

**Договор о задатке**  
**(проект)**

**Акционерное общество «Российский аукционный дом»**, именуемое в дальнейшем «Оператор электронной площадки», в лице Руководителя департамента по управлению и развитию электронной торговой площадки (ЭТП) Канцеровой Елены Владимировны, действующей на основании Доверенности от 11.01.2021 № Д-047 и присоединившийся к условиям настоящего договора Минаков Станислав Константинович, **именуемый в дальнейшем «Организатор торгов»**, и присоединившийся к настоящему Договору претендент

---

на участие в торгах по продаже: Легковой автомобиль SUBARU LEGACY OUTBACK. Идентификационный номер (VIN): JF1BP9LLA4G015466. Категория ТС: В. Год выпуска: 2004. Номер кузова: JF1BP9LLA4G015466. Модель, номер двигателя: EJ25-C165292. Цвет кузова: золотистый. Мощность двигателя, л.с. (кВт): 165 (121.4). Рабочий объем двигателя, куб.см.: 2457. Тип двигателя: бензиновый на бензине. Разрешенная максимальная масса, кг.: 1970. Масса без нагрузки, кг.: 1200. Дубликат ПТС: 14МН732580. Свидетельство о регистрации ТС: 14ХН132483. ГН: С494КЕ14. Мотор требует внимания (большой расход масла). Щёлкает передняя внутренняя граната. Не работает подогрев водительского сидения. Требуется внимания замок задней левой двери. Монитор на магнитоле работает через раз. Требуется внимания выхлопная труба. Требуется регулировка стеклоподъемников передних дверей. Требуется внимания передний правый привод. Нет катализаторов. Имущество в залоге Общество с ограниченной ответственностью Микрофинансовая компания "КарМани"., - в ходе процедуры банкротства Должника Заварицкого Виталия Федоровича, именуемый в дальнейшем «Претендент», совместно именуемые «Стороны», в соответствии с требованиями ст.ст.380, 381, 428 ГК РФ, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в торгах в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже: Легковой автомобиль SUBARU LEGACY OUTBACK. Идентификационный номер (VIN): JF1BP9LLA4G015466. Категория ТС: В. Год выпуска: 2004. Номер кузова: JF1BP9LLA4G015466. Модель, номер двигателя: EJ25-C165292. Цвет кузова: золотистый. Мощность двигателя, л.с. (кВт): 165 (121.4). Рабочий объем двигателя, куб.см.: 2457. Тип двигателя: бензиновый на бензине. Разрешенная максимальная масса, кг.: 1970. Масса без нагрузки, кг.: 1200. Дубликат ПТС: 14МН732580. Свидетельство о регистрации ТС: 14ХН132483. ГН: С494КЕ14. Мотор требует внимания (большой расход масла). Щёлкает передняя внутренняя граната. Не работает подогрев водительского сидения. Требуется внимания замок задней левой двери. Монитор на магнитоле работает через раз. Требуется внимания выхлопная труба. Требуется регулировка стеклоподъемников передних дверей. Требуется внимания передний правый привод. Нет катализаторов. Имущество в залоге Общество с ограниченной ответственностью Микрофинансовая компания "КарМани". - (далее – Имущество), перечисляет денежные средства **в размере 10% от начальной цены Имущества** (далее – «Задаток») на расчетный счет Оператора электронной площадки:

**Получатель** - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

**р/с № 40702810355000036459 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653.**

2. Задаток должен быть внесен Претендентом не позднее даты, указанной в сообщении о продаже **Имущества** должника и должен поступить на расчетный счет Оператора

электронной площадки, указанный в п.1 настоящего Договора не позднее даты, указанной в сообщении о продаже **Имущества** должника. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на указанный счет.

В случае, когда сумма Задатка от Претендента не зачислена на расчетный счет Оператора электронной площадки на дату, указанную в сообщении о продаже **Имущества** должника, Претендент не допускается к участию в торгах. Представление Претендентом платежных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание Организатором торгов не принимается.

Договор о задатке может быть подписан Претендентом электронной подписью Претендента либо Претендент вправе направить задаток на счет, указанный в п. 1 настоящего Договора без подписания настоящего Договора электронной подписью Претендента (в этом случае перечисление задатка Претендентом в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке).

3. Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Претендента по заключению по итогам торгов договора купли-продажи и оплате цены продажи **Имущества**, определенной по итогам торгов, и исполнения иных обязательств по заключенному договору купли-продажи имущества в случае признания Претендента победителем торгов.

4. В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с \_\_\_\_\_ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».

5. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

6. Сроки и порядок возврата суммы задатка, внесенного Претендентом на счет Оператора электронной площадки определяются Регламентом АО «Российский аукционный дом» О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка при проведении электронных торгов по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее – Регламент).

7. В случае наступления, указанных в Регламенте оснований для возврата Оператором электронной площадки Задатка Претенденту, возврат производится путем разблокировки денежных средств в размере суммы Задатка на лицевом счете Претендента. С момента разблокировки суммы Задатка на лицевом счете Претендента обязательства Оператора электронной площадки по возврату Задатка считаются исполненными.

8. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде или в суде общей юрисдикции в соответствии с их компетенцией по месту нахождения Оператора электронной площадки.

9. Фактом внесения денежных средств в качестве Задатка на участие в электронных торгах Претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, условиями настоящего Договора, условиями договора купли-продажи, подлежащего заключению по итогам торгов.

#### **Реквизиты сторон:**

**Оператор электронной площадки:**  
**Акционерное общество**  
**«Российский аукционный дом»**

Адрес для корреспонденции:  
190000 Санкт-Петербург,

**ПРЕТЕНДЕНТ:**

---

---

---

---

---

пер. Гривцова, д.5, лит. В  
тел. 8 (800) 777-57-57

---

ОГРН: 1097847233351, ИНН: 7838430413,  
КПП: 783801001  
р/с № 40702810355000036459  
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО  
СБЕРБАНК  
БИК 044030653  
к/с 30101810500000000653

**От Оператора электронной площадки**

**ОТ ПРЕТЕНДЕНТА**

\_\_\_\_\_/ Е.В. Канцера/  
\_\_\_\_\_/

**Организатор торгов**

**От Организатора торгов**

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_/