

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Приморского края от 30.07.2024 по делу № А51-3416/2024 Шипицина Ареват Альбертовна (Кудлаенко) (12.06.1961г.р., место рожд: г. Электросталь Московской обл., адрес рег: 692136, Приморский край, Дальнереченск г, Декабристов ул, дом № 15, СНИЛС07063113120, ИНН 250606442340) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Миронова Вероника Олеговна (ИНН 423008172650, СНИЛС 17427284887, рег.номер 22145) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 10 004м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): Приморский край, г. Дальнереченск, ул. Олега Кошова, д. 8 , кадастровый номер: 25:29:010206:221	189 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 10 004м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): Приморский край, г. Дальнереченск, ул. Олега Кошова, д. 8 , кадастровый номер: 25:29:010206:221 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 189 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Шипициной**  
**Альбертовны**  
**Ареват**



**Миронова Вероника Олеговна**