

Договор
водоотведения № 04656

ЭКЗЕМПЛЯР
МУП "Тепло Коломны"

г.о Коломна

18 августа 2023 г.

Муниципальное унитарное предприятие "Тепло Коломны объединенные инженерные системы", именуемое в дальнейшем МУП "Тепло Коломны", в лице Директора Герлинского Николая Борисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Rogovenko Igor Vasilevich, действующего на основании Свидетельства 314774627200142, именуемое в дальнейшем Абонент, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, стороны в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" заключили настоящий Договор о нижеследующем.

I. Предмет договора

1. По настоящему договору МУП "Тепло Коломны", осуществляющая водоотведение, обязуется осуществлять прием сточных вод абонента в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, требования к составу и свойствам отводимых сточных вод, установленные законодательством РФ, нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод и производить МУП "Тепло Коломны" оплату водоотведения в сроки, порядке и размере, которые определены в настоящем договоре.

2. Граница балансовой принадлежности по канализационным сетям абонента и МУП "Тепло Коломны" определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности согласно приложению N 1.

3. Граница эксплуатационной ответственности по канализационным сетям абонента и МУП "Тепло Коломны" определяется в акте о разграничении эксплуатационной ответственности согласно приложению N 1.

Местом исполнения обязательств по настоящему договору является Местом исполнения обязательств по настоящему договору является:

- тер. городок Коломна-1 (г. Коломна), д. 3
нежилое помещение 1,кад. номер 50:34:0000000:21653

II. Сроки и режим приема сточных вод

4. Датой начала приема сточных вод является 01.08.2023 г.

5. Сведения о режиме приема сточных вод определяются в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения согласно приложению N 2.

III. Сроки и порядок оплаты по договору

6. Оплата по настоящему Договору осуществляется абонентом по тарифам на водоотведение, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении МУП "Тепло Коломны" двухставочных тарифов указывается размер нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоотведения.

Сведения об утвержденных тарифах и надбавках на водоотведение указаны в Приложении № 5 к настоящему Договору.

7. Расчетный период, установленный настоящим Договором, равен 1 календарному месяцу. Абонент оплачивает отведенные сточные воды в объеме отведенных сточных вод до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставляемых к оплате МУП "Тепло Коломны" не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет МУП "Тепло Коломны".

8. Сверка расчетов по настоящему Договору проводится между МУП "Тепло Коломны" и абонентом не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по Договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки одной стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов по договору сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по договору, направляет в адрес другой стороны акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае акт о сверке расчетов

от МУП "Тепло Коломны"

от Абонента

Договор водоотведения 18.08.2023 № 04656

подписывается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней после направления другой стороне акта о сверке расчетов этот акт считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

9. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер платы абонента воды в связи с нарушением абонентом нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

IV. Права и обязанности сторон

10. МУП "Тепло Коломны" обязано:

а) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) при участии представителя абонента осуществлять допуск к эксплуатации узла учета (если в соответствии с требованиями законодательства РФ абонент обязан устанавливать приборы учета сточных вод), устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе водоотведения;

в) соблюдать установленный режим приема сточных вод;

г) предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении водоотведения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

д) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованной системе водоотведения, принадлежащей МУП "Тепло Коломны" на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия такой системы с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

е) требовать от абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов абонента, нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения;

ж) осуществлять контроль за соблюдением абонентом режима водоотведения и нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

з) предоставлять абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

и) отвечать на жалобы и обращения абонента, относящиеся к исполнению настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

к) уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта канализационных сетей, через которые осуществляется водоотведение сточных вод абонента;

л) опломбировать абоненту приборы учета сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета.

