

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Свердловской области от 15.04.2024 по делу № А60-7122/2024 Верзакова Ольга Николаевна (Показанова Ольга Николаевна) (18.12.1986г.р., место рожд: г. Реж Свердловская обл., адрес рег: 623752, Свердловская обл, Режевской р-н, Реж г, Чапаева ул, дом № 31, квартира 42, СНИЛС09774588647, ИНН 662804750354) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Сергиенко Светлана Данисовна (ИНН 744201856386, СНИЛС 14083812042, рег.номер 22154) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Жилой дом, общей площадью 42,2 кв.м (кад номер: 66:22:1909003:27); имущественные права: собственность, расположенный на земельном участке площадью 1092,00 кв.м (кад номер:66:22:1909003:3) имущественные права: отсутствуют, по адрес (местонахождение): РОССИЯ, Свердловская обл, г Реж, ул Нагорная, 17. 1/4 доли	552 000,00

Оценка стоимости Жилой дом, общей площадью 42,2 кв.м (кад номер: 66:22:1909003:27); имущественные права: собственность, расположенный на земельном участке площадью 1092,00 кв.м (кад номер:66:22:1909003:3) имущественные права: отсутствуют, по адрес (местонахождение): РОССИЯ, Свердловская обл, г Реж, ул Нагорная, 17. 1/4 доли произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 552 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Верзаковой Ольги Николаевны**



Сергиенко Светлана Данисовна