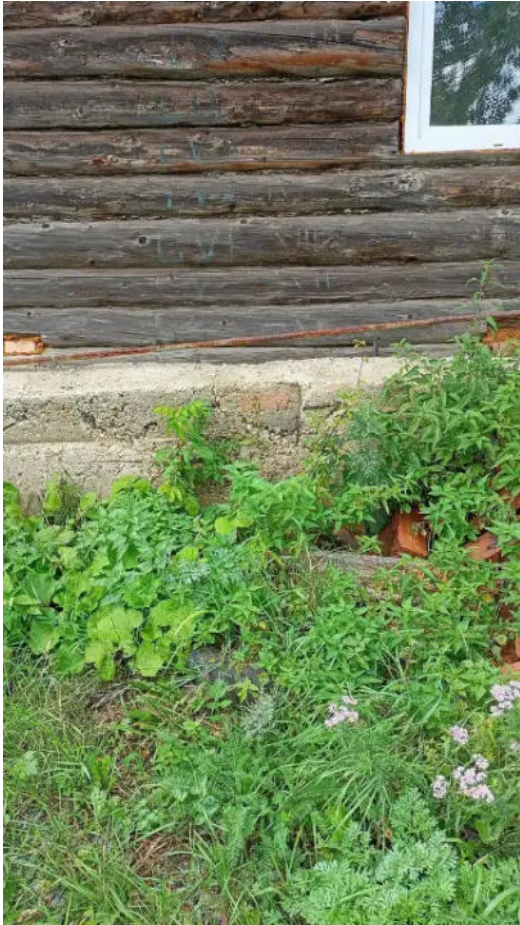
**Фото №2.** Общий вид



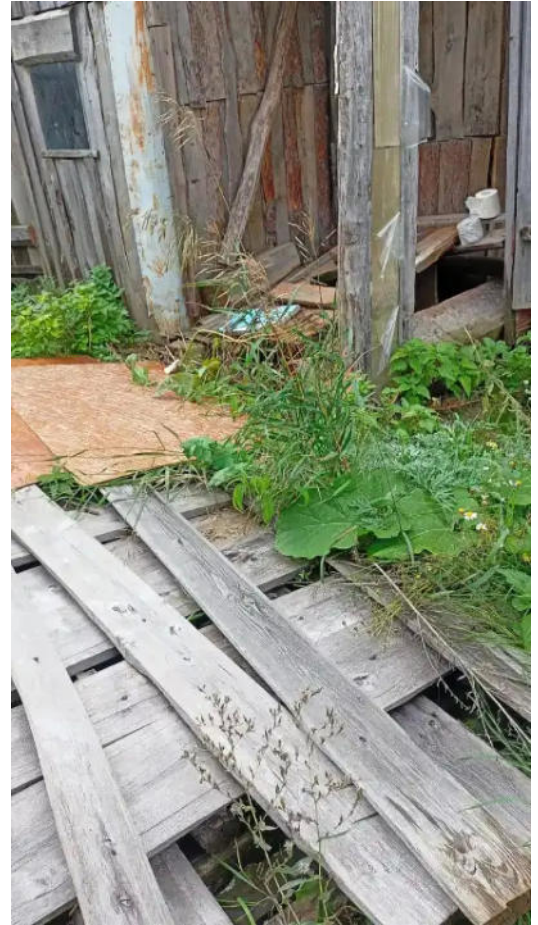
**Фото №3.** Общий вид



**Фото №4.** Общий вид



**Фото №5. Общий вид**



**Фото №6. Общий вид**



**Фото №7. Общий вид**



**Фото №8. Общий вид**



**Фото №9.** Общий вид



**Фото №10.** Общий вид



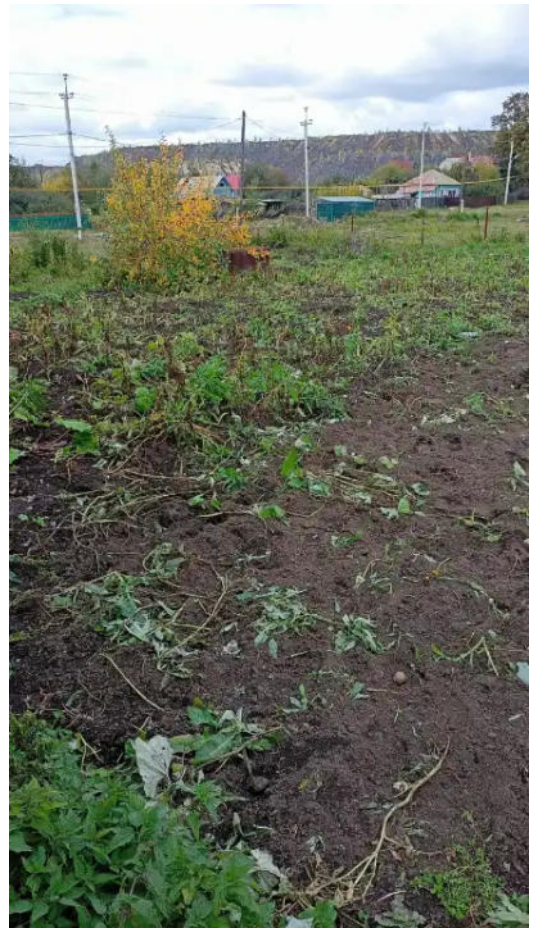
**Фото №11.** Общий вид



**Фото №12.** Общий вид



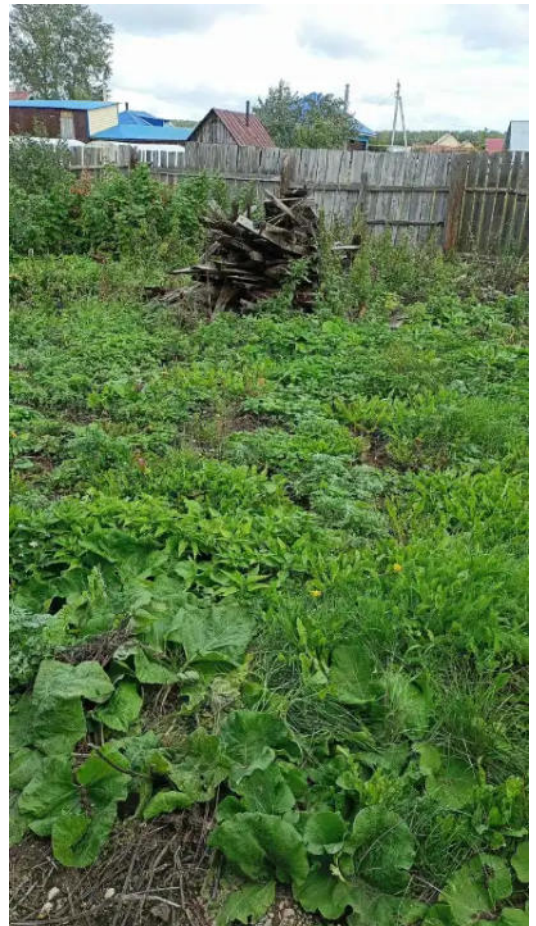
**Фото №13. Общий вид**



**Фото №14. Общий вид**



**Фото №15. Общий вид**



**Фото №16. Общий вид**

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Башкортостан**  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.12.2022, поступившего на рассмотрение 07.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|   |   |                   |                         |
|---|---|-------------------|-------------------------|
| <b>Земельный участок</b>  |   |                   |                         |
| <b>вид объекта недвижимости</b>   |   |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 1  | Всего листов раздела 1: 1   | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 8 |
| 09.12.2022г. № КУВИ-001/2022-218233158  |   |                   |                         |
| Кадастровый номер:  | 02:67:010418:38   |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:  | 02:67:010418  |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 14.11.2002  |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | Кадастровый номер 02:67:010418:0038   |                   |                         |
| Местоположение:   | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, р-н. Учалинский, г. Учалы, ул. Маяковского, д. 23, уч. 23. |                   |                         |
| Площадь, м2:  | 941   |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:   | 470669.38   |                   |                         |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 02:67:010102:2389   |                   |                         |
| Категория земель:   | Земли населенных пунктов  |                   |                         |
| Виды разрешенного использования:  | Для ведения личного подсобного хозяйства  |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"  |                   |                         |
| Особые отметки:   | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Получатель выписки:   | Кушегенова Айсылу Талгатовна  |                   |                         |

|   |  |   |                   |
|---|--|---|-------------------|
|  |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ   |                   |