11. МУП "Тепло Коломны" имеет право:

а) осуществлять контроль за правильностью осуществления абонентом учета объемов отведенных сточных вод;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования абонентом и (или) самовольного подключения абонента к централизованной системе водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованной системе водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) взимать с абонента плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

12. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

в) обеспечивать учет отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом V настоящего договора, и в

от МУП "Тепло Коломны"

от Абонента

соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) устанавливать приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре, в случае если установка таких приборов предусмотрена правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему договору в сроки, порядке и размере, которые определены в соответствии с настоящим договором, а также вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы и плату за нарушение нормативов по объему и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, а также в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, вносить плату за вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям МУП "Тепло Коломны" или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям, местам отбора проб сточных вод и приборам учета в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

з) соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов и лимиты на сбросы сточных вод, принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов этой категории абонентов в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливаются нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения;

и) уведомлять МУП "Тепло Коломны" в случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, а также в случае предоставления третьим лицам прав владения и пользования или пользования третьими лицами такими объектами, устройствами или сооружениями;

к) незамедлительно сообщать МУП "Тепло Коломны" обо всех повреждениях или неисправностях на канализационных сетях, сооружениях и устройствах, о нарушениях работы централизованной системы водоотведения либо о ситуациях (угрозах их возникновения), которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

л) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждений или неисправностей канализационных сетей, принадлежащих абоненту на законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений, неисправностей;

м) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (присоединения) к канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим абоненту на законном основании, только по согласованию с МУП "Тепло Коломны";

н) представлять МУП "Тепло Коломны" сведения об абонентах, в отношении которых абонент выполняет функции транзитной организации, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего договора;

о) не создавать препятствий для осуществления водоотведения в отношении абонентов и транзитных организаций, канализационные сети которых присоединены к канализационным сетям абонента;

п) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, древесных отходов, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах эксплуатационной ответственности абонента, без согласия МУП "Тепло Коломны";

р) осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов абонента в самотечную сеть канализации МУП "Тепло Коломны" через колодец - гаситель напора;

с) обеспечивать локальную очистку сточных вод в случаях, предусмотренных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

т) в случаях, установленных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод и уведомлять МУП "Тепло Коломны" в случае нарушения этой декларации.

13. Абонент имеет право:

а) получать от МУП "Тепло Коломны" информацию о результатах производственного контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого МУП "Тепло Коломны", в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод";

б) получать от МУП "Тепло Коломны" информацию об изменении установленных тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля состава и свойств сточных вод отбор проб сточных вод, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб сточных вод, осуществляемом МУП "Тепло Коломны".

от МУП "Тепло Коломны"



от Абонента

V. Порядок осуществления учета принимаемых сточных вод, сроки и способы предоставления МУП "Тепло Коломны" показаний приборов учета

14. Для учета объемов принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

15. Сведения об узлах учета и приборах учета сточных вод и о местах отбора проб сточных вод указываются согласно приложению N 3.

16. Коммерческий учет сточных вод в узлах учета обеспечивает _____.
(указать одну из сторон договора)

17. Количество принятых МУП "Тепло Коломны" сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды, по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

18. В случае отсутствия у абонента приборов учета сточных вод абонент обязан до _____ установить и ввести в эксплуатацию приборы учета сточных вод (распространяется только на категории абонентов, для которых установка приборов учета сточных вод является обязательной в соответствии с законодательством Российской Федерации).

19. Сторона, осуществляющая коммерческий учет принятых (отведенных) сточных вод, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором, либо осуществляет в случаях, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, расчет объема принятых (отведенных) сточных вод расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета принятых сточных вод, передает эти сведения другой стороне не позднее 25-го числа расчетного месяца.

20. Передача сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

VI. Порядок обеспечения абонентом доступа МУП "Тепло Коломны" к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод

в целях определения объема отводимых сточных вод, их состава и свойств

21. С предварительным уведомлением Абонента не менее чем за 3 рабочих дня, Абонент обязан обеспечить доступ представителям МУП "Тепло Коломны" или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод в следующем порядке:

а) МУП "Тепло Коломны" или по ее указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до начала процедуры отбора проб, оповещает абонента о дате и времени посещения проверяющих с указанием списка проверяющих (при отсутствии у них служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители МУП "Тепло Коломны" или представители иной организации предъявляют абоненту служебное удостоверение или доверенность;

в) доступ представителям МУП "Тепло Коломны" или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод осуществляется только в установленных местах отбора проб, местах установки узлов учета, приборов учета и иных устройств, предусмотренных настоящим договором;

г) абонент вправе принимать участие в проведении МУП "Тепло Коломны" всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (не допуске) МУП "Тепло Коломны" приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

е) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод".

