

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Омской области от 18.06.2024 по делу № А46-7909/2024 Косенкова Наталья Николаевна (Чечулина Наталья Николаевна, Воробьева Наталья Николаевна, Черняева Наталья Николаевна) (01.11.1981г.р., место рожд: с. Колосовка Колосовского р-на Омской обл., адрес рег: 646531, Омская обл, Тарский р-н, Тара г, Октябрьская ул, дом № 31, СНИЛС12921790261, ИНН 551601611347) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Новикова Вера Александровна (ИНН 544303072650, СНИЛС 17712384174, рег.номер 22699) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Жилой дом, дача, площадь: 27,2м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 55:03:030140:32, земельный участок, площадь: 1 493м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 55:03:030140:18	139 000,00

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 27,2м<sup>2</sup>, кадастровый номер: 55:03:030140:32, земельный участок, площадь: 1 493м<sup>2</sup>, кадастровый номер: 55:03:030140:18 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 139 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Косенковой** **Натальи**  
**Николаевны**

**Новикова Вера Александровна**