| полное наименование должности   |  | Сертификат: 5457512740643383199290328139839306380<br>Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |

Выписка из ЕГРН

Раздел 2 Лист 2


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|  |   |  |   |
|--|---|--|---|
| <b>Земельный участок</b>               |   |  |   |
| <b>вид объекта недвижимости</b>        |   |  |   |
| Лист № 1 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 6   | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 8   |
| 09.12.2022г. № КУВИ-001/2022-218233158 |   |  |   |
| Кадастровый номер:                     | 02:67:010418:38   |  |   |
| 1                                      | Правообладатель (правообладатели):  | 1.1  | Атауллин Айбулат Талгатович   |
| 2                                      | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:   | 2.1  | Пожизненное наследуемое владение 1/3<br>02-01/21-2/2004-16<br>31.03.2004 00:00:00 |
| 4                                      | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1  | данные отсутствуют  |
| 5                                      | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано  |   |
| 1                                      | Правообладатель (правообладатели):  | 1.2  | Атауллин Айрат Талгатович   |
| 2                                      | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:   | 2.2  | Пожизненное наследуемое владение 1/3<br>02-01/21-2/2004-16<br>31.03.2004 00:00:00 |
| 4                                      | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.2  | данные отсутствуют  |
| 5                                      | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  |  |   |
| 5.1                                    | вид:  | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости   |   |
|  | дата государственной регистрации:   | 18.05.2022 14:45:52  |   |
|  | номер государственной регистрации:  | 02:67:010418:38-02/370/2022-9  |   |
|  | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | не установлен  |   |
|  | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | Не определено  |   |
|  | основание государственной регистрации:  | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 172786794/0226, по 53901/21/02026-ИП, выдан 17.05.2022, Учалинское межрайонное отделение судебных приставов |   |


|   |  |   |                   |
|---|--|---|-------------------|
|  |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ   |                   |
| полное наименование должности   |  | Сертификат: 5457512740643383199290328139839306380<br>Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |

Выписка из ЕГРН



| Земельный участок<br>вид объекта недвижимости |   |  |                   |
|---|---|--|-------------------|
| Лист № 2 раздела 2                            | Всего листов раздела 2: 6   | Всего разделов: 3  |                   |
| 09.12.2022г. № КУВИ-001/2022-218233158        |   |  |                   |
| Кадастровый номер:                            | 02:67:010418:38   |  |                   |
| 5.2   | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют   |                   |
|   | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют   |                   |
|   | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:                                  |  |                   |
|   | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:  |  |                   |
|   | вид:  | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости   |                   |
|   | дата государственной регистрации:   | 18.05.2022 12:50:20  |                   |
|   | номер государственной регистрации:  | 02:67:010418:38-02/370/2022-6  |                   |
|   | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | не установлен  |                   |
|   | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | Не определено  |                   |
|   | основание государственной регистрации:  | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 172787027/0226, по 10295/21/02026-ИП, выдан 17.05.2022, Учалинское межрайонное отделение судебных приставов   |                   |
| 5.3   | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют   |                   |
|   | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют   |                   |
|   | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:                                  |  |                   |
|   | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:  |  |                   |
|   | вид:  | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости   |                   |
|   |    |  |                   |
|   | полное наименование должности   | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 6457512740633833109200226139839306380<br>Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |

Выписка из ЕГРН

| Земельный участок<br>вид объекта недвижимости   |  |  |
|---|--|--|
| Лист № 3 раздела 2  | Всего листов раздела 2: 6  | Всего разделов: 3  |
| 09.12.2022г. № КУВИ-001/2022-218233158  |  |  |
| Кадастровый номер:  | 02:67:010418:38  |  |
| 5.4   | дата государственной регистрации:  | 18.05.2022 12:02:04  |
|   | номер государственной регистрации:   | 02:67:010418:38-02/370/2022-5  |
|   | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не установлен  |
|   | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | Не определено  |
|   | основание государственной регистрации:   | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 172786894/0226, по 25140/21/02026-ИП, выдан 17.05.2022, Учалинское межрайонное отделение судебных приставов |
|   | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:  | данные отсутствуют   |
|   | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:  | данные отсутствуют   |
|   | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:   |  |
|   | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:   |  |
|   | вид:   | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости   |
| дата государственной регистрации:   | 12.01.2022 09:23:31  |  |
| номер государственной регистрации:  | 02:67:010418:38-02/370/2022-4  |  |
| срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | не установлен  |  |
| лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | Не определено  |  |
| основание государственной регистрации:  | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 147171481/0226, по 38634/20/02026-ИП, выдан 28.12.2020, Учалинское межрайонное отделение судебных приставов   |  |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют   |  |
|   |  |  |
| полное наименование должности   | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 6457512740633833109200226139839306380<br>Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия  |

Выписка из ЕГРН

| Земельный участок<br>вид объекта недвижимости |   |  |                         |
|---|---|--|-------------------------|
| Лист № 4 раздела 2                            | Всего листов раздела 2: 6   | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 8 |
| 09.12.2022г. № КУВИ-001/2022-218233158        |   |  |                         |
| Кадастровый номер:                            |   | 02:67:010418:38  |                         |
|   | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют   |                         |
|   | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:                                  |  |                         |
|   | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:  |  |                         |
| 5.5   | вид:  | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости   |                         |
|   | дата государственной регистрации:   | 14.05.2021 14:10:13  |                         |
|   | номер государственной регистрации:  | 02:67:010418:38-02/118/2021-3  |                         |
|   | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | не установлен  |                         |
|   | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не определено  |                         |
|   | основание государственной регистрации:  | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 152788844/0226, по 38634/20/02026-ИП, выдан 11.05.2021, Учалинское межрайонное отделение судебных приставов |                         |
|   | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют   |                         |
|   | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют   |                         |
|   | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:                                  |  |                         |
|   | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:  |  |                         |
| 5.6   | вид:  | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости   |                         |
|   | дата государственной регистрации:   | 10.10.2020 08:28:40  |                         |
|   | номер государственной регистрации:  | 02:67:010418:38-02/370/2020-2  |                         |
|   | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | не установлен  |                         |

|                               |  |                   |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 5457512740843383199200228139839306380<br>Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|--|-------------------|

## Выписка из ЕГРН

| Земельный участок<br>вид объекта недвижимости |   |   |   |
|---|---|---|---|
| Лист № 5 раздела 2                            | Всего листов раздела 2: 6   | Всего разделов: 3   | Всего листов выписки: 8   |
| 09.12.2022г. № КУВИ-001/2022-218233158        |   |   |   |
| Кадастровый номер:                            |   | 02:67:010418:38   |   |
|   | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | Не определено   |   |
|   | основание государственной регистрации:  | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 142539442/0226 по 19875/15/02026-ИП, выдан 28.09.2020, Учалинское межрайонное отделение судебных приставов |   |
|   | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют  |   |
|   | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют  |   |
|   | сведения о депозитари, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:                                  |   |   |
|   | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:  |   |   |
| 1   | Правообладатель (правообладатели):  | 1.3   | Атаудлина Айсылу Талгатовна   |
| 2   | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:   | 2.3   | Пожизненное наследуемое владение 1/3<br>02-01/21-2/2004-16<br>31.03.2004 00:00:00 |
| 4   | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.3   | данные отсутствуют  |
| 5   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано   |   |

|                               |  |                   |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 5457512740843383199200228139839306380<br>Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|--|-------------------|

