

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Марий Эл от 14.03.2024 по делу № А38-1605/2023 Михайлова Валерия Алексеевна (25.03.2001г.р., место рожд: п. Морки Моркинского района Республики Марий Эл, адрес рег: 425122, Марий Эл Респ, Моркинский р-н, Морки пгт, Пушкина ул, дом № 44, квартира 3, СНИЛС15899641646, ИНН 120801410903) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мякишкова Юлия Николаевна (ИНН 425200647158, СНИЛС 18918836033, рег.номер 22153) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
4	Здание, расположенное на земельном участке: назначение здания: жилое, площадь здания: 38,4 кв.м, кадастровый номер здания: 12:13:0430101:26, площадь участка: 4304 кв.м, кадастровый номер участка: 12:13:0430101:8, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: Для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Республика Марий Эл, р-н. Моркинский, д. Дальний Кужнур, ул. Дальняя, д. 8, доля в праве: 1/4.	90 808,42

Оценка стоимости Здание, расположенное на земельном участке: назначение здания: жилое, площадь здания: 38,4 кв.м, кадастровый номер здания: 12:13:0430101:26, площадь участка: 4304 кв.м, кадастровый номер участка: 12:13:0430101:8, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: Для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Республика Марий Эл, р-н. Моркинский, д. Дальний Кужнур, ул. Дальняя, д. 8, доля в праве: 1/4. произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 90 808,42 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Михайловой Валерии
Алексеевны



Мякишкова Юлия Николаевна