VII. Контроль состава и свойств сточных вод, места и порядок отбора проб сточных вод

22. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении абонентов, для объектов которых установлены нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов и нормативы допустимых сбросов по составу сточных вод (далее - нормативы допустимых сбросов), осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств

от МУП "Тепло Коломны"



от Абонента

(Handwritten signature in blue ink)

сточных вод".

23. Отбор проб сточных вод, анализ отобранных проб сточных вод, оформление результатов анализа проб сточных вод и информирование о таких результатах абонентов и уполномоченных органов государственной власти в рамках контроля состава и свойств сточных вод в отношении абонентов, для объектов которых нормы допустимых сбросов не устанавливаются, осуществляются в порядке, предусмотренном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод".

24. Сведения об узлах учета и приборах учета сточных вод и о местах отбора проб сточных вод приводятся по форме, указанной в приложении N 4 к настоящему договору.

VIII. Условия прекращения или ограничения приема сточных вод

25. МУП "Тепло Коломны" вправе осуществить временное прекращение или ограничение приема сточных вод абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения приема сточных вод, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством РФ.

26. МУП "Тепло Коломны" в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения приема сточных вод уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) абонента;

б) орган местного самоуправления поселения, городского округа - *Администрацию городского округа Коломна*

в) территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор - *Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области территориальный отдел в городе Коломна, Зарайском, Коломенском, Луховицком, Озерском районах;*

г) структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности - *ГУ МЧС России по Московской области*

27. Уведомление МУП "Тепло Коломны" о временном прекращении или ограничении приема сточных вод, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении приема сточных вод направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

IX. Порядок урегулирования споров и разногласий

28. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

29. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение (адрес));

б) содержание спора, разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект, которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

30. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня поступления претензии обязана ее рассмотреть и дать ответ.

31. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

32. В случае не достижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие из настоящего договора, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Московской области.

X. Ответственность сторон

33. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

34. В случае нарушения МУП "Тепло Коломны" режима приема сточных вод абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

35. В случае просрочки исполнения Абонентом обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных договором, МУП "Тепло Коломны", вправе потребовать уплаты неустойки, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательств и устанавливается договором в размере одной стотридцатой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

XI. Обстоятельства непреодолимой силы

36. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

от МУП "Тепло Коломны"



от Абонента

Договор водоотведения 18.08.2023 № 04656

37. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону любым доступным способом о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

ХII. Срок действия договора

48. Настоящий договор вступает в силу с 01.08.2023 г.

39. Настоящий договор заключен на срок по 31.12.2023г.

40. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию сторон.

Предложение изменить, пролонгировать или расторгнуть договор рассматривается сторонами в 30-ти дневный срок. Отношения сторон до заключения нового договора регулируются ранее действующим договором. Истечение срока действия Договора не влечет прекращения неисполненных обязательств по оплате за полученную Абонентом питьевую воду и сброшенные им сточные воды. Обязательства по оплате прекращаются их исполнением. Если до истечения срока действия Договора ни одной из сторон не заявлено о его изменении или расторжении, Договор считается пролонгированным на каждый следующий календарный год.

41. В случае предусмотренного законодательством РФ отказа МУП "Тепло Коломны" от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке договора считается расторгнутым или измененным.