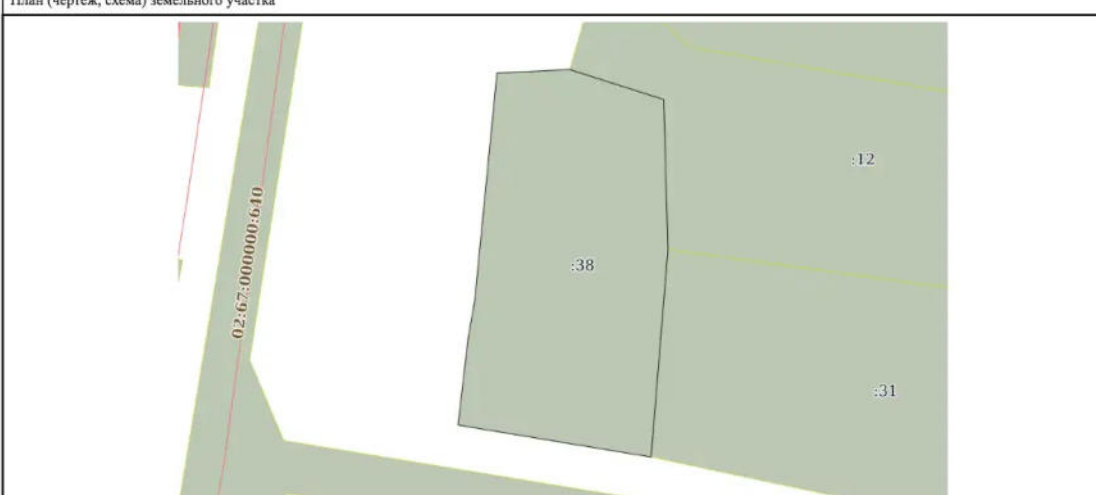
## Выписка из ЕГРН

| Земельный участок<br>вид объекта недвижимости |  |                    |
|---|--|--------------------|
| Лист № 6 раздела 2                            | Всего листов раздела 2: 6  | Всего разделов: 3  |
| Всего листов выписки: 8                       |  |                    |
| 09.12.2022г. № КУВИ-001/2022-218233158        |  |                    |
| Кадастровый номер:                            |  | 02:67:010418:38    |
| 6   | Заявленные в судебном порядке права требования:  | данные отсутствуют |
| 7   | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   | данные отсутствуют |
| 8   | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   | данные отсутствуют |
| 9   | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  | данные отсутствуют |
| 10  | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют        |
| 11  | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:   | данные отсутствуют |

|                               |  |                   |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 5457512740633823109200228139839306340<br>Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |
|                               |  |                   |

## Выписка из ЕГРН

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок<br>вид объекта недвижимости  |                           |                   |
|--|---------------------------|-------------------|
| Лист № 1 раздела 3   | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 |
| Всего листов выписки: 8  |                           |                   |
| 09.12.2022г. № КУВИ-001/2022-218233158   |                           |                   |
| Кадастровый номер:   |                           | 02:67:010418:38   |
| План (чертеж, схема) земельного участка  |                           |                   |
|  |                           |                   |
| Масштаб 1:500  | Условные обозначения:     |                   |

|                               |  |                   |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 5457512740633823109200228139839306340<br>Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |
|                               |  |                   |

## Выписка из ЕГРН

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан  
управление кадастрового органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| Здание  |  |                  |                        |
|---|--|------------------|------------------------|
| вид объекта недвижимости  |  |                  |                        |
| Лист № 1 раздела 1  | Всего листов раздела 1. 1  | Всего разделов 3 | Всего листов выписки 4 |
| 27.02.2024г.  |  |                  |                        |
| Кадастровый номер:  | 02:67:010102:2389  |                  |                        |
| Номер кадастрового квартала:  | 02:67:010102   |                  |                        |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 01.07.2011   |                  |                        |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:  | Инвентарный номер 506  |                  |                        |
| Адрес:  | Республика Башкортостан, муниципальный район Учалынский, городское поселение город Учалы, город Учалы, улица Маяковского, дом 23 |                  |                        |
| Площадь, м2:  | 34,2   |                  |                        |
| Назначение:   | Жилое  |                  |                        |
| Наименование:   | Жилой дом  |                  |                        |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:  | 1, в том числе подземных 0   |                  |                        |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:   | данные отсутствуют   |                  |                        |
| Год завершения строительства:   | 2004   |                  |                        |
| Кадастровая стоимость, руб:   | 831866,06  |                  |                        |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 02:67:010418:38  |                  |                        |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 | данные отсутствуют   |                  |                        |
| Виды разрешенного использования:  | данные отсутствуют   |                  |                        |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее уточненные"   |                  |                        |
| Особые отметки:   | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (планы этажа), отсутствуют. |                  |                        |
| Получатель выписки:   | Кушегенова Айсылу Талгатовна   |                  |                        |



ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ  
Кушегенова Айсылу Талгатовна


Выписка из ЕГРН

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| Здание                   |   |                     |  |
|--------------------------|---|---------------------|--|
| вид объекта недвижимости |   |                     |  |
| Лист № 1 раздела 2       | Всего листов раздела 2. 2   | Всего разделов 3    | Всего листов выписки 4   |
| 27.02.2024г.             |   |                     |  |
| Кадастровый номер:       | 02:67:010102:2389   |                     |  |
| 1                        | Правообладатель (правообладатели):  | 1.1                 | Кушегенова Айсылу Талгатовна, 28.07.1990, с. Искушта Белорецкого р-на Респ. Башкортостан, Российская Федерация, СИНБС 139-118-244 56<br>Паспорт гражданина Российской Федерации серия 80 10 №281885, выдан 07.06.2011, Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в городе Учалы 452467, Респ. Башкортостан, р-н. Бирский, с. Старобурнулово, ул. Тополиная, д. 3 |
|                          | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:   | 1.1.1               | данные отсутствуют   |
| 2                        | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:   | 2.1                 | Общая долевая собственность, 1/3<br>02:67:010102:2389-02/143/2024-2<br>27.02.2024 07:59:08   |
| 3                        | Документы-основания   | 3.1                 | Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 03.03.2004<br>Документ нотариально удостоверен: 03.03.2004 Альхамова Б.М. 1-422   |
| 4                        | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1                 | данные отсутствуют   |
| 5                        | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано |  |
| 1                        | Правообладатель (правообладатели):  | 1.2                 | Атауллин Талгат Минигалиевич 29.07.1966  |



ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ  
Кушегенова Айсылу Талгатовна

Выписка из ЕГРН

Лист 3

Здание  
вид объекта недвижимости

|                    |                           |                   |                         |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

27.02.2024г.


Кадастровый номер: 02-67-010102-2389

|    |   |                    |
|----|---|--------------------|
| 6  | Заявленные в судебном порядке права требования  | данные отсутствуют |
| 7  | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права   | данные отсутствуют |
| 8  | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица  | данные отсутствуют |
| 9  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд   | данные отсутствуют |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя  | данные отсутствуют |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости | отсутствуют        |

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 008105081701СВ00280579АСТСА42108  
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 27.06.2023 по 19.08.2024



ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Федеральное Отделение Росреестра (РГАО) МБЦ «Берег»  
Адрес: 603001, Пермь, ул. Космонавтов, 4  
Действителен с 27.06.2023 по 19.08.2024  
Инициалы ИС ОФВ: ФИС: ЕГРН  
0001 - электронная подпись РГАО МБЦ. Главная организация - Отдел кадастрового контроля, Удмуртия, Д.А.

Выписка из ЕГРН

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

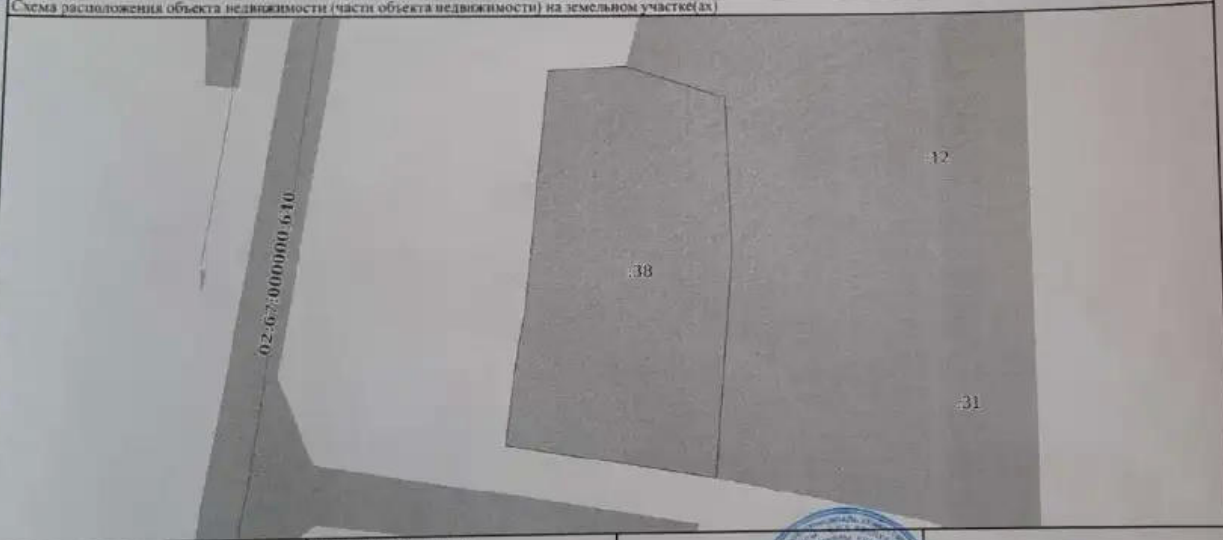
Здание  
вид объекта недвижимости

|                    |                           |                   |                         |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

27.02.2024г.

