

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Оренбургской области от 23.07.2024 по делу № А47-7975/2024 Антонова Юлия Александровна (Козлова Юлия Александровна) (13.02.1993г.р., место рожд: ст.Заглядино Асекеевского района Оренбургской области, адрес рег: 461705, Оренбургская обл, Асекеевский р-н, Заглядино ст, Почтовая ул, дом № 70, СНИЛС12189047252, ИНН 562201084430) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кайзер Оксана Викторовна (ИНН 744844918952, СНИЛС 14795875737, рег.номер 22340) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Здание (жилое помещение/квартира), расположенное на земельном участке: площадь здания: 22,8 кв.м, кадастровый номер здания: 56:05:0701001:1096, площадь участка: 80,0 кв.м, кадастровый номер участка: 56:05:0701001:408, адрес: Оренбургская область, Асекеевский р-н, ж/д_ст Заглядино, ул Фурманова, д 9, кв 2.	179 000,00

Оценка стоимости Квартира, площадь: 22,8м², адрес (местонахождение): Оренбургская область, Асекеевский р-н, ж/д_ст Заглядино, ул Фурманова, д 9, кв 2, кадастровый номер: 56:05:0701001:1096 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 170 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий

**Антоновой
Александровны**

Юлии

Кайзер Оксана Викторовна