ХIII. Прочие условия

42. Изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

43. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов у одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

44. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

45. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

46. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Приложения


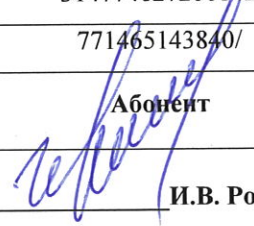
1. Акт о разграничении балансовой принадлежности и о разграничении эксплуатационной ответственности
2. Режим приема сточных вод
3. Сведения об узлах учета и приборах учета сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод
4. Сведения о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для абонента
5. Расчетное количество отпуска холодной (питьевой) воды на 2023 г.
6. Сведения о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента

от МУП "Тепло Коломны"


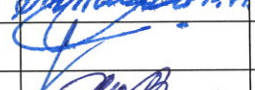





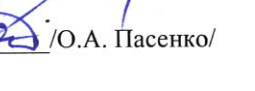


от Абонента

Договор водоотведения 18.08.2023 № 04656

РЕКВИЗИТЫ	МУП "Тепло Коломны"	ИП Роговенко Игорь Васильевич
юридический адрес	140411, Московская обл, г Коломна, пр-кт Кирова, д. 64	143025, Московская обл, г.о. Одинцовский, с Ромашково, ул Никольская, д. 2, к. 3, кв. 119
почтовый адрес	140411, Московская обл, г Коломна, пр-кт Кирова, д. 64	143025, Московская обл, г.о. Одинцовский, с Ромашково, ул Никольская, д. 2, к. 3, кв. 119
телефон/т факс	+7 (496) 612-56-19	+7-915-329-70-94
электронная почта	secret@teplo-kolomna.ru	goldberg@mbuilding.ru
банковские реквизиты	ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) Р/сч 40702810300000042065 К/СЧ 30101810145250000411 в ГУ Банка России в ЦФО БИК 044525411 ОКПО 56890081 ОКВЭД 40.30.3 ОКОПФ 65243 ОКФС 14 ОКОГУ 4210007 ОКАТО 46438000000 ОКТМО 46738000001	
ОГРН	1025002738738	314774627200142
ИНН/КПП	5022030985/502201001	771465143840/
Должность представителя	Директор	Абонент
Подпись, расшифровка подписи	 Н.Б. Герлинский	 И.В. Роговенко

СОГЛАСОВАНО

Гл. инженер		Р.П. Толмачев
Гл. бухгалтер		В.Д. Киселёва
Начальник АО		Ю.Ю. Зубарева
Начальник ПТО		Ю.В. Егоров
Начальник ОДС		А.А. Мирошин
Начальник СКЭ		О.В. Тетерятников
Начальник по ВКХ		С.А. Бабенков
Юрисконсульт		Н.В. Субботина

Исполнитель  /О.А. Пасенко/

от МУП "Тепло Коломны"


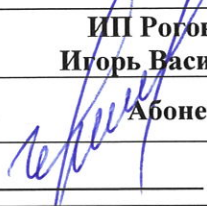


от Абонента

АКТ
разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности

Муниципальное унитарное предприятие "Тепло Коломны объединенные инженерные системы" именуемое в дальнейшем МУП "Тепло Коломны", в лице Главного инженера Толмачева Романа Павловича, действующего на основании Распоряжения №1а от 10.01.2023 г. с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Роговенко Игорь Васильевич, именуемое в дальнейшем Абонент, действующего на основании Свидетельства, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон является:

Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности:
Канализационные сети от магазина по адресу тер.городок Коломна-1, д.3 до существующего канализационного колодца СКК1 на балансе и обслуживании Абонента, далее до СКК2 на балансе и обслуживании Абонента совместно с другими абонентами, пользующимися данной канализационной сетью.

МУП "Тепло Коломны"	ИП Роговенко Игорь Васильевич
Главный инженер	Абонент
 Р.П. Толмачев	 И.В. Роговенко

от МУП "Тепло Коломны"



от Абонента

тер. городок Коломна-1

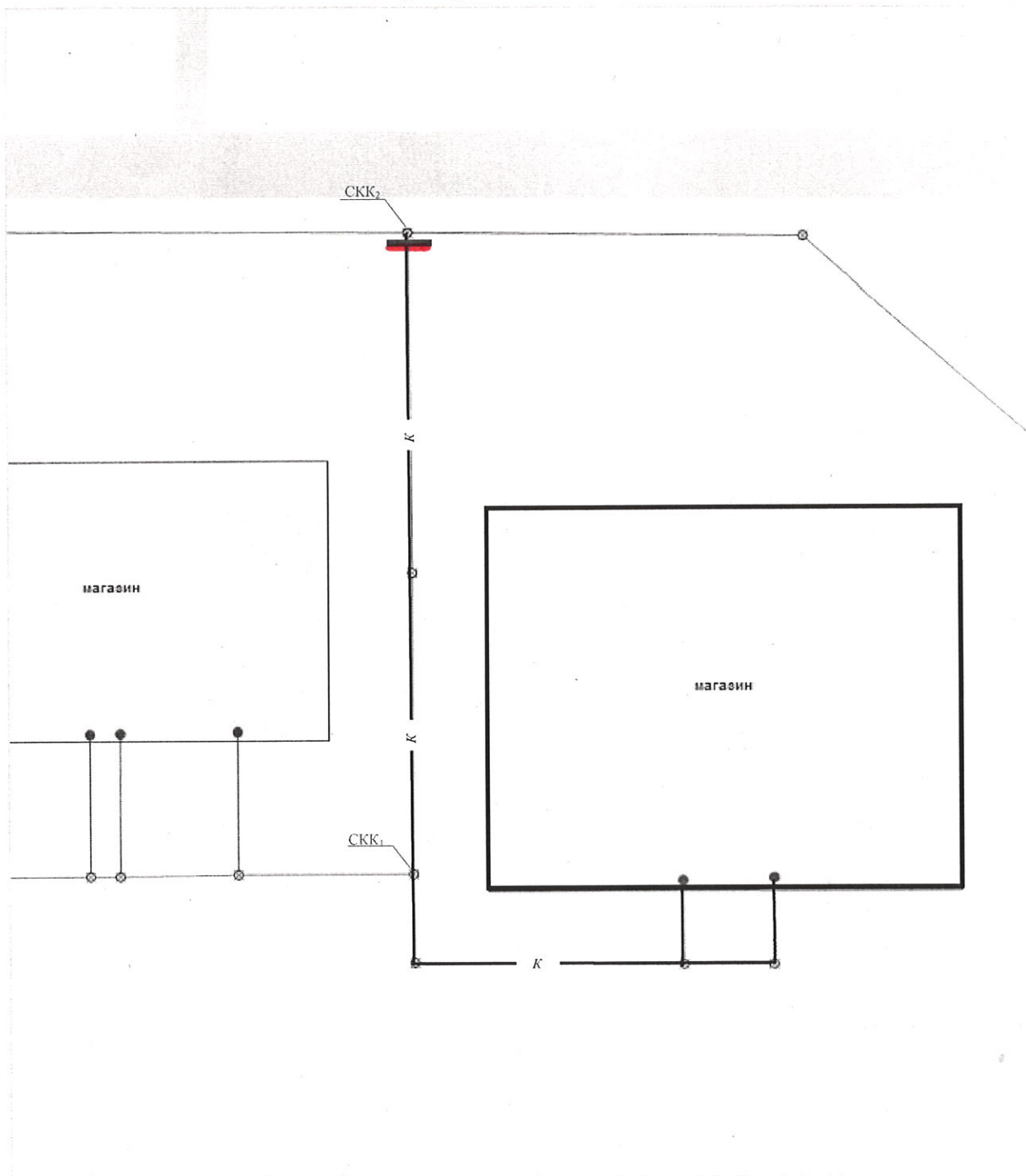


Схема разграничения к Договору № 04656
от « _____ » _____ 2023 г.

— В — Водопроводная сеть МУП «Тепло Коломны»
— К — Канализационная сеть Абонента
СКК — Существующий канализационный колодец
Зона разграничения эксплуатационной
ответственности проходит по красной линии

Муниципальное унитарное предприятие
«Тепло Коломны»
Производственно-технический отдел
Тел.: 8 (496) 612-58-80, 8 (496) 623-07-81

Инженер ПТО Теницкая С.В. *Теницкая*
(496) 612-58-80

РЕЖИМ
приема сточных вод

Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой)	Максимальный расход сточных вод (секундный)
1	2	3
тер. городок Коломна-1 (г. Коломна), д.3 нежилое помещение 1,кад. номер 50:34:0000000:21653	Определено на основании приложения № 5	Определено на основании приложения № 5

Режим установлен с 01.08.2023 г. по 31.12.2023г.

МУП "Тепло Коломны"	ИП Роговенко Игорь Васильевич
Главный инженер	Абонент
Р.П. Толмачев	И.В. Роговенко



от МУП "Тепло Коломны"



от Абонента

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета, приборах учета и местах
отбора проб холодной воды

N п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4

N п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Дата очередной поверки прибора учета
1	2	3	4	5

N п/п	Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3	4

МУП "Тепло Коломны"	ИП Роговенко Игорь Васильевич
Главный инженер	Абонент
Р.П. Толмачев	И.В. Роговенко



от МУП "Тепло Коломны"



от Абонента

СВЕДЕНИЯ

о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для абонента

Месяц	Сточные воды (куб. метров)
1	2
Август	3,000
Сентябрь	3,000
Октябрь	3,000
Ноябрь	3,000
Декабрь	3,000
Итого за год	15,000

МУП "Тепло Коломны"	ИП Роговенко Игорь Васильевич
Главный бухгалтер	Абонент
В.Д. Киселева	И.В. Роговенко

от МУП "Тепло Коломны"



от Абонента

Расчетное количество приема сточных вод составляет :

По показаниям прибора учета - водомер	водомер
1	2
тер. городок Коломна-1 (г. Коломна), д.3, нежилое помещение 1,кад. номер 50:34:0000000:21653	Канализация - 3 м3 / месяц

Распоряжение комитета по ценам и тарифам М.О. №208-р от 20.11.2022г.
Тариф на 2023г. (без НДС)

Водоотведение с 01.12.2022г. по 31.12.2023г. – 31,16 руб./м3

МУП "Тепло Коломны"	ИП Роговенко Игорь Васильевич
Главный бухгалтер	Абонент
В.Д. Киселева	И.В. Роговенко

от МУП "Тепло Коломны"


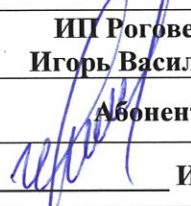
от Абонента

СВЕДЕНИЯ
о нормативах допустимых сбросов и требованиях
к составу и свойствам сточных вод,
установленных для абонента

В целях обеспечения режима безаварийной работы централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства Абоненту устанавливаются максимальные допустимые значения нормативных показателей общих свойств сточных вод в соответствии с Приложением № 5 к Правилам холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 644 от 29.07.2013 (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.07.2018 N 875)

Примечание:

1. Нефтепродукты допускаются к сбросу в системы водоотведения только в растворенном и эмульгированном виде.
2. Нормативы водоотведения по составу в отношении загрязняющих веществ, не указанных в Постановлении, устанавливаются в размере, не превышающем соответствующие значения предельно-допустимых концентраций (ПДК) веществ в воде водных объектов рыбохозяйственного значения, утвержденных Приказом Минсельхоза России от 13.12.2016 N 552 "Об утверждении нормативов качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения, в том числе нормативов предельно допустимых концентраций вредных веществ в водах водных объектов рыбохозяйственного значения".
3. Сброс веществ в системы водоотведения, указанных в приложении 4 «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013г. № 644 (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.07.2018 N 875), запрещен.

МУП "Тепло Коломны"	ИП Роговенко Игорь Васильевич
Главный инженер	Абонент
 Р.Д. Толмачев	 И.В. Роговенко

от МУП "Тепло Коломны"

от Абонента