Кадастровый номер: 02-67-010102-2389

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(х)




Масштаб 1:500

Условные обозначения

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 008105081701СВ00280579АСТСА42108  
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 27.06.2023 по 19.08.2024



ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Федеральное Отделение Росреестра (РГАО) МБЦ «Берег»  
Адрес: 603001, Пермь, ул. Космонавтов, 4  
Действителен с 27.06.2023 по 19.08.2024  
Инициалы ИС ОФВ: ФИС: ЕГРН  
0001 - электронная подпись РГАО МБЦ. Главная организация - Отдел кадастрового контроля, Удмуртия, Д.А.

Выписка из ЕГРН

Приложения к решению об оценке.



Главная > Недвижимость > Дома, дачи, коттеджи > Купить > Дома

# Дом 30 м² на участке 6 сот.

♥ Добавить в избранное    ≡ Сравнить    ▣ Добавить заметку

## 1 000 000 ₽ ▾

33 333 ₽ за м²

В ипотеку от 10 321 ₽/мес.

[Посмотреть скидки](#)

Реклама [mbarank.ru](#)

5% кэшбэк в супермаркетах

[Подробнее](#)



8 965 928-22-30

Написать сообщение

Отвечает в течение дня

Рассчитать ипотеку

### Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Ещё продаётся?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

[Сария Ахметшина](#)

Частное лицо

На Авито с 21 марта 2024

[Подписаться на продавца](#)

Реклама 18+

## О доме

Количество комнат: 2

Площадь дома: 30 м²

Площадь участка: 6 сот.

Этажей в доме: 1

Категория земель: индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Материал стен: бревно

Ремонт: косметический

Электричество: есть

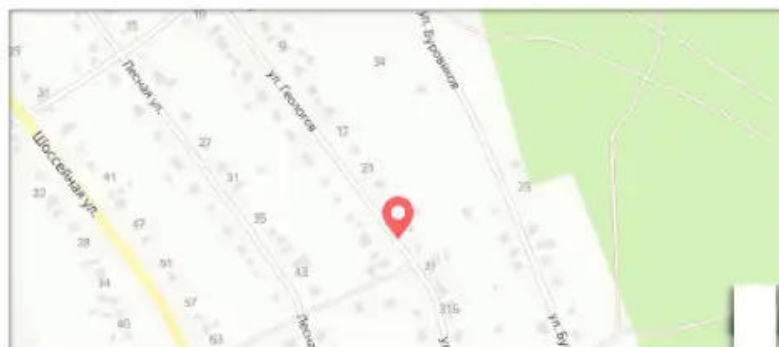
Отопление: печь

Газ: по границе участка

## Расположение

Республика Башкортостан, Учалинский р-н, городское поселение Учалы, Учалы, ул. Геологов

[Скрыть карту](#)



[https://www.avito.ru/bashkortostan\\_uchaly/doma\\_dachi\\_kottedzhi/dom\\_30\\_m\\_na\\_uchastke\\_6\\_sot.\\_4210334257](https://www.avito.ru/bashkortostan_uchaly/doma_dachi_kottedzhi/dom_30_m_na_uchastke_6_sot._4210334257)

Сообщения



15.04.2024, 10:34

Дом 30 м² на участке 6 сот. на продажу в Учалах | Купить дом в Учалах | Авито



halycard.ru

## Готовитесь к продаже?

Доверьте это Авито - найдем покупателя и поможем провести выгодную сделку.

### Давайте расскажем

+7 999 999 99 99

Позвоните мне

Нажимая на кнопку, вы принимаете условия программы. Обработаем ваши персональные данные согласно политике.

## Описание

Дом на руднике по ул. гсологов и комнату на ул. Ленинского Комсомола 12а меняю на квартиру в городе Учалы.

## Ипотека со скидкой на Авито

| Стоимость жилья | Первый взнос | Срок ипотеки |
|-----------------|--------------|--------------|
| 1 000 000 ₽     | × 300 000 ₽  | × 20 лет     |

### Одна заявка в несколько банков

| Банк ВТБ               | Ак Барс  | Альфа-Банк | Металлинвест... |
|------------------------|----------|------------|-----------------|
| 17,1% <del>17,4%</del> | 17,2%    | 17,6%      | 18,4%           |
| 10 321 ₽               | 10 374 ₽ | 10 583 ₽   | 11 019 ₽        |

Перейти к анкете

Переходя к анкете, вы соглашаетесь с условиями использования сервиса

№ 4210334257 · 2 апреля в 15:54 · 628 просмотров (+2 сегодня)

Пожаловаться

### Похожие объявления

### Вместе с этим смотрят

Разместить объявление · Объявления · Помощь · Безопасность · Реклама на сайте · О компании · Карьера · Авито Журнал · Блог · Авито Польза · Мобильное приложение

Авито — сайт объявлений России. © ООО «КЕХ «Коммерс» 2007–2024. Правила Авито · Политика конфиденциальности · Оплата услуг на Авито, вы принимаете оферту · Авито использует рекомендательные технологии.

Сообщения

https://www.avito.ru/bashkortostan\_uchaly/doma\_dachi\_kottedzhi/dom\_30\_m\_na\_uchastke\_6\_sot.\_4210334257

2/2



Дом 52,8 м² на участке 14,2 сот. 2 100 000 Р

Горасимов Алек...

8 982 961-20-90

Написать сообщение



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Учалы

Главная > Недвижимость > Дома, дачи, коттеджи > Купить > Дома

## Дом 52,8 м² на участке 14,2 сот.

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



### О доме

Количество комнат: 2

Площадь дома: 52,8 м²

Площадь участка: 14,2 сот.

Этажей в доме: 1

Для отдыха: баня или сауна

Категория земель: индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Год постройки: 1998

Материал стен: кирпич

Терраса или веранда: есть

Санузлов: на улице

Ремонт: требует ремонта

Электричество: есть

Отопление: камин

Водоснабжение: колодец

Газ: по границе участка

Транспортная доступность: асфальтированная дорога, остановка общественного транспорта

Инфраструктура: магазин, аптека, детский сад, школа

Способ продажи: возможна ипотека

### Расположение

Республика Башкортостан, Учалинский р-н, городское поселение Учалы, Учалы, Лосная ул., 47/1

Скрыть карту

[https://www.avito.ru/bashkortostan\\_uchaly/doma\\_dachi\\_kottedzhi/dorn\\_528\\_m\\_na\\_uchastke\\_142\\_sot\\_3857223550](https://www.avito.ru/bashkortostan_uchaly/doma_dachi_kottedzhi/dorn_528_m_na_uchastke_142_sot_3857223550)

2 100 000 Р ▾

39 773 Р за м²

В ипотеку от 21 674 Р/мес.

[Посмотреть скидки](#)

Реклама [mtsbank.ru](#)

5% кошбэк в супермаркетах

[Подробнее](#)

8 982 961-20-90

Написать сообщение

Рассчитать ипотеку

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

АН МЕТРЫ

Агентство

На Авито с ноября 2017

Реквизиты проверены



Подписаться на продавца

Контактное лицо

Горасимов Алексой

Реклама 12+

билайн

По результатам исследования ООО «КомНьюс Групп» среди 4 крупнейших рос. операторов моб. связи по сумме критериев: инструментальной борьбы с подменой номеров; эффективность защиты от нежелат. звонков; наличие номеров на юлайн-биржах черных продаж. Исследование от 14.03.2024. Подробнее: [оптпневсли](#). Сервис доступен в прил. билайн (12+). Нежелательные звонки определяются с применением спец. алгоритмов без учета предпочтений абонента. Подробнее: [bce.linelu](#)

Сообщения



Дом 52,8 м² на участке 14,2 сот. 2 100 000 Р

Горасимов Алок...



### Готовитесь к продаже?

Доверьте это Авито - найдем покупателя и поможем провести выгодную сделку.

#### Давайте расскажем

+7 999 999 99 99

Позвоните мне

Нажимая на кнопку, вы принимаете условия программы. Обработаем ваши персональные данные согласно политике.

### Описание

Предлагается Кирпичный дом 52,8 кв.м. + баня на участке 14,15 сот, документы готовы к продаже, можно и по ипотеке, 1 собственник более 5 лет.

Реальному покупателю торг!

Состояние дома соответствует фотографиям. Печка, кухонный гарнитур.

Пешком 13 минут до Аптеки Башфармация, 4 минуты до детского, 30 минут до СОШ № 2, 12 минут до Магнита.

Записывайтесь на осмотр в сообщении или по телефону. С уважением, Алексей.

### Ипотека со скидкой на Авито

| Стоимость жилья | Первый взнос | Срок ипотеки |
|-----------------|--------------|--------------|
| 2 100 000 Р     | 630 000 Р    | 20 лет       |

#### Одна заявка в несколько банков

| Банк ВТБ          | Ак Барс           | Альфа-Банк        | Металлинвест...   |
|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 17,1%<br>21 674 Р | 17,2%<br>21 786 Р | 17,6%<br>22 224 Р | 18,4%<br>23 140 Р |

Сообщения

15.04.2024, 10:36

Дом 52,8 м² на участке 14,2 сот. на продажу в Учалах | Купить дом в Учалах | Авито

Дом 52,8 м² на участке 14,2 сот. 2 100 000 Р

Горасимов Алек...

№ 3857223550 · вчера в 19:24 · 114 просмотров (+46 сегодня)

Пожаловаться

**Похожие объявления** ▾

**Вместе с этим смотрят** ▾

[Разместить объявление](#) [Объявления](#) [Помощь](#) [Безопасность](#) [Реклама на сайте](#) [О компании](#) [Карьера](#) [Авито Журнал](#) [Блог](#) [Авито Польза](#) [Мобильное приложение](#)

Авито — сайт объявлений России. © ООО «КЕХ «Коммерс» 2007–2024. [Правила Авито](#). [Политика конфиденциальности](#). Оплачивая услуги на Авито, вы принимаете оферту. Авито использует рекомендательные технологии.

Сообщения



[https://www.avito.ru/bashkortostan\\_uchaly/doma\\_dachi\\_kottedzhi/dorn\\_528\\_m\\_na\\_uchastke\\_142\\_sot\\_3857223550](https://www.avito.ru/bashkortostan_uchaly/doma_dachi_kottedzhi/dorn_528_m_na_uchastke_142_sot_3857223550)

3/3

Аналог №2



Главная > Недвижимость > Дома, дачи, коттеджи > Купить > Дома

# Дом 65 м² на участке 5 сот.

♥ Добавить в избранное    ≡ Сравнить    📌 Добавить заметку



## 2 200 000 ₽ ▾

33 846 ₽ за м²

В ипотеку от 22 706 ₽/мес.

[Посмотреть скидки](#)

Реклама [тпсбанк.кз](#)

-3% на онлайн покупки с картой МТС банка [Подробнее](#)

8 909 745-48-10

Написать сообщение

Рассчитать ипотеку

### Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Ещё продаёте?    Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

**Андрей**

Частное лицо

На Авито с сентября 2013

2 объявления пользователя

[Подписаться на продавца](#)

### О доме

Количество комнат: 3

Площадь дома: 65 м²

Площадь участка: 5 сот.

Этажей в доме: 1

Категория земель: Личное подсобное хозяйство (ЛПХ)

Материал стен: кирпич

Терраса или веранда: есть

Санузел: на улице

Ремонт: косметический

Отопление: газовое

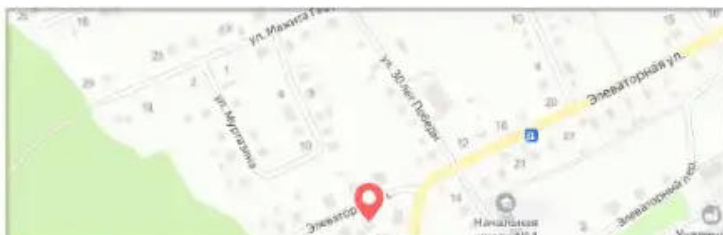
Газ: в доме

Расстояние до центра города: 7 км

### Расположение

Республика Башкортостан, Учалинский р-н, Учалинский сельсовет, с. Учалы, Элеваторная ул., 7

[Скрыть карту](#)



Реклама

## yclients

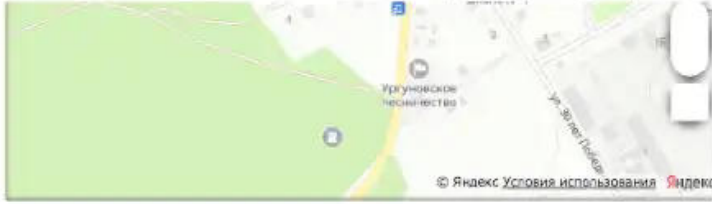
Познакомьтесь с YCLIENTS — экосистемой для спортивного бизнеса. Привлекайте больше клиентов, увеличивайте выручку и экономьте время на рутине.

[Попробуйте бесплатно!](#)

Сообщения ^

15.04.2024, 10:38

Дом 65 м² на участке 5 сот. на продажу в Учалах | Купить дом в Учалах | Авито



## Готовитесь к продаже?

Доверьте это Авито - найдем покупателя и поможем провести выгодную сделку.

### Давайте расскажем

+7 999 999 99 99

Позвоните мне

Нажимая на кнопку, вы принимаете условия программы. Обработаем ваши персональные данные согласно политике.

## Описание

Продам дом на два хозяина в РТС. Материал стен - кирпич, очень теплый. Качественные пластиковые окна. Отопление газовое, воды нет (нужно бурить скважину). Есть веранда, в которой можно сделать полноценную ванную и туалет. Рядом открывается магазин «Пятерочка».

## Ипотека со скидкой на Авито

| Стоимость жилья | Первый взнос | Срок ипотеки |
|-----------------|--------------|--------------|
| 2 200 000 Р     | 660 000 Р    | 20 лет       |

### Одна заявка в несколько банков

| Банк ВТБ          | Ак Барс           | Альфа-Банк        | Металлинвест..    |
|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 17,1%<br>22 706 Р | 17,2%<br>22 823 Р | 17,6%<br>23 282 Р | 18,4%<br>24 242 Р |

Перейти к анкете

Переходя к анкете, вы соглашаетесь с условиями использования сервиса

№ 3924038758 · 31 марта в 13:57 · 755 просмотров (+3 сегодня)

Пожаловаться

### Похожие объявления

### Вместе с этим смотрят

[Разместить объявление](#) [Объявления](#) [Помощь](#) [Безопасность](#) [Реклама на сайте](#) [О компании](#) [Карьера](#) [Авито Журнал](#) [Блог](#) [Авито Польза](#) [Мобильное приложение](#)

Авито — сайт объявлений России. © ООО «КЕХ «Коммерс» 2007–2024. Правила Авито. Политика конфиденциальности. Оплачивая услуги на Авито, вы принимаете оферту. Авито использует рекомендательные технологии.

Сообщения

https://www.avito.ru/bashkortostan\_uchaly/doma\_dachi\_kottedzhi/dom\_65\_m\_na\_uchastke\_5\_sot\_3924038758

